

建设工程评标报告

标段名称：前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程施工总承包
工程类别：施工
评标日期：2025年10月10日
评标地点：宝安分公司场地316评标室

一、评标基本信息

标段名称：前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程施工总承包
标段编号：2411-440305-04-01-620336002001
建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：503.864943万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长签名：

评委签名：

组长:林莉萍

成员: 杨健明, 谢伟文, 聂磊, 曾颂

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

10家投标单位的投标文件, 经评审委员会初步评审均合格。

2、清标情况:

经电脑自动清标, 专家复核, 均合格。

3、详细评审情况:

10家投标单位, 经评审委员会对技术标进行详细评审, 均合格。

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国二冶集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市华晟建设集团股份有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程施工总承包
标段(包)名称：前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程施工总承包

项目编码：2411-440305-04-01-620336002
标段(包)编码：2411-440305-04-01-620336002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国二冶集团有限公司	合格	1.【项目概况分析】：符合要求 2.【进度管理及保障措施】：符合要求 3.【重、难点分析及对策】：符合要求 4.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【合理化建议】：符合要求 6.【BIM实施方案】：符合要求	无
2	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【项目概况分析】：符合要求 2.【进度管理及保障措施】：符合要求 3.【重、难点分析及对策】：符合要求 4.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【BIM实施方案】：符合要求	5.【合理化建议】：针对性不强
3	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【项目概况分析】：符合要求 2.【进度管理及保障措施】：符合要求 5.【合理化建议】：符合要求 6.【BIM实施方案】：符合要求	3.【重、难点分析及对策】：针对性不强 4.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强
4	标杆（深圳）建设工程有限公司	合格	2.【进度管理及保障措施】：符合要求 4.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【BIM实施方案】：符合要求	1.【项目概况分析】：针对性不强 3.【重、难点分析及对策】：针对性不强 5.【合理化建议】：针对性不强
5	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	1.【项目概况分析】：符合要求 2.【进度管理及保障措施】：符合要求 3.【重、难点分析及对策】：符合要求 4.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【合理化建议】：符合要求 6.【BIM实施方案】：符合要求	无
6	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	合格	1.【项目概况分析】：符合要求 2.【进度管理及保障措施】：符合要求 3.【重、难点分析及对策】：符合要求 4.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【合理化建议】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			6. 【BIM实施方案】：符合要求	
7	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1. 【项目概况分析】：符合要求 2. 【进度管理及保障措施】：符合要求 3. 【重、难点分析及对策】：符合要求 4. 【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 5. 【合理化建议】：符合要求 6. 【BIM实施方案】：符合要求	无
8	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	2. 【进度管理及保障措施】：符合要求 3. 【重、难点分析及对策】：符合要求 4. 【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 5. 【合理化建议】：符合要求 6. 【BIM实施方案】：符合要求	1. 【项目概况分析】：针对性不强
9	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1. 【项目概况分析】：符合要求 2. 【进度管理及保障措施】：符合要求 3. 【重、难点分析及对策】：符合要求 4. 【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 5. 【合理化建议】：符合要求 6. 【BIM实施方案】：符合要求	无
10	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	2. 【进度管理及保障措施】：符合要求 3. 【重、难点分析及对策】：符合要求 4. 【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 5. 【合理化建议】：符合要求 6. 【BIM实施方案】：符合要求	1. 【项目概况分析】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
杨健明	无	
谢伟文	无	
聂磊	无	
曾颂	无	
林莉萍	无	

BIM标评审汇总表

项目名称：前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程施工总承包

项目编码：2411-440305-04-01-620336002

标段(包)名称：前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程施工总承包

标段(包)编码：2411-440305-04-01-620336002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国二冶集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
2	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	1.【模型评审】：针对性不强
3	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
4	标杆（深圳）建设工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
5	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
6	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
7	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
8	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
9	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	无	1.【模型评审】：针对性不强
10	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
杨健明	无	
谢伟文	无	
聂磊	无	
曾颂	无	
林莉萍	无	