

# 建设工程评标报告

标段名称： 南山东晋遗址博物馆项目DN1000给水管迁改工程施工

工程类别： 施工

评标日期： 2025年10月10日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称：南山东晋遗址博物馆项目DN1000给水管迁改工程施工

标段编号：44030520230054006001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：见招标文件

招标控制价：714.057747万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：杨锦

成员：陈建俊 史卫坤 陈敏 林晓清

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

系统自动清标，评标委员会复核，8家投标人的技术标投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

系统自动清标，8家投标人的技术标投标文件均合格。

### 3、详细评审情况：

根据招标文件规定的评标方法，评标委员会对8家投标人的技术标投标文件进行了详细评审，8家投标人的技术标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

### 5、问题请示：

无。

### 6、建议及意见：

无。

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中建二局第二建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标专家推选原则并结合评审意见，综合择优优选50%的投标人作为推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市中鹏建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标专家推选原则并结合评审意见，综合择优优选50%的投标人作为推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标专家推选原则并结合评审意见，综合择优优选50%的投标人作为推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市诚信鸿建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标专家推选原则并结合评审意见，综合择优优选50%的投标人作为推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：南山东晋遗址博物馆项目DN1000给水管迁改工程施工

项目编码：44030520230054006

标段(包)名称：南山东晋遗址博物馆项目DN1000给水管迁改工程施工

标段(包)编码：44030520230054006001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划及保证措施】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【现场平面布置】：符合要求 10.【专项施工技术方案（管线迁改工程）】：符合要求 11.【专项施工技术方案（交通疏解）】：符合要求 12.【危大工程措施】：符合要求	3.【重点与难点】：针对性不强
2	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划及保证措施】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【现场平面布置】：符合要求 10.【专项施工技术方案（管线迁改工程）】：符合要求 11.【专项施工技术方案（交通疏解）】：符合要求 12.【危大工程措施】：符合要求	无
3	深圳市佳泰业建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划及保证措施】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【现场平面布置】：符合要求 11.【专项施工技术方案（交通疏解）】：符合要求 12.【危大工程措施】：符合要求	10.【专项施工技术方案（管线迁改工程）】：针对性不强
4	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	司		2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划及保证措施】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【现场平面布置】：符合要求 10.【专项施工技术方案（管线迁改工程）】：符合要求 12.【危大工程措施】：符合要求	11.【专项施工技术方案（交通疏解）】：针对性不强
5	深圳市松立建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划及保证措施】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 12.【危大工程措施】：符合要求	3.【重点与难点】：针对性不强 9.【现场平面布置】：内容不全 10.【专项施工技术方案（管线迁改工程）】：针对性不强 11.【专项施工技术方案（交通疏解）】：针对性不强
6	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划及保证措施】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 10.【专项施工技术方案（管线迁改工程）】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【劳动力组织】：内容不全 9.【现场平面布置】：内容不全 11.【专项施工技术方案（交通疏解）】：针对性不强 12.【危大工程措施】：针对性不强
7	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划及保证措施】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【现场平面布置】：符合要求 10.【专项施工技术方案（管线迁改工程）】：符合要求 11.【专项施工技术方案（交通疏解）】：符合要求 12.【危大工程措施】：符合要求	无
8	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			6.【进度计划及保证措施】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【现场平面布置】：符合要求 10.【专项施工技术方案（管线迁改工程）】：符合要求 11.【专项施工技术方案（交通疏解）】：符合要求 12.【危大工程措施】：符合要求	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈建俊	无	
杨锦	无	
史卫坤	无	
陈敏	无	
林晓清	无	