

建设工程评标报告

标段名称： 太子湾片区地上立体连廊及地下通道项目DY02-06
至DY02-08地块立体连廊总承包工程（二次）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年10月20日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼710评标室

一、评标基 本信息

标段名称：太子湾片区地上立体连廊及地下通道项目DY02-06至DY02-08地块立体连廊总承包工程（二次）

标段编号：2308-440305-04-01-809680004001

建设单位：招商局蛇口工业区控股股份有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1813.155187万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:项开发

成员：马荣辉，张厚峰，王嘉良，苏正

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，5家投标单位均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机系统自动清标，专家委员会复核，5家投标单位均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会专家详细评审，5家投标单位均合格，具体详见详细评审汇总表。

4、评标资料附件：

详细评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

汕头市建安实业（集团）有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市建工集团股份有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市水利土木建筑工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市第一建筑工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：太子湾片区地上立体连廊及地下通道项目DY02-06至DY02-08地块立体连廊总承包工程（二次）

项目编码：2308-440305-04-01-809680004

标段(包)名称：太子湾片区地上立体连廊及地下通道项目DY02-06至DY02-08地块立体连廊总承包工程（二次）

标段(包)编码：2308-440305-04-01-809680004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	汕头市建安实业（集团）有限公司	合格	5.【BIM实施方案】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：针对性不强
2	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：符合要求 5.【BIM实施方案】：符合要求	无
3	深圳市建工集团股份有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：符合要求 5.【BIM实施方案】：符合要求	无
4	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：符合要求 5.【BIM实施方案】：符合要求	无
5	深圳市第一建筑工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施、安全文明施工方案等情况。】：符合要求	2.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料的需求计划表、相关说明】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			况。】：符合要求 5.【BIM实施方案】：符合要求	
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
项开发		无		
马荣辉		无		
张厚峰		无		
王嘉良		无		
苏正		无		

BIM标评审汇总表

项目名称：太子湾片区地上立体连廊及地下通道项目DY02-06
至DY02-08地块立体连廊总承包工程（二次）

项目编码：2308-440305-04-01-809680004

标段(包)名称：太子湾片区地上立体连廊及地下通道项目
DY02-06至DY02-08地块立体连廊总承包工程（二次）

标段(包)编码：2308-440305-04-01-809680004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	汕头市建安实业（集团）有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
2	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
3	深圳市建工集团股份有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
4	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
5	深圳市第一建筑工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
项开发		无		
马荣辉		无		
张厚峰		无		
王嘉良		无		
苏正		无		