

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗区2025年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区

工程类别： 施工

评标日期： 2025年10月27日

评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基本信息

标段名称：龙岗区2025年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区

标段编号：2507-440307-04-01-409807001001

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1070.869721万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：石晶

成员：钟玉娇，白正奎，陈建俊，李庆全

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经过初步评审，17家投标单位的投标文件全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，评标委员会复核, 17家投标单位的投标文件全部合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件要求和评审要素，评标委员会对17家投标单位的投标文件进行了详细评审，17家投标单位的投标文件全部合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中庆建设有限责任公司（推荐理由：依据招标文件的约定，推荐技术标评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：依据招标文件的约定，推荐技术标评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

深圳市东远泰建设集团有限公司（推荐理由：依据招标文件的约定，推荐技术标评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市典汉濠建筑工程有限公司（推荐理由：依据招标文件的约定，推荐技术标评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

深圳市科工建设有限公司（推荐理由：依据招标文件的约定，推荐技术标评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：依据招标文件的约定，推荐技术标评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

深圳市骏轩建设工程有限公司（推荐理由：依据招标文件的约定，推荐技术标评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：依据招标文件的约定，推荐技术标评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：依据招标文件的约定，推荐技术标评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：龙岗区2025年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区

项目编码：2507-440307-04-01-409807001

标段(包)名称：龙岗区2025年供水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区

标段(包)编码：2507-440307-04-01-409807001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中庆建设有限责任公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【工程施工协调管理方案】：符合要求	无
2	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【工程施工协调管理方案】：符合要求	无
3	广东乐筑建设工程有限公司	合格	2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【工程施工协调管理方案】：符合要求	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：针对性不强 3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强 4.【质量管理与保障措施】：针对性不强
4	广东铭联建设有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【工程施工协调管理方案】：符合要求	2.【施工重难点分析及保证措施】：针对性不强 3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强
5	深圳大运建工有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【工程施工协调管理方案】：符合要求	
6	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【工程施工协调管理方案】：符合要求	无
7	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【工程施工协调管理方案】：符合要求	3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强
8	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【工程施工协调管理方案】：符合要求	无
9	深圳市华发展建设工程股份有限公司	合格	5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：针对性不强 2.【施工重难点分析及保证措施】：针对性不强 3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				4.【质量管理与保障措施】：针对性不强 7.【工程施工协调管理方案】：针对性不强
10	深圳市晟皓建设有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 3.【施工进度计划及保障措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【工程施工协调管理方案】：符合要求	2.【施工重难点分析及保障措施】：针对性不强
11	深圳市永朝建设工程有限公司	合格	3.【施工进度计划及保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【工程施工协调管理方案】：符合要求	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：针对性不强 2.【施工重难点分析及保障措施】：针对性不强 4.【质量管理与保障措施】：针对性不强
12	深圳市科工建设有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保障措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保障措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【工程施工协调管理方案】：符合要求	无
13	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保障措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保障措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【工程施工协调管理方案】：符合要求	无
14	深圳市隆金达实业有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求	3.【施工进度计划及保障措施】：针对性不强 4.【质量管理与保障措施】：针对性不强 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				施】：针对性不强 7.【工程施工协调管理方案】：针对性不强
15	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【工程施工协调管理方案】：符合要求	无
16	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【工程施工协调管理方案】：符合要求	无
17	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求	7.【工程施工协调管理方案】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
石晶	无	
钟玉娇	无	
白正奎	无	

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈建俊	无	
李庆全	无	