

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 深圳大学总医院口腔中心建设项目设计采购施工总承包（EPC）、深圳市中医院针灸推拿中心建设项目设计采购施工总承包（EPC）

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2025年11月07日

**评标地点：** 交易集团总部大楼(707评标室、708评标室、711评标室、712评标室、716评标室)

## 一、评标基 本信息

标段名称：深圳大学总医院口腔中心建设项目设计采购施工总承包（EPC）、深圳市中医院针灸推拿中心建设项目设计采购施工总承包（EPC）

标段编号：2506-440300-04-01-676479001001

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：2942.005483万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：冯春华

成员：金宏鑫，郑文国，陈勇，蒋志坚

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经初步评审，7家投标单位的投标文件均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

7家投标单位的投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

经详细评审，7家投标单位的投标文件均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市建设（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标评标委员会推荐原则推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司//深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标评标委员会推荐原则推荐中标候选人。）

深圳华昇建筑设计有限公司//中建深圳装饰有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标评标委员会推荐原则推荐中标候选人。）

深圳市建工集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件技术标评标委员会推荐原则推荐中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：深圳大学总医院口腔中心建设项目设计采购施工总承包（EPC）、深圳市中医院针灸推拿中心建设项目设计采购施工总承包（EPC）

标段(包)名称：深圳大学总医院口腔中心建设项目设计采购施工总承包（EPC）、深圳市中医院针灸推拿中心建设项目设计采购施工总承包（EPC）

项目编码：2506-440300-04-01-676479001

标段(包)编码：2506-440300-04-01-676479001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海宝冶集团有限公司	合格	1. 诚信履约记录情况：符合要求； 2. 为加强项目品质管控、保障项目效果落地采取的设计管理措施：符合要求； 3. BIM专项技术方案完整性、合理性：符合要求； 4. 工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 5. 项目劳动力组织计划、工人生活区计划情况：符合要求； 7. 施工工程质量保证措施情况、拆除工程、保护性拆除施工保证措施情况、对电梯厅走廊等已建成公共区域的保护措施：符合要求； 8. 安全生产、文明施工、环境保护、室内防尘、施工通风保证措施情况：符合要求； 9. 施工现场平面布置、人机料在场内场外的水平及垂直运输组织情况、临时办公布置情况：符合要求；	6. 施工进度计划响应招标文件情况、工期保证措施情况：针对性不强；
2	中建科工集团有限公司	合格	1. 诚信履约记录情况：符合要求； 2. 为加强项目品质管控、保障项目效果落地采取的设计管理措施：符合要求； 3. BIM专项技术方案完整性、合理性：符合要求； 4. 工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 5. 项目劳动力组织计划、工人生活区计划情况：符合要求； 7. 施工工程质量保证措施情况、拆除工程、保护性拆除施工保证措施情况、对电梯厅走廊等已建成公共区域的保护措施：符合要求； 8. 安全生产、文明施工、环境保护、室内防尘、施工通风保证措施情况：符合要求；	6. 施工进度计划响应招标文件情况、工期保证措施情况：针对性不强； 9. 施工现场平面布置、人机料在场内场外的水平及垂直运输组织情况、临时办公布置情况：针对性不强；
3	深圳华昇建筑设计有限公司//中建深圳装饰有限公司	合格	1. 诚信履约记录情况：符合要求； 2. 为加强项目品质管控、保障项目效果落地采取的设计管理措施：符合要求； 3. BIM专项技术方案完整性、合理性：符合要求； 4. 工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求；	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			5. 项目劳动力组织计划、工人生活区计划情况：符合要求； 6. 施工进度计划响应招标文件情况、工期保证措施情况：符合要求； 7. 施工工程质量保证措施情况、拆除工程、保护性拆除施工保证措施情况、对电梯厅走廊等已建成公共区域的保护措施：符合要求； 8. 安全生产、文明施工、环境保护、室内防尘、施工通风保证措施情况：符合要求； 9. 施工现场平面布置、人机料在场内场外的水平及垂直运输组织情况、临时办公布置情况：符合要求；	
4	深圳市建工集团股份有限公司	合格	1. 诚信履约记录情况：符合要求； 2. 为加强项目品质管控、保障项目效果落地采取的设计管理措施：符合要求； 3. BIM专项技术方案完整性、合理性：符合要求； 4. 工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 5. 项目劳动力组织计划、工人生活区计划情况：符合要求； 6. 施工进度计划响应招标文件情况、工期保证措施情况：符合要求； 7. 施工工程质量保证措施情况、拆除工程、保护性拆除施工保证措施情况、对电梯厅走廊等已建成公共区域的保护措施：符合要求； 8. 安全生产、文明施工、环境保护、室内防尘、施工通风保证措施情况：符合要求；	9. 施工现场平面布置、人机料在场内场外的水平及垂直运输组织情况、临时办公布置情况：针对性不强；
5	深圳市建设（集团）有限公司	合格	1. 诚信履约记录情况：符合要求； 2. 为加强项目品质管控、保障项目效果落地采取的设计管理措施：符合要求； 4. 工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 6. 施工进度计划响应招标文件情况、工期保证措施情况：符合要求； 7. 施工工程质量保证措施情况、拆除工程、保护性拆除施工保证措施情况、对电梯厅走廊等已建成公共区域的保护措施：符合要求； 8. 安全生产、文明施工、环境保护、室内防尘、施工通风保证措施情况：符合要求； 9. 施工现场平面布置、人机料在场内场外的水平及垂直运输组织情况、临时办公布置情况：符合要求；	3. BIM专项技术方案完整性、合理性：针对性不强； 5. 项目劳动力组织计划、工人生活区计划情况：针对性不强；
6	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司//深圳广田集团股份有限公司	合格	1. 诚信履约记录情况：符合要求； 2. 为加强项目品质管控、保障项目效果落地采取的设计管理措施：符合要求；	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			3. BIM专项技术方案完整性、合理性：符合要求； 4. 工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 5. 项目劳动力组织计划、工人生活区计划情况：符合要求； 6. 施工进度计划响应招标文件情况、工期保证措施情况：符合要求； 7. 施工工程质量保证措施情况、拆除工程、保护性拆除施工保证措施情况、对电梯厅走廊等已建成公共区域的保护措施：符合要求； 8. 安全生产、文明施工、环境保护、室内防尘、施工通风保证措施情况：符合要求； 9. 施工现场平面布置、人机料在场内场外的水平及垂直运输组织情况、临时办公布置情况：符合要求；	
7	深圳建昌工程设计有限公司//深圳市科工建设有限公司	合格	1. 诚信履约记录情况：符合要求； 2. 为加强项目品质管控、保障项目效果落地采取的设计管理措施：符合要求； 3. BIM专项技术方案完整性、合理性：符合要求； 5. 项目劳动力组织计划、工人生活区计划情况：符合要求； 6. 施工进度计划响应招标文件情况、工期保证措施情况：符合要求； 7. 施工工程质量保证措施情况、拆除工程、保护性拆除施工保证措施情况、对电梯厅走廊等已建成公共区域的保护措施：符合要求； 8. 安全生产、文明施工、环境保护、室内防尘、施工通风保证措施情况：符合要求； 9. 施工现场平面布置、人机料在场内场外的水平及垂直运输组织情况、临时办公布置情况：符合要求；	4. 工程施工的重点和难点及保证措施情况：针对性不强；
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
金宏鑫		无		
郑文国		无		
冯春华		无		
陈勇		无		
蒋志坚		无		