

# 建设工程评标报告

标段名称： 学升路（学成路-德兴路）市政工程施工  
工程类别： 施工  
评标日期： 2025年08月15日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称：学升路（学成路-德兴路）市政工程施工

标段编号：2402-440311-04-01-232400001001

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：365.258716万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长:王建明

成员：张战胜，蒋晓红，齐京晨，胡益民

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

9家投标单位的技术标文件初审均合格。

### 2、清标情况：

9家投标单位的技术标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

### 3、详细评审情况：

9家投标单位的技术标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建五局第三建设有限公司（推荐理由：按照招标文件要求并结合评审要素，根据清标报告，再结合各自的评审意见推荐中标候选人）

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件要求并结合评审要素，根据清标报告，再结合各自的评审意见推荐中标候选人）

组长签名：

评委签名：

新地建设科技（深圳）集团有限公司//广东晨楷建设工程有限公司（推荐理由：按照招标文件要求并结合评审要素，根据清标报告，再结合各自的评审意见推荐中标候选人）

深圳市光明建工第一建设工程有限公司（推荐理由：按照招标文件要求并结合评审要素，根据清标报告，再结合各自的评审意见推荐中标候选人）

深圳市广基基础工程建设有限公司//广东省基础工程集团有限公司（推荐理由：按照招标文件要求并结合评审要素，根据清标报告，再结合各自的评审意见推荐中标候选人）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：学升路（学成路-德兴路）市政工程施工  
 标段(包)名称：学升路（学成路-德兴路）市政工程施工

项目编码：2402-440311-04-01-232400001  
 标段(包)编码：2402-440311-04-01-232400001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建五局第三建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求 12.【总包管理】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求 14.【进度计划】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3.【施工方法】：针对性不强
2	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 7.【工期】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 12.【总包管理】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 8.【质保措施】：针对性不强 11.【现场平面布置】：针对性不强 13.【主要材料设备】：针对性不强 14.【进度计划】：针对性不强
3	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求 12.【总包管理】：符合要求 14.【进度计划】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	13.【主要材料设备】：针对性不强
4	吉林市政建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【工期】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			8. 【质保措施】：符合要求 9. 【安全文明施工】：符合要求 10. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【总包管理】：符合要求 14. 【进度计划】：符合要求 15. 【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16. 【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	5. 【劳动力组织】：针对性不强 11. 【现场平面布置】：针对性不强 13. 【主要材料设备】：针对性不强
5	新地建设科技（深圳）集团有限公司//广东晨楷建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 7. 【工期】：符合要求 8. 【质保措施】：符合要求 9. 【安全文明施工】：符合要求 10. 【特殊季节施工】：符合要求 11. 【现场平面布置】：符合要求 12. 【总包管理】：符合要求 14. 【进度计划】：符合要求 15. 【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16. 【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3. 【施工方法】：针对性不强 13. 【主要材料设备】：针对性不强
6	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 7. 【工期】：符合要求 8. 【质保措施】：符合要求 9. 【安全文明施工】：符合要求 10. 【特殊季节施工】：符合要求 11. 【现场平面布置】：符合要求 12. 【总包管理】：符合要求 13. 【主要材料设备】：符合要求 14. 【进度计划】：符合要求 15. 【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16. 【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3. 【施工方法】：针对性不强
7	深圳市广基基础工程建设有限公司//广东省基础工程集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 7. 【工期】：符合要求 8. 【质保措施】：符合要求 9. 【安全文明施工】：符合要求 10. 【特殊季节施工】：符合要求 11. 【现场平面布置】：符合要求 12. 【总包管理】：符合要求 13. 【主要材料设备】：符合要求 14. 【进度计划】：符合要求 15. 【四新（新材料、新设备、新工	5. 【劳动力组织】：针对性不强 6. 【机械设备】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			艺、新技术)技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	
8	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求 12.【总包管理】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求 14.【进度计划】：符合要求 15.【四新(新材料、新设备、新工艺、新技术)技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3.【施工方法】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强
9	深圳市锋潮建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求 12.【总包管理】：符合要求 14.【进度计划】：符合要求 15.【四新(新材料、新设备、新工艺、新技术)技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3.【施工方法】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 13.【主要材料设备】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张战胜	无	
王建明	无	
蒋晓红	无	
齐京晨	无	
胡益民	无	