

建设工程评标报告

标段名称: 坂田街道坂旺路和规划一路（坂旺路—坂锦路）市政工程

工程类别: 施工

评标日期: 2025年09月19日

评标地点: 龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基 本信息

标段名称：坂田街道坂旺路和规划一路（坂旺路—坂锦路）市政工程

标段编号：2206-440307-04-01-463528001001

建设单位：深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1076.925482万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:申正伟

成员：段俊杰，刘加强，黄华峰，华杰

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对19家投标单位的技术标进行了初步评审，均合格。
◦

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

19家投标单位的清标，均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会对19家投标单位的技术标进行了详细评审，均合格。
◦

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标办法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

天佳建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标办法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的单位为中标候选人。）

新地建设科技（深圳）集团有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标办法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的单位为中标候选人。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标办法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的单位为中标候选人。）

深圳市交运工程集团有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标办法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的单位为中标候选人。）

深圳市华胜建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标办法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的单位为中标候选人。）

深圳市弘浩建设工程有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标办法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的单位为中标候选人。）

深圳市水利土木建筑工程有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标办法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的单位为中标候选人。）

深圳市路安达工程有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标办法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深润鹏城（深圳）建设有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标办法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的单位为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：坂田街道坂旺路和规划一路（坂旺路—坂锦路）市政工程

项目编码：2206-440307-04-01-463528001

标段(包)名称：坂田街道坂旺路和规划一路（坂旺路—坂锦路）市政工程

标段(包)编码：2206-440307-04-01-463528001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	无
2	天佳建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	无
3	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	无
4	深圳大业建设实业有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	3.【施工总平面布置规划】：针对性不强
5	深圳大运建工有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	
6	深圳市中楚建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	6.【安全文明施工】：针对性不强
7	深圳市中深集信建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 7.【BIM实施方案】：针对性不强
8	深圳市交运工程集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	无
9	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强
10	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强
11	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			6.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	
12	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	无
13	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强
14	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	无
15	深圳市路安达工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	无
16	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求	6.【安全文明施工】：针对性不强
17	深圳建中路桥工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求	3.【施工总平面布置规划】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			2. 【施工资源需求计划】：符合要求 4. 【施工工期管理策划】：符合要求 5. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6. 【安全文明施工】：符合要求 7. 【BIM实施方案】：符合要求	
18	深圳鹏合工程有限公司	合格	3. 【施工总平面布置规划】：符合要求 4. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【安全文明施工】：符合要求	1. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2. 【施工资源需求计划】：内容不全 5. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7. 【BIM实施方案】：针对性不强
19	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2. 【施工资源需求计划】：符合要求 3. 【施工总平面布置规划】：符合要求 4. 【施工工期管理策划】：符合要求 5. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6. 【安全文明施工】：符合要求 7. 【BIM实施方案】：符合要求	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
段俊杰		无		
刘加强		无		
申正伟		无		
黄华峰		无		
华杰		无		