

建设工程评标报告

标段名称： 深圳国际美术馆（暂定名）项目（土建部分）一室内装饰装修工程三标段

工程类别： 施工

评标日期： 2025年09月28日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

一、评标基 本信息

标段名称：深圳国际美术馆（暂定名）项目（土建部分）一室内装饰装修工程三标段

标段编号：2107-440311-04-01-215258013001

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：2520.340382万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：安淼

成员：邬广俊，武伟超，肖银柱，尹辉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

5位技术专家根据招标文件进行初步评审，5家单位投标文件全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经过电脑自动清标，5家单位投标文件全部合格。

3、详细评审情况：

经过5位技术专家对投标文件详细评审，5家单位投标文件全部合格，详见技术评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建深圳装饰有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

广东昌鸿佰隆建筑有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市精微建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司//金螳螂华南建筑科技有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深圳国际美术馆（暂定名）项目（土建部分）一室
内装饰装修工程三标段

项目编码：2107-440311-04-01-215258013

标段(包)名称：深圳国际美术馆（暂定名）项目（土建部分）
一室内装饰装修工程三标段

标段(包)编码：2107-440311-04-01-215258013001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建深圳装饰有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	无
2	中深建业建设集团有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强
3	广东昌鸿佰隆建筑有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市精微建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强
5	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司//金螳螂华南建筑科技有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
邬广俊	无	
安淼	无	
武伟超	无	
肖银柱	无	
尹辉	无	