

# 建设工程评标报告

标段名称： 国际演艺中心建设工程舞台工艺设备工程II标段

工程类别： 施工

评标日期： 2025年10月11日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼(704评标室、705评标室、706评标室、708评标室、707评标室)

## 一、评标基 本信息

标段名称：国际演艺中心建设工程舞台工艺设备工程Ⅱ标段

标段编号：2020-440304-88-01-010669010002

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：4093.043014万元

评标方法：综合定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：李松泉

成员：李昊，陈健文，叶斌，赵嘉

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

10家投标单位投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

经电脑自动清标，专家复核，10家投标单位的投标文件均合格。

### 3、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

10家投标单位投标文件详细评审均合格。

**4、评标资料附件：**

无。

**5、问题请示：**

无。

**6、建议及意见：**

无。

**7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：**

浙江大丰实业股份有限公司（推荐理由：在满足基本推荐原则基础上，投标人诚信履约记录较好；有效业绩的单厅观众座席数量总和较大。）

同方股份有限公司（推荐理由：在满足基本推荐原则基础上，投标人诚信履约记录较好；有效业绩的单厅观众座席数量总和较大。）

广州励丰文化科技股份有限公司（推荐理由：在满足基本推荐原则基础上，投标人诚信履约记录较好；有效业绩的单厅观众座席数量总和较大。）

甘肃工大舞台技术工程有限公司（推荐理由：在满足基本推荐原则基础上，投标人诚信履约记录较好；有效业绩的单厅观众座席数量总和较大。）

组长签名：

评委签名：

中建八局第二建设有限公司（推荐理由：在满足基本推荐原则基础上，投标人诚信履约记录较好；有效业绩的单厅观众座席数量总和较大。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：国际演艺中心建设工程舞台工艺设备工程  
 标段(包)名称：国际演艺中心建设工程舞台工艺设备工程II标段

项目编码：2020-440304-88-01-010669010  
 标段(包)编码：2020-440304-88-01-010669010002

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中孚泰文化建筑股份有限公司	合格	1. 【行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录】：有提供行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录。 7. 【投标人售后服务保证措施】：投标人售后服务保证措施完整。	2. 【投标人业绩情况，合同内容是否包含舞台机械设备或工程类、单厅观众座席数量】：业绩1：“日喀则珠峰文化旅游创意产业园区演艺中心剧院装修及配套附属工程EPC总承包工程”为施工总承包（含EPC）合同。 3. 【对招标文件中设备、材料参考品牌及技术要求的响应】：舞台控制系统使用品牌与推荐品牌不一致。 4. 【材料设备供货及安装计划能否满足本项目进度要求】：进度保障计划不全面，针对性不强。 5. 【系统调试方案是否合理可行】：系统调试方案针对性不强。 6. 【与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性】：与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性针对性不强。 8. 【从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案 培训对象、培训内容及计划、培训组织及资源、培训效果评估及考核机制】：从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案 培训对象、培训内容及计划、培训组织及资源、培训效果评估及考核机制针对性不强。
2	中建八局第二建设有限公司	合格	1. 【行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录】：有提供行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录。 3. 【对招标文件中设备、材料参考品牌及技术要求的响应】：对招标文件中设备、材料参考品牌及技术要求的响应。	2. 【投标人业绩情况，合同内容是否包含舞台机械设备或工程类、单厅观众座席数量】：3个业绩证明材料均未能体现单厅观众座席数量，也为提供必须包含轴控制或PLC控制的舞台机械控制系统证明材料；业绩2、3未提供“广东省建设行业数据开放平台”“全国建筑市场监管公共服务平台”两个平台中，任一平台含项目名称的截图及对应网页链接。 4. 【材料设备供货及安装计划能否满足本项目进度要求】：材料设备供货及安装计划针对性不强。 5. 【系统调试方案是否合理可行】：系统调试方案针对性不强。 6. 【与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性】：与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性针对性不强。 7. 【投标人售后服务保证措施】：投标人售后服务保证措施针对性不强。 8. 【从业人员安全生产教育培训及安

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				全素质能力提升行动方案 培训对象、培训内容及计划、培训组织及资源、培训效果评估及考核机制】：从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案内容不全面。
3	仁歌科技（北京）集团股份有限公司	合格	3. 【对招标文件中设备、材料参考品牌及技术要求的响应】：对招标文件中设备、材料参考品牌及技术要求完全响应。 4. 【材料设备供货及安装计划能否满足本项目进度要求】：材料设备供货及安装计划能满足本项目进度要求。 5. 【系统调试方案是否合理可行】：系统调试方案合理可行。 7. 【投标人售后服务保证措施】：投标人售后服务保证措施较全面。	1. 【行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录】：未提供符合要求的履约记录。 2. 【投标人业绩情况，合同内容是否包含舞台机械设备或工程类、单厅观众座席数量】：投标人所提供业绩证明资料中的承包单位名称与企业投标人名称不一致，同时均未须提供工商部门出具的变更证明。 6. 【与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性】：与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性针对性不强。 8. 【从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案 培训对象、培训内容及计划、培训组织及资源、培训效果评估及考核机制】：从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案考核机制不足、针对性不强。
4	北京北特圣迪科技发展有限公司	合格	2. 【投标人业绩情况，合同内容是否包含舞台机械设备或工程类、单厅观众座席数量】：投标人业绩情况符合要求。投标人业绩情况符合要求。 4. 【材料设备供货及安装计划能否满足本项目进度要求】：材料设备供货及安装计划能满足本项目进度要求。	1. 【行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录】：未提供符合要求的履约记录。 3. 【对招标文件中设备、材料参考品牌及技术要求的响应】：舞台控制系统品牌不在推荐品牌库内。 5. 【系统调试方案是否合理可行】：系统调试方案针对性不强。 6. 【与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性】：与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性针对性不强。 7. 【投标人售后服务保证措施】：投标人售后服务保证措施针对性不强。 8. 【从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案 培训对象、培训内容及计划、培训组织及资源、培训效果评估及考核机制】：从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案考核机制不足。
5	北京金东高科科技有限公司	合格	2. 【投标人业绩情况，合同内容是否包含舞台机械设备或工程类、单厅观众座席数量】：投标人业绩情况符合要求。 5. 【系统调试方案是否合理可行】：系统调试方案合理可行。	1. 【行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录】：未提供符合要求的履约记录。 3. 【对招标文件中设备、材料参考品牌及技术要求的响应】：舞台控制系

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				<p>统品牌不在推荐品牌库内。</p> <p>4.【材料设备供货及安装计划能否满足本项目进度要求】：材料设备供货及安装计划针对性不强。</p> <p>6.【与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性】：与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性针对性不强。</p> <p>7.【投标人售后服务保证措施】：投标人售后服务保证措施针对性不强。</p> <p>8.【从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案 培训对象、培训内容及计划、培训组织及资源、培训效果评估及考核机制】：从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案针对性不强，考核机制不足。</p>
6	同方股份有限公司	合格	<p>1.【行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录】：有提供行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录。</p> <p>2.【投标人业绩情况，合同内容是否包含舞台机械设备或工程类、单厅观众座席数量】：投标人业绩情况符合要求。</p> <p>4.【材料设备供货及安装计划能否满足本项目进度要求】：材料设备供货及安装计划能满足本项目进度要求。</p>	<p>3.【对招标文件中设备、材料参考品牌及技术要求的响应】：舞台控制系统品牌未响应。</p> <p>5.【系统调试方案是否合理可行】：系统调试方案内容不全，针对性不强。</p> <p>6.【与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性】：与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性针对性不强。</p> <p>7.【投标人售后服务保证措施】：售后服务保证措施不全面。</p> <p>8.【从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案 培训对象、培训内容及计划、培训组织及资源、培训效果评估及考核机制】：从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案针对性不强。</p>
7	广州励丰文化科技股份有限公司	合格	<p>1.【行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录】：有提供行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录。</p> <p>4.【材料设备供货及安装计划能否满足本项目进度要求】：材料设备供货及安装计划能满足本项目进度要求。</p> <p>5.【系统调试方案是否合理可行】：系统调试方案合理可行。</p> <p>6.【与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性】：与本项目其它参建单位的协调、配合合理性，有可实施性。</p> <p>7.【投标人售后服务保证措施】：投标人售后服务保证措施全面。</p> <p>8.【从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案 培训对象、培训内容及计划、培训组织及资源、培训效果评估及考核机</p>	<p>2.【投标人业绩情况，合同内容是否包含舞台机械设备或工程类、单厅观众座席数量】：业绩未提供“广东省建设行业数据开放平台”“全国建筑市场监管公共服务平台”两个平台中，任一平台含项目名称的截图及对应网页链接。</p> <p>3.【对招标文件中设备、材料参考品牌及技术要求的响应】：舞台控制系统品牌未响应。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			制】：从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案较全面。	
8	江苏时代演艺设备有限公司	合格	无。	<p>1.【行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录】：未提供符合要求的履约记录。</p> <p>2.【投标人业绩情况，合同内容是否包含舞台机械设备或工程类、单厅观众座席数量】：业绩未提供“广东省建设行业数据开放平台”“全国建筑市场监管公共服务平台”两个平台中，任一平台含项目名称的截图及对应网页链接。</p> <p>3.【对招标文件中设备、材料参考品牌及技术要求的响应】：舞台控制系统品牌未响应。</p> <p>4.【材料设备供货及安装计划能否满足本项目进度要求】：材料设备供货计划缺少针对性。</p> <p>5.【系统调试方案是否合理可行】：系统调试方案各系统专业性针对性不强。</p> <p>6.【与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性】：与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性针对性不强。</p> <p>7.【投标人售后服务保证措施】：投标人售后服务保证措施针对性不强。</p> <p>8.【从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案 培训对象、培训内容及计划、培训组织及资源、培训效果评估及考核机制】：培训组织及资源、培训效果评估及考核机制不全面。</p>
9	浙江大丰实业股份有限公司	合格	<p>1.【行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录】：有提供行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录。</p> <p>2.【投标人业绩情况，合同内容是否包含舞台机械设备或工程类、单厅观众座席数量】：投标人业绩情况符合要求。</p> <p>4.【材料设备供货及安装计划能否满足本项目进度要求】：材料设备供货及安装计划能满足本项目进度要求。</p> <p>5.【系统调试方案是否合理可行】：系统调试方案合理可行。</p> <p>6.【与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性】：与本项目其它参建单位的协调、配合合理，具有可实施性。</p> <p>7.【投标人售后服务保证措施】：投标人售后服务保证措施全面。</p>	<p>3.【对招标文件中设备、材料参考品牌及技术要求的响应】：部分技术参数未注明是否无偏离。</p> <p>8.【从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案 培训对象、培训内容及计划、培训组织及资源、培训效果评估及考核机制】：从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案培训计划不够详细。</p>
10	甘肃工大舞台技术工程有限	合格	1.【行业主管部门或建设单位出具的	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	公司		<p>近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录】：有提供行业主管部门或建设单位出具的近一年建设工程“施工类”合同诚信履约记录。</p> <p>2.【投标人业绩情况，合同内容是否包含舞台机械设备或工程类、单厅观众座席数量】：投标人业绩情况符合要求。</p> <p>7.【投标人售后服务保证措施】：投标人售后服务保证措施较全面。</p>	<p>3.【对招标文件中设备、材料参考品牌及技术要求的响应】：品牌和技术要求未注明是否响应。</p> <p>4.【材料设备供货及安装计划能否满足本项目进度要求】：材料设备供货计划针对性不强、供货计划不够具体。</p> <p>5.【系统调试方案是否合理可行】：系统调试方案针对性不强。</p> <p>6.【与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性】：与本项目其它参建单位的协调、配合的合理性及可实施性针对性不强。</p> <p>8.【从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案 培训对象、培训内容及计划、培训组织及资源、培训效果评估及考核机制】：从业人员安全生产教育培训及安全素质能力提升行动方案培训效果评估不完善。</p>

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李松泉	无。	
李昊	无	
陈健文	无	
叶斌	无	
赵嘉	无	