

建设工程评标报告

标段名称： 区妇幼保健院项目智能化工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年10月14日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

一、评标基 本信息

标段名称：区妇幼保健院项目智能化工程

标段编号：2018-440326-47-01-720074001001

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：7186.827593万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:史先亮

成员：肖建国，胡明桃，张密，江爱叶

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经技术标评标委员会评审，18家投标单位的技术标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：18家投标单位的技术标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：经技术标评标委员会评审，18家投标单位的技术标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建三局智能技术有限公司//深圳英飞拓仁用信息有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

组长签名：

评委签名：

中建三局第一建设工程有限责任公司//深圳市龙华信息管道管理有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

中建五局第三建设有限公司//中航智能建设（深圳）有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

中建电子信息技术有限公司//广东中天工程技术有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

同方股份有限公司//四川君逸数码科技股份有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

深圳市智宇实业发展有限公司//中建安装集团南方建设有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

深圳市申航科技有限公司//城信科技股份有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

深圳市金证科技股份有限公司//深圳市建装建设集团有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

深圳达实智能股份有限公司//启迪数字科技（深圳）有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：区妇幼保健院项目智能化工程

项目编码：2018-440326-47-01-720074001

标段(包)名称：区妇幼保健院项目智能化工程

标段(包)编码：2018-440326-47-01-720074001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建三局智能技术有限公司//深圳英飞拓仁用信息有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	无
2	中建三局第一建设工程有限责任公司//深圳市龙华信息管道管理有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	无
3	中建五局第三建设有限公司//中航智能建设（深圳）有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	无
4	中建八局第二建设有限公司//深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	2.【施工工期管理策划】：针对性不强。 3.【施工资源需求计划】：针对性不强。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。
5	中建电子信息技术有限公司//广东中天工程技术有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	
6	中时讯通信建设有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 7.【企业履约优势】：针对性不强。
7	中通服建设有限公司//深圳双亿建工集团有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。
8	依米康智能工程有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【企业综合实力】：针对性不强 7.【企业履约优势】：针对性不强
9	厦门万安智能有限公司//深圳市旗云智能科技有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求 6.【企业综合实力】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【企业履约优势】：针对性不强
10	同方股份有限公司//四川君逸数码科技股份有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	无
11	武汉网信安全技术股份有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合	6.【企业综合实力】：针对性不强 7.【企业履约优势】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			要求。	
12	深圳市容众科技发展有限公司	合格	2. 【施工工期管理策划】： 满足要求	1. 【智能化施工方案】： 针对性不强 3. 【施工资源需求计划】： 针对性不强 4. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】： 针对性不强 5. 【项目管理团队配备情况】： 针对性不强 6. 【企业综合实力】： 针对性不强 7. 【企业履约优势】： 针对性不强
13	深圳市智宇实业发展有限公司//中建安装集团南方建设有限公司	合格	1. 【智能化施工方案】： 符合要求 2. 【施工工期管理策划】： 符合要求 3. 【施工资源需求计划】： 符合要求 4. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】： 符合要求 5. 【项目管理团队配备情况】： 符合要求 6. 【企业综合实力】： 符合要求 7. 【企业履约优势】： 符合要求	无
14	深圳市申航科技有限公司//城信科技股份有限公司	合格	1. 【智能化施工方案】： 符合要求。 2. 【施工工期管理策划】： 符合要求。 3. 【施工资源需求计划】： 符合要求。 4. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】： 符合要求。 5. 【项目管理团队配备情况】： 符合要求。 6. 【企业综合实力】： 符合要求。 7. 【企业履约优势】： 符合要求。	无
15	深圳市电信工程有限公司	合格	1. 【智能化施工方案】： 满足要求 2. 【施工工期管理策划】： 满足要求 3. 【施工资源需求计划】： 满足要求 5. 【项目管理团队配备情况】： 满足要求 7. 【企业履约优势】： 满足要求	4. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】： 针对性不强 6. 【企业综合实力】： 针对性不强
16	深圳市金证科技股份有限公司//深圳市建装建设集团有限公司	合格	1. 【智能化施工方案】： 符合要求。 2. 【施工工期管理策划】： 符合要求。 3. 【施工资源需求计划】： 符合要求。 4. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】： 符合要求。 5. 【项目管理团队配备情况】： 符合要求。 6. 【企业综合实力】： 符合要求。 7. 【企业履约优势】： 符合要求。	无
17	深圳达实智能股份有限公司//启迪数字科技（深圳）有限公司	合格	1. 【智能化施工方案】： 符合要求。 2. 【施工工期管理策划】： 符合要求。 3. 【施工资源需求计划】： 符合要求。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	
18	银江技术股份有限公司//深圳市九阳安防智能工程有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：满足要求 2.【施工工期管理策划】：满足要求 3.【施工资源需求计划】：满足要求 5.【项目管理团队配备情况】：满足要求 6.【企业综合实力】：满足要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【企业履约优势】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
史先亮		无		
肖建国		无		
胡明桃		无		
张密		无		
江爱叶		无		