

建设工程评标报告

标段名称：区妇幼保健院项目智能化工程
工程类别：施工
评标日期：2025年10月14日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

一、评标基 本信息

标段名称：区妇幼保健院项目智能化工程
标段编号：2018-440326-47-01-720074001001
建设单位：深圳市龙华区建筑工务署
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：7186.827593万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:史先亮

成员：肖建国，胡明桃，张密，江爱叶

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经技术标评标委员会评审，18家投标单位的技术标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：18家投标单位的技术标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：经技术标评标委员会评审，18家投标单位的技术标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建三局智能技术有限公司//深圳英飞拓仁用信息有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

组长签名：

评委签名：

中建三局第一建设工程有限责任公司//深圳市龙华信息管道管理有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

中建五局第三建设有限公司//中航智能建设（深圳）有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

中建电子信息技术有限公司//广东中天工程技术有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

同方股份有限公司//四川君逸数码科技股份有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

深圳市智宇实业发展有限公司//中建安装集团南方建设有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

深圳市申航科技有限公司//诚信科技股份有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

深圳市金证科技股份有限公司//深圳市建装建设集团有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

深圳达实智能股份有限公司//启迪数字科技（深圳）有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：区妇幼保健院项目智能化工程

标段(包)名称：区妇幼保健院项目智能化工程

项目编码：2018-440326-47-01-720074001

标段(包)编码：2018-440326-47-01-720074001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建三局智能技术有限公司//深圳英飞拓仁用信息有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	无
2	中建三局第一建设工程有限责任公司//深圳市龙华信息管道管理有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	无
3	中建五局第三建设有限公司//中航智能建设（深圳）有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	无
4	中建八局第二建设有限公司//深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	2.【施工工期管理策划】：针对性不强。 3.【施工资源需求计划】：针对性不强。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。
5	中建电子信息技术有限公司//广东中天工程技术有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	
6	中时讯通信建设有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。 7.【企业履约优势】：针对性不强。
7	中通服建设有限公司//深圳双亿建工集团有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强。
8	依米康智能工程有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【企业综合实力】：针对性不强 7.【企业履约优势】：针对性不强
9	厦门万安智能有限公司//深圳市旗云智能科技有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求 6.【企业综合实力】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【企业履约优势】：针对性不强
10	同方股份有限公司//四川君逸数码科技股份有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	无
11	武汉网信安全技术股份有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合	6.【企业综合实力】：针对性不强 7.【企业履约优势】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			要求。	
12	深圳市容众科技发展有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：满足要求	1.【智能化施工方案】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【项目管理团队配备情况】：针对性不强 6.【企业综合实力】：针对性不强 7.【企业履约优势】：针对性不强
13	深圳市智宇实业发展有限公司//中建安装集团南方建设有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求 6.【企业综合实力】：符合要求 7.【企业履约优势】：符合要求	无
14	深圳市申航科技有限公司//诚信科技股份有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	无
15	深圳市电信工程有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：满足要求 2.【施工工期管理策划】：满足要求 3.【施工资源需求计划】：满足要求 5.【项目管理团队配备情况】：满足要求 7.【企业履约优势】：满足要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【企业综合实力】：针对性不强
16	深圳市金证科技股份有限公司//深圳市建装建设集团有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	无
17	深圳达实智能股份有限公司//启迪数字科技(深圳)有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：符合要求。 2.【施工工期管理策划】：符合要求。 3.【施工资源需求计划】：符合要求。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求。 5.【项目管理团队配备情况】：符合要求。 6.【企业综合实力】：符合要求。 7.【企业履约优势】：符合要求。	
18	银江技术股份有限公司//深圳市九阳安防智能工程有限公司	合格	1.【智能化施工方案】：满足要求 2.【施工工期管理策划】：满足要求 3.【施工资源需求计划】：满足要求 5.【项目管理团队配备情况】：满足要求 6.【企业综合实力】：满足要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【企业履约优势】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
史先亮		无		
肖建国		无		
胡明桃		无		
张密		无		
江爱叶		无		