

建设工程评标报告

标段名称： 和一社区好万年人行天桥工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年10月16日
评标地点： 宝安分公司场地317评标室

一、评标基 本信息

标段名称：和一社区好万年人行天桥工程

标段编号：2409-440305-04-01-446159001001

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：659.447112万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：蒋家炎

成员：马荣辉，魏牧林，陈武彬，柯旭邦

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

17家投标单位技术标初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机评标系统对17家投标人技术标进行自动清标分析，均合格。
。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对17家投标人的技术标分别进行了详细评审，全部合格，详见技术标评审汇总表

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：依据招标文件规定，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐）

中铁十二局集团有限公司//深圳宸安建设有限公司（推荐理由：依据招标文件规定，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐）

深圳市中安建工集团有限公司（推荐理由：依据招标文件规定，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐）

深圳市华鹏工程建设有限公司（推荐理由：依据招标文件规定，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐）

深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐）

深圳市晟皓建设有限公司（推荐理由：依据招标文件规定，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐）

组长签名：

评委签名：

深圳市润源建筑工程有限公司（推荐理由：依据招标文件规定，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐）

深圳市科工建设有限公司（推荐理由：依据招标文件规定，结合技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：和一社区好万年人行天桥工程
 标段(包)名称：和一社区好万年人行天桥工程

项目编码：2409-440305-04-01-446159001
 标段(包)编码：2409-440305-04-01-446159001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与四新应用】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【质保措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【总包管理】：符合要求 10. 【主要材料设备】：符合要求 11. 【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
2	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 7. 【质保措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【总包管理】：符合要求 11. 【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3. 【施工方法与四新应用】：针对性不强 4. 【重点与难点】：针对性不强 5. 【劳动力组织】：针对性不强 6. 【工期】：针对性不强 10. 【主要材料设备】：针对性不强
3	中铁十二局集团有限公司//深圳宸安建设有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与四新应用】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【质保措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【总包管理】：符合要求 10. 【主要材料设备】：符合要求 11. 【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
4	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与四新应用】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 9. 【总包管理】：符合要求 10. 【主要材料设备】：符合要求 11. 【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4. 【重点与难点】：针对性不强 7. 【质保措施】：针对性不强 8. 【安全文明施工】：针对性不强
5	深圳市中安建工集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与四新应用】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【质保措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【总包管理】：符合要求 10. 【主要材料设备】：符合要求 11. 【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	
6	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【质保措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【总包管理】：符合要求 10. 【主要材料设备】：符合要求 11. 【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3. 【施工方法与四新应用】：针对性不强 5. 【劳动力组织】：针对性不强
7	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【质保措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【总包管理】：符合要求 10. 【主要材料设备】：符合要求 11. 【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3. 【施工方法与四新应用】：针对性不强
8	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与四新应用】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【质保措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【总包管理】：符合要求 10. 【主要材料设备】：符合要求 11. 【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
9	深圳市晟皓建设有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与四新应用】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【质保措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【总包管理】：符合要求 10. 【主要材料设备】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			11.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	
10	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【总包管理】：符合要求 10.【主要材料设备】：符合要求 11.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3.【施工方法与四新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强
11	深圳市正元建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与四新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【总包管理】：符合要求 10.【主要材料设备】：符合要求 11.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强
12	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【总包管理】：符合要求 11.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3.【施工方法与四新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 10.【主要材料设备】：针对性不强
13	深圳市润一建筑有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【总包管理】：符合要求 11.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3.【施工方法与四新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 7.【质保措施】：针对性不强 10.【主要材料设备】：针对性不强
14	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【总包管理】：符合要求 10.【主要材料设备】：符合要求 11.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3.【施工方法与四新应用】：针对性不强
15	深圳市科工建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求	3.【施工方法与四新应用】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【总包管理】：符合要求 10.【主要材料设备】：符合要求 11.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	
16	深圳市高程建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【总包管理】：符合要求 11.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3.【施工方法与四新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 7.【质保措施】：针对性不强 10.【主要材料设备】：针对性不强
17	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【总包管理】：符合要求 10.【主要材料设备】：符合要求 11.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3.【施工方法与四新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 7.【质保措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
马荣辉	无	
魏牧林	无	
陈武彬	无	
蒋家炎	无	
柯旭邦	无	