

# 建设工程评标报告

标段名称： 坂田街道雪象路（坂澜大道-骏商公交首末站出入口）市政工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年10月17日

评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

## 一、评标基本信息

标段名称：坂田街道雪象路（坂澜大道-骏商公交首末站出入口）市政工程

标段编号：2405-440307-04-01-191765001001

建设单位：深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：802.579483万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：黄德生

成员：朱金和，黄进钦，钟帅，陈庭辉

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

评标委员会对16家投标单位的技术标文件进行初步评审，均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机评标系统对16家投标单位的投标文件进行自动清标分析，均合格。

### 3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，16家投标单位的技术标文件进行详细评审，均合格，详见技术标评审汇总表。

### 4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：按照招标文件和评审要素的有关要求，结合技术标定性评审内容获优多者进行推荐。）

天佳建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件和评审要素的有关要求，结合技术标定性评审内容获优多者进行推荐。）

新地建设科技（深圳）集团有限公司（推荐理由：按照招标文件和评审要素的有关要求，结合技术标定性评审内容获优多者进行推荐。）

深圳大业建设实业有限公司（推荐理由：按照招标文件和评审要素的有关要求，结合技术标定性评审内容获优多者进行推荐。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：按照招标文件和评审要素的有关要求，结合技术标定性评审内容获优多者进行推荐。）

深圳市中楚建设工程有限公司（推荐理由：按照招标文件和评审要素的有关要求，结合技术标定性评审内容获优多者进行推荐。）

深圳市兴宏达建设工程有限公司（推荐理由：按照招标文件和评审要素的有关要求，结合技术标定性评审内容获优多者进行推荐。）

深润鹏城（深圳）建设有限公司（推荐理由：按照招标文件和评审要素的有关要求，结合技术标定性评审内容获优多者进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：坂田街道雪象路（坂澜大道-骏商公交首末站出入口）市政工程

项目编码：2405-440307-04-01-191765001

标段(包)名称：坂田街道雪象路（坂澜大道-骏商公交首末站出入口）市政工程

标段(包)编码：2405-440307-04-01-191765001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足要求 2.【施工资源需求计划】：满足要求 3.【施工总平面布置规划】：满足要求 4.【施工工期管理策划】：满足要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6.【安全文明施工】：满足要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求 8.【BIM实施方案】：满足要求	无
2	天佳建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足要求 2.【施工资源需求计划】：满足要求 3.【施工总平面布置规划】：满足要求 4.【施工工期管理策划】：满足要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6.【安全文明施工】：满足要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求 8.【BIM实施方案】：满足要求	无
3	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足要求 2.【施工资源需求计划】：满足要求 3.【施工总平面布置规划】：满足要求 4.【施工工期管理策划】：满足要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6.【安全文明施工】：满足要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求 8.【BIM实施方案】：满足要求	无
4	深圳大业建设实业有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足要求 2.【施工资源需求计划】：满足要求 3.【施工总平面布置规划】：满足要求 4.【施工工期管理策划】：满足要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6.【安全文明施工】：满足要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			施】：满足要求 8.【BIM实施方案】：满足要求	
5	深圳大运建工有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足要求 2.【施工资源需求计划】：满足要求 3.【施工总平面布置规划】：满足要求 4.【施工工期管理策划】：满足要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6.【安全文明施工】：满足要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求 8.【BIM实施方案】：满足要求	无
6	深圳市中楚建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足要求 2.【施工资源需求计划】：满足要求 3.【施工总平面布置规划】：满足要求 4.【施工工期管理策划】：满足要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6.【安全文明施工】：满足要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求 8.【BIM实施方案】：满足要求	无
7	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足要求 2.【施工资源需求计划】：满足要求 3.【施工总平面布置规划】：满足要求 4.【施工工期管理策划】：满足要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6.【安全文明施工】：满足要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求 8.【BIM实施方案】：满足要求	无
8	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	2.【施工资源需求计划】：满足要求 3.【施工总平面布置规划】：满足要求 4.【施工工期管理策划】：满足要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6.【安全文明施工】：满足要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求 8.【BIM实施方案】：满足要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强
9	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足要求 2.【施工资源需求计划】：满足要求 3.【施工总平面布置规划】：满足要求	5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4. 【施工工期管理策划】：满足要求 6. 【安全文明施工】：满足要求 7. 【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求 8. 【BIM实施方案】：满足要求	
10	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	1. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足要求 2. 【施工资源需求计划】：满足要求 4. 【施工工期管理策划】：满足要求 5. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6. 【安全文明施工】：满足要求 7. 【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求 8. 【BIM实施方案】：满足要求	3. 【施工总平面布置规划】：针对性不强
11	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	2. 【施工资源需求计划】：满足要求 3. 【施工总平面布置规划】：满足要求 4. 【施工工期管理策划】：满足要求 5. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6. 【安全文明施工】：满足要求 7. 【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求 8. 【BIM实施方案】：满足要求	1. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强
12	深圳市科工建设有限公司	合格	1. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足要求 2. 【施工资源需求计划】：满足要求 4. 【施工工期管理策划】：满足要求 5. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6. 【安全文明施工】：满足要求 7. 【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求	3. 【施工总平面布置规划】：针对性不强 8. 【BIM实施方案】：针对性不强
13	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	2. 【施工资源需求计划】：满足要求 4. 【施工工期管理策划】：满足要求 5. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6. 【安全文明施工】：满足要求 7. 【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求 8. 【BIM实施方案】：满足要求	1. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3. 【施工总平面布置规划】：针对性不强
14	深圳市路安达工程有限公司	合格	2. 【施工资源需求计划】：满足要求 3. 【施工总平面布置规划】：满足要求 4. 【施工工期管理策划】：满足要求 5. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6. 【安全文明施工】：满足要求 7. 【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求 8. 【BIM实施方案】：满足要求	1. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强



序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：满足要求 3.【施工总平面布置规划】：满足要求 4.【施工工期管理策划】：满足要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6.【安全文明施工】：满足要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求 8.【BIM实施方案】：满足要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强
16	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足要求 2.【施工资源需求计划】：满足要求 3.【施工总平面布置规划】：满足要求 4.【施工工期管理策划】：满足要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 6.【安全文明施工】：满足要求 7.【危大工程清单及安全管理措施】：满足要求 8.【BIM实施方案】：满足要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
朱金和	无	
黄进钦	无	
黄德生	无	
钟帅	无	
陈庭辉	无	