

建设工程评标报告

标段名称： 前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）-公正大街（听海大道-九纵四街）、九纵四街（前湾二路-公正大街）及前湾片区支路及地下联络道二期（支路工程）-公正南街（听海大道-九纵四街）（二次）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年10月31日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

一、评标基 本信息

标段名称：前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）-公正大街（听海大道-九纵四街）、九纵四街（前湾二路-公正大街）及前湾片区支路及地下联络道二期（支路工程）-公正南街（听海大道-九纵四街）（二次）

标段编号：2021-440305-48-01-010053001001

建设单位：前海金融控股有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1511.553610万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:杨玉平

成员：林子容，张占彪，代加宾，李清

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

4家投标单位的投标文件初步评审均合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

4家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

4家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市星中恒建筑工程有限公司（推荐理由：投标人不超过5家，所有评审合格的投标人均推荐为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：投标人不超过5家，所有评审合格的投标人均推荐为中标候选人。）

深圳市骏轩建设工程有限公司//广州市第二市政工程有限公司（推荐理由：投标人不超过5家，所有评审合格的投标人均推荐为中标候选人。）

湖南省一建园林建设有限公司//深圳市宝骏建设有限公司（推荐理由：投标人不超过5家，所有评审合格的投标人均推荐为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）-公正大街（听海大道-九纵四街）、九纵四街（前湾二路-公正大街）及前湾片区支路及地下联络道二期（支路工程）-公正南街（听海大道-九纵四街）（二次）

项目编码：2021-440305-48-01-010053001

标段(包)名称：前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）-公正大街（听海大道-九纵四街）、九纵四街（前湾二路-公正大街）及前湾片区支路及地下联络道二期（支路工程）-公正南街（听海大道-九纵四街）（二次）

标段(包)编码：2021-440305-48-01-010053001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格	1.【施工进度计划】：符合要求 2.【施工方案】：符合要求 3.【工程品质管控（道路管控方案）】：符合要求 4.【专项方案（交通疏解及文明施工专项方案）】：符合要求 5.【危大工程清单及管理措施】：符合要求	无
2	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.【施工进度计划】：符合要求 2.【施工方案】：符合要求 3.【工程品质管控（道路管控方案）】：符合要求 4.【专项方案（交通疏解及文明施工专项方案）】：符合要求 5.【危大工程清单及管理措施】：符合要求	无
3	深圳市骏轩建设工程有限公司//广州市第二市政工程有限公司	合格	1.【施工进度计划】：符合要求 2.【施工方案】：符合要求 3.【工程品质管控（道路管控方案）】：符合要求 4.【专项方案（交通疏解及文明施工专项方案）】：符合要求	5.【危大工程清单及管理措施】：针对性不强
4	湖南省一建园林建设有限公司//深圳市宝骏建设有限公司	合格	2.【施工方案】：符合要求 3.【工程品质管控（道路管控方案）】：符合要求 4.【专项方案（交通疏解及文明施工专项方案）】：符合要求	1.【施工进度计划】：针对性不强 5.【危大工程清单及管理措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
林子容	无	
张占彪	无	
代加宾	无	

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
杨玉平	无	
李清	无	

BIM标评审汇总表

项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）-公正大街（听海大道-九纵四街）、九纵四街（前湾二路-公正大街）及前湾片区支路及地下联络道二期（支路工程）-公正南街（听海大道-九纵四街）（二次）

项目编码：2021-440305-48-01-010053001

标段(包)名称：前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）-公正大街（听海大道-九纵四街）、九纵四街（前湾二路-公正大街）及前湾片区支路及地下联络道二期（支路工程）-公正南街（听海大道-九纵四街）（二次）

标段(包)编码：2021-440305-48-01-010053001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
2	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
3	深圳市骏轩建设工程有限公司//广州市第二市政工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
4	湖南省一建园林建设有限公司//深圳市宝骏建设有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
林子容	无	
张占彪	无	
代加宾	无	
杨玉平	无	
李清	无	