

# 建设工程评标报告

标段名称：中信金融中心项目变配电专业工程  
工程类别：施工  
评标日期：2025年10月31日  
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称：中信金融中心项目变配电专业工程

标段编号：2017-440300-67-03-292728008001

建设单位：中信证券股份有限公司//金石泽信投资管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：8284.803719万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长:王齐

成员:王永立, 李华盛, 陈奶奶, 梁勇

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

20家投标单位的技术标初步评审均合格。

### 2、清标情况:

组长签名：

评委签名：

20家投标单位的技术标投标文件经电脑自动清标，专家复核均合格。

### 3、详细评审情况：

20家投标单位的技术标详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建二局第一建筑工程有限公司（推荐理由：评标专家依据评审要素和招标文件的有关要求，按优点多，缺陷少的原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

广东省工业设备安装有限公司（推荐理由：评标专家依据评审要素和招标文件的有关要求，按优点多，缺陷少的原则推荐。）

广东粤明动力有限公司（推荐理由：评标专家依据评审要素和招标文件的有关要求，按优点多，缺陷少的原则推荐。）

广东锦泰电力集团有限公司（推荐理由：评标专家依据评审要素和招标文件的有关要求，按优点多，缺陷少的原则推荐。）

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：评标专家依据评审要素和招标文件的有关要求，按优点多，缺陷少的原则推荐。）

深圳市宝睿能源发展有限公司（推荐理由：评标专家依据评审要素和招标文件的有关要求，按优点多，缺陷少的原则推荐。）

深圳市广安电力设备有限公司（推荐理由：评标专家依据评审要素和招标文件的有关要求，按优点多，缺陷少的原则推荐。）

深圳市深电供电新能源有限公司（推荐理由：评标专家依据评审要素和招标文件的有关要求，按优点多，缺陷少的原则推荐。）

深圳市福睿能源发展有限公司（推荐理由：评标专家依据评审要素和招标文件的有关要求，按优点多，缺陷少的原则推荐。）

深圳市龙睿能源发展有限公司（推荐理由：评标专家依据评审要素和招标文件的有关要求，按优点多，缺陷少的原则推荐。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：中信金融中心项目变配电专业工程  
标段(包)名称：中信金融中心项目变配电专业工程

项目编码：2017-440300-67-03-292728008  
标段(包)编码：2017-440300-67-03-292728008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建一局集团建设发展有限公司	合格	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求	2.【专项施工方案、施工总体部署】：针对性不强 6.【其他建议及措施】：针对性不强
2	中建二局第一建筑工程有限公司	合格	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【专项施工方案、施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	无
3	中核华泰建设有限公司	合格	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	2.【专项施工方案、施工总体部署】：针对性不强 5.【与其他参建单位配合方案】：针对性不强
4	广东兴鹏基工程有限公司	合格	3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 2.【专项施工方案、施工总体部署】：针对性不强
5	广东新皓建设工程有限公司	合格	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	2.【专项施工方案、施工总体部署】：针对性不强 5.【与其他参建单位配合方案】：针对性不强
6	广东省工业设备安装有限公司	合格	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【专项施工方案、施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	广东粤明动力有限公司	合格	2.【专项施工方案、施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强
8	广东锦泰电力集团有限公司	合格	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【专项施工方案、施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	无
9	泰豪科技（深圳）电力技术有限公司	合格	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	2.【专项施工方案、施工总体部署】：针对性不强 3.【施工进度管控方案】：针对性不强
10	深圳市东大智勇工程有限公司	合格	3.【施工进度管控方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 2.【专项施工方案、施工总体部署】：针对性不强 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：针对性不强 5.【与其他参建单位配合方案】：针对性不强
11	深圳市信德瑞电气科技有限公司	合格	2.【专项施工方案、施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 6.【其他建议及措施】：针对性不强
12	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【专项施工方案、施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	无
13	深圳市宝睿能源发展有限公司	合格	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			2.【专项施工方案、施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	
14	深圳市广安电力设备有限公司	合格	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【专项施工方案、施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	无
15	深圳市朝阳辉科技有限公司	合格	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求	2.【专项施工方案、施工总体部署】：针对性不强 3.【施工进度管控方案】：针对性不强 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：针对性不强 5.【与其他参建单位配合方案】：针对性不强 6.【其他建议及措施】：针对性不强
16	深圳市深电供电新能源有限公司	合格	2.【专项施工方案、施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强
17	深圳市福睿能源发展有限公司	合格	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【专项施工方案、施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	无
18	深圳市龙睿能源发展有限公司	合格	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【专项施工方案、施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度管控方案】：符合要求 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	
19	深圳带电科技发展有限公司	合格	4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求 6.【其他建议及措施】：符合要求	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 2.【专项施工方案、施工总体部署】：针对性不强 3.【施工进度管控方案】：针对性不强
20	菱亚能源科技（深圳）股份有限公司	合格	3.【施工进度管控方案】：符合要求 5.【与其他参建单位配合方案】：符合要求	1.【项目施工技术、管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 2.【专项施工方案、施工总体部署】：针对性不强 4.【项目质量管理及安全文明管理方案】：针对性不强 6.【其他建议及措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王永立	无	
王齐	无	
李华盛	无	
陈奶奶	无	
梁勇	无	