

# 建设工程评标报告

标段名称：深圳平湖南至盐田港铁路改造工程轨道工程  
工程类别：施工  
评标日期：2025年11月03日  
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交  
易集团总部大楼710评标室

## **一、评标基 本信息**

标段名称：深圳平湖南至盐田港铁路改造工程轨道工程

标段编号：2210-440300-04-01-542326021001

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件。

招标控制价：18119.246300万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## **二、评标委员会组成**

组长:张晓宏

成员：王洋君，张明跃，江焕春，石继华

## **三、评标过程描述**

### **1、初步评审情况：**

对9家投标人进行初步评审均合格。

### **2、清标情况：**

对9家投标人进行清标均合格。

组长签名：

评委签名：

### **3、详细评审情况：**

9家投标单位的技术标详细评审均合格。评标委员会根据招标文件的相关规定，对进入技术标评审环节的投标人优先考虑合格投标人的资信情况（企业负债率、同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量）进行综合排序，先推荐排名前 80% 的7家投标人(采用四舍五入取整)作为预选推荐人，单位名单为：

中铁一局集团有限公司，中铁三局集团有限公司，中铁上海工程局集团有限公司，中铁五局集团有限公司，中铁十一局集团有限公司，中铁十五局集团有限公司，中铁四局集团有限公司

### **4、评标资料附件：**

无

### **5、问题请示：**

无

### **6、建议及意见：**

组长签名：

评委签名：

无

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中铁一局集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件的相关规定，对进入技术标评审环节的投标人优先考虑合格投标人的资信情况（企业负债率、同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量）进行综合排序，先推荐排名前 80%的7家投标人(采用四舍五入取整)作为预选推荐人。并按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，选取排名靠前的所有投标人数量的 50%(共5家投标人)，（采用四舍五入取整）推荐为中标候选人。）

中铁五局集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件的相关规定，对进入技术标评审环节的投标人优先考虑合格投标人的资信情况（企业负债率、同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量）进行综合排序，先推荐排名前 80%的7家投标人(采用四舍五入取整)作为预选推荐人。并按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，选取排名靠前的所有投标人数量的 50%(共5家投标人)，（采用四舍五入取整）推荐为中标候选人。）

中铁十一局集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件的相关规定，对进入技术标评审环节的投标人优先考虑合格投标人的资信情况（企业负债率、同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量）进行综合排序，先推荐排名前 80%的7家投标人(采用四舍五入取整)作为预选推荐人。并按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，选取排名靠前的所有投标

组长签名：

评委签名：

人数量的 50% (共5家投标人), (采用四舍五入取整) 推荐为中标候选人。)

中铁十五局集团有限公司 (推荐理由: 评标委员会根据招标文件的相关规定, 对进入技术标评审环节的投标人优先考虑合格投标人的资信情况 (企业负债率、同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量) 进行综合排序, 先推荐排名前 80% 的 7 家投标人 (采用四舍五入取整) 作为预选推荐人。并按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序, 选取排名靠前的所有投标人数量的 50% (共5家投标人), (采用四舍五入取整) 推荐为中标候选人。)

中铁四局集团有限公司 (推荐理由: 评标委员会根据招标文件的相关规定, 对进入技术标评审环节的投标人优先考虑合格投标人的资信情况 (企业负债率、同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量) 进行综合排序, 先推荐排名前 80% 的 7 家投标人 (采用四舍五入取整) 作为预选推荐人。并按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序, 选取排名靠前的所有投标人数量的 50% (共5家投标人), (采用四舍五入取整) 推荐为中标候选人。)

**温馨提示:** 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的, 可以在评标结果公示期间 (3 个工作日) 按规定先向招标人书面异议, 逾期不予受理。

组长签名 :

评委签名 :

# 技术标评审汇总表

项目名称：深圳平湖南至盐田港铁路改造工程轨道工程  
标段(包)名称：深圳平湖南至盐田港铁路改造工程轨道工程

项目编码：2210-440300-04-01-542326021  
标段(包)编码：2210-440300-04-01-542326021001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁一局集团有限公司	合格	1.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 2.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 3.【施工进度安排】：符合要求 4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道交通线路综合管线交叉施工专项方案】：符合要求 7.【施工方案】：符合要求 8.【质量管理与保证方案】：符合要求 9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10.【文明施工与环保管理】：符合要求 11.【智慧工地】：符合要求 12.【信息化平台】：符合要求 13.【BIM】：符合要求 14.【投入水平】：符合要求	无
2	中铁三局集团有限公司	合格	1.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度安排】：符合要求 4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 7.【施工方案】：符合要求 8.【质量管理与保证方案】：符合要求 9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10.【文明施工与环保管理】：符合要求 11.【智慧工地】：符合要求 12.【信息化平台】：符合要求 13.【BIM】：符合要求 14.【投入水平】：符合要求	2.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道交通线路综合管线交叉施工专项方案】：针对性不强
3	中铁上海工程局集团有限公司	合格	1.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度安排】：符合要求 4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨	2.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>道线路综合管线交叉施工专项方案】：符合要求            7.【施工方案】：符合要求            8.【质量管理与保证方案】：符合要求            9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求            10.【文明施工与环保管理】：符合要求            11.【智慧工地】：符合要求            12.【信息化平台】：符合要求            13.【BIM】：符合要求            14.【投入水平】：符合要求</p>	
4	中铁二十五局集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况及施工总体部署】：符合要求            2.【施工管理重点和难点分析】：符合要求            3.【施工进度安排】：符合要求            4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求            5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求            6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道交通线路综合管线交叉施工专项方案】：符合要求            7.【施工方案】：符合要求            8.【质量管理与保证方案】：符合要求            9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求            10.【文明施工与环保管理】：符合要求            11.【智慧工地】：符合要求            12.【信息化平台】：符合要求            13.【BIM】：符合要求            14.【投入水平】：符合要求</p>	无
5	中铁二局集团新运工程有限公司	合格	<p>1.【工程概况及施工总体部署】：符合要求            3.【施工进度安排】：符合要求            4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求            5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求            7.【施工方案】：符合要求            8.【质量管理与保证方案】：符合要求            9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求            10.【文明施工与环保管理】：符合要求            11.【智慧工地】：符合要求            12.【信息化平台】：符合要求            13.【BIM】：符合要求            14.【投入水平】：符合要求</p>	2.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道交通线路综合管线交叉施工专项方案】：针对性不强
6	中铁五局集团有限公司	合格	1.【工程概况及施工总体部署】：符	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			合要求 2.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 3.【施工进度安排】：符合要求 4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道交通线路综合管线交叉施工专项方案】：符合要求 7.【施工方案】：符合要求 8.【质量管理与保证方案】：符合要求 9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10.【文明施工与环保管理】：符合要求 11.【智慧工地】：符合要求 12.【信息化平台】：符合要求 13.【BIM】：符合要求 14.【投入水平】：符合要求	
7	中铁十一局集团有限公司	合格	1.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 2.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 3.【施工进度安排】：符合要求 4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道交通线路综合管线交叉施工专项方案】：符合要求 7.【施工方案】：符合要求 8.【质量管理与保证方案】：符合要求 9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10.【文明施工与环保管理】：符合要求 11.【智慧工地】：符合要求 12.【信息化平台】：符合要求 13.【BIM】：符合要求 14.【投入水平】：符合要求	无
8	中铁十五局集团有限公司	合格	1.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 2.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 3.【施工进度安排】：符合要求 4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道交通线路综合管线交叉施工专项方	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			案】：符合要求 7.【施工方案】：符合要求 8.【质量管理与保证方案】：符合要求 9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10.【文明施工与环保管理】：符合要求 11.【智慧工地】：符合要求 12.【信息化平台】：符合要求 13.【BIM】：符合要求 14.【投入水平】：符合要求	
9	中铁四局集团有限公司	合格	1.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 2.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 3.【施工进度安排】：符合要求 4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道交通线路综合管线交叉施工专项方案】：符合要求 7.【施工方案】：符合要求 8.【质量管理与保证方案】：符合要求 9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10.【文明施工与环保管理】：符合要求 11.【智慧工地】：符合要求 12.【信息化平台】：符合要求 13.【BIM】：符合要求 14.【投入水平】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王洋君	无	
张晓宏	无	
张明跃	无	
江焕春	无	
石继华	无	