

# 建设工程评标报告

标段名称： 深圳平湖南至盐田港铁路改造工程轨道工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2025年11月03日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称：深圳平湖南至盐田港铁路改造工程轨道工程

标段编号：2210-440300-04-01-542326021001

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件。

招标控制价：18119.246300万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长:张晓宏

成员：王洋君，张明跃，江焕春，石继华

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

对9家投标人进行初步评审均合格。

### 2、清标情况：

对9家投标人进行清标均合格。

组长签名：

评委签名：

### 3、详细评审情况：

9家投标单位的技术标详细评审均合格。评标委员会根据招标文件的相关规定，对进入技术标评审环节的投标人优先考虑合格投标人的资信情况（企业负债率、同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量）进行综合排序，先推荐排名前 80% 的7家投标人(采用四舍五入取整)作为预选推荐人，单位名单为：

中铁一局集团有限公司，中铁三局集团有限公司，中铁上海工程局集团有限公司，中铁五局集团有限公司，中铁十一局集团有限公司，中铁十五局集团有限公司，中铁四局集团有限公司

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

组长签名：

评委签名：

无

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中铁一局集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件的相关规定，对进入技术标评审环节的投标人优先考虑合格投标人的资信情况（企业负债率、同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量）进行综合排序，先推荐排名前 80%的7家投标人(采用四舍五入取整)作为预选推荐人。并按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，选取排名靠前的所有投标人数量的 50%(共5家投标人)，（采用四舍五入取整）推荐为中标候选人。）

中铁五局集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件的相关规定，对进入技术标评审环节的投标人优先考虑合格投标人的资信情况（企业负债率、同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量）进行综合排序，先推荐排名前 80%的7家投标人(采用四舍五入取整)作为预选推荐人。并按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，选取排名靠前的所有投标人数量的 50%(共5家投标人)，（采用四舍五入取整）推荐为中标候选人。）

中铁十一局集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件的相关规定，对进入技术标评审环节的投标人优先考虑合格投标人的资信情况（企业负债率、同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量）进行综合排序，先推荐排名前 80%的7家投标人(采用四舍五入取整)作为预选推荐人。并按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，选取排名靠前的所有投标

组长签名：

评委签名：

人数量的 50%(共5家投标人)，（采用四舍五入取整）推荐为中标候选人。）

中铁十五局集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件的相关规定，对进入技术标评审环节的投标人优先考虑合格投标人的资信情况（企业负债率、同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量）进行综合排序，先推荐排名前 80%的7家投标人(采用四舍五入取整)作为预选推荐人。并按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，选取排名靠前的所有投标人数量的 50%(共5家投标人)，（采用四舍五入取整）推荐为中标候选人。）

中铁四局集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件的相关规定，对进入技术标评审环节的投标人优先考虑合格投标人的资信情况（企业负债率、同类工程施工业绩数量、拟投入项目经理的资质和业绩数量）进行综合排序，先推荐排名前 80%的7家投标人(采用四舍五入取整)作为预选推荐人。并按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，选取排名靠前的所有投标人数量的 50%(共5家投标人)，（采用四舍五入取整）推荐为中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：深圳平湖南至盐田港铁路改造工程轨道工程

项目编码：2210-440300-04-01-542326021

标段(包)名称：深圳平湖南至盐田港铁路改造工程轨道工程

标段(包)编码：2210-440300-04-01-542326021001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁一局集团有限公司	合格	1.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 2.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 3.【施工进度安排】：符合要求 4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道线路综合管线交叉施工专项方案】：符合要求 7.【施工方案】：符合要求 8.【质量管理与保证方案】：符合要求 9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10.【文明施工与环保管理】：符合要求 11.【智慧工地】：符合要求 12.【信息化平台】：符合要求 13.【BIM】：符合要求 14.【投入水平】：符合要求	无
2	中铁三局集团有限公司	合格	1.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度安排】：符合要求 4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 7.【施工方案】：符合要求 8.【质量管理与保证方案】：符合要求 9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10.【文明施工与环保管理】：符合要求 11.【智慧工地】：符合要求 12.【信息化平台】：符合要求 13.【BIM】：符合要求 14.【投入水平】：符合要求	2.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道线路综合管线交叉施工专项方案】：针对性不强
3	中铁上海工程局集团有限公司	合格	1.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度安排】：符合要求 4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨	2.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			道线路综合管线交叉施工专项方案】：符合要求 7. 【施工方案】：符合要求 8. 【质量管理与保证方案】：符合要求 9. 【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10. 【文明施工与环保管理】：符合要求 11. 【智慧工地】：符合要求 12. 【信息化平台】：符合要求 13. 【BIM】：符合要求 14. 【投入水平】：符合要求	
4	中铁二十五局集团有限公司	合格	1. 【工程概况及施工总体部署】：符合要求 2. 【施工管理重点和难点分析】：符合要求 3. 【施工进度安排】：符合要求 4. 【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5. 【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 6. 【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道线路综合管线交叉施工专项方案】：符合要求 7. 【施工方案】：符合要求 8. 【质量管理与保证方案】：符合要求 9. 【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10. 【文明施工与环保管理】：符合要求 11. 【智慧工地】：符合要求 12. 【信息化平台】：符合要求 13. 【BIM】：符合要求 14. 【投入水平】：符合要求	无
5	中铁二局集团新运工程有限公司	合格	1. 【工程概况及施工总体部署】：符合要求 3. 【施工进度安排】：符合要求 4. 【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5. 【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 7. 【施工方案】：符合要求 8. 【质量管理与保证方案】：符合要求 9. 【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10. 【文明施工与环保管理】：符合要求 11. 【智慧工地】：符合要求 12. 【信息化平台】：符合要求 13. 【BIM】：符合要求 14. 【投入水平】：符合要求	2. 【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 6. 【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道线路综合管线交叉施工专项方案】：针对性不强
6	中铁五局集团有限公司	合格	1. 【工程概况及施工总体部署】：符	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			合要求 2.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 3.【施工进度安排】：符合要求 4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道线路综合管线交叉施工专项方案】：符合要求 7.【施工方案】：符合要求 8.【质量管理与保证方案】：符合要求 9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10.【文明施工与环保管理】：符合要求 11.【智慧工地】：符合要求 12.【信息化平台】：符合要求 13.【BIM】：符合要求 14.【投入水平】：符合要求	
7	中铁十一局集团有限公司	合格	1.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 2.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 3.【施工进度安排】：符合要求 4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道线路综合管线交叉施工专项方案】：符合要求 7.【施工方案】：符合要求 8.【质量管理与保证方案】：符合要求 9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10.【文明施工与环保管理】：符合要求 11.【智慧工地】：符合要求 12.【信息化平台】：符合要求 13.【BIM】：符合要求 14.【投入水平】：符合要求	无
8	中铁十五局集团有限公司	合格	1.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 2.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 3.【施工进度安排】：符合要求 4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道线路综合管线交叉施工专项方	无



序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			案】：符合要求 7.【施工方案】：符合要求 8.【质量管理与保证方案】：符合要求 9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10.【文明施工与环保管理】：符合要求 11.【智慧工地】：符合要求 12.【信息化平台】：符合要求 13.【BIM】：符合要求 14.【投入水平】：符合要求	
9	中铁四局集团有限公司	合格	1.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 2.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 3.【施工进度安排】：符合要求 4.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 5.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 6.【涉及既有平盐铁路及中港区站轨道线路综合管线交叉施工专项方案】：符合要求 7.【施工方案】：符合要求 8.【质量管理与保证方案】：符合要求 9.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 10.【文明施工与环保管理】：符合要求 11.【智慧工地】：符合要求 12.【信息化平台】：符合要求 13.【BIM】：符合要求 14.【投入水平】：符合要求	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
王洋君		无		
张晓宏		无		
张明跃		无		
江焕春		无		
石继华		无		