

建设工程评标报告

标段名称： 昂鹅车辆段上盖综合开发项目二期土石方、基坑支护及桩基工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年11月06日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基 本信息

标段名称：昂鹅车辆段上盖综合开发项目二期土石方、基坑支护及桩基工程

标段编号：2208-440310-04-01-316580014001

建设单位：深圳地铁置业集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：17809.086833万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:刘加美

成员：董勤，许波，钟载雄，吴才林

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

对17家投标人进行了初步评审均合格

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，评标委员会进行复核，清标均合格

3、详细评审情况：

评标委员会对17家投标人的投标文件进行了详细评审，均合格

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国华西企业有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按技术标优点多，缺点少进行推荐.）

组长签名：

评委签名：

中国建筑第八工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按技术标优点多，缺点少进行推荐.）

中建三局集团（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按技术标优点多，缺点少进行推荐.）

中建二局第二建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按技术标优点多，缺点少进行推荐.）

中建科工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按技术标优点多，缺点少进行推荐.）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按技术标优点多，缺点少进行推荐.）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按技术标优点多，缺点少进行推荐.）

深圳市政集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按技术标优点多，缺点少进行推荐.）

中国建筑一局（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按技术标优点多，缺点少进行推荐.）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：昂鹅车辆段上盖综合开发项目二期土石方、基坑支护及桩基工程

项目编码：2208-440310-04-01-316580014

标段(包)名称：昂鹅车辆段上盖综合开发项目二期土石方、基坑支护及桩基工程

标段(包)编码：2208-440310-04-01-316580014001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海宝冶集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【项目施工管理措施】：符合要求 9.【项目施工关键技术方案】：符合要求 10.【BIM实施方案】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【危大工程管理措施】：符合要求	4.【主要机械设备和主要周转材料】：针对性不强
2	上海市基础工程集团有限公司	合格	2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【项目施工管理措施】：符合要求 9.【项目施工关键技术方案】：符合要求 10.【BIM实施方案】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 4.【主要机械设备和主要周转材料】：针对性不强 12.【危大工程管理措施】：针对性不强
3	中国华西企业有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【主要机械设备和主要周转材料】：符合要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7. 【进度计划】：符合要求 8. 【项目施工管理措施】：符合要求 9. 【项目施工关键技术方案】：符合要求 10. 【BIM实施方案】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【危大工程管理措施】：符合要求	
4	中国建筑一局（集团）有限公司	合格	1. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2. 【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3. 【施工总平面布置规划】：符合要求 4. 【主要机械设备和主要周转材料】：符合要求 5. 【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6. 【安全文明施工】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【项目施工管理措施】：符合要求 9. 【项目施工关键技术方案】：符合要求 10. 【BIM实施方案】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【危大工程管理措施】：符合要求	无
5	中国建筑第七工程局有限公司//中建七局第四建筑工程有限公司	合格	1. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2. 【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3. 【施工总平面布置规划】：符合要求 4. 【主要机械设备和主要周转材料】：符合要求 5. 【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6. 【安全文明施工】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【项目施工管理措施】：符合要求 9. 【项目施工关键技术方案】：符合要求 10. 【BIM实施方案】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【危大工程管理措施】：符合要求	无
6	中国建筑第八工程局有限公司	合格	1. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2. 【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【主要机械设备和主要周转材料】：符合要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【项目施工管理措施】：符合要求 9.【项目施工关键技术方案】：符合要求 10.【BIM实施方案】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【危大工程管理措施】：符合要求	
7	中国建筑第四工程局有限公司	合格	2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【主要机械设备和主要周转材料】：符合要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【项目施工管理措施】：符合要求 9.【项目施工关键技术方案】：符合要求 10.【BIM实施方案】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【危大工程管理措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强
8	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【主要机械设备和主要周转材料】：符合要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【项目施工管理措施】：符合要求 9.【项目施工关键技术方案】：符合要求 10.【BIM实施方案】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【危大工程管理措施】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	中建二局第一建筑工程有限公司	合格	2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【主要机械设备和主要周转材料】：符合要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【项目施工管理措施】：符合要求 9.【项目施工关键技术方案】：符合要求 10.【BIM实施方案】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【危大工程管理措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强
10	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【主要机械设备和主要周转材料】：符合要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【项目施工管理措施】：符合要求 9.【项目施工关键技术方案】：符合要求 10.【BIM实施方案】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【危大工程管理措施】：符合要求	无
11	中建五局华南建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【项目施工管理措施】：符合要求 9.【项目施工关键技术方案】：符合要求 10.【BIM实施方案】：符合要求	4.【主要机械设备和主要周转材料】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【危大工程管理措施】：符合要求	
12	中建科工集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【主要机械设备和主要周转材料】：符合要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【项目施工管理措施】：符合要求 9.【项目施工关键技术方案】：符合要求 10.【BIM实施方案】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【危大工程管理措施】：符合要求	无
13	中铁一局集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【主要机械设备和主要周转材料】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【项目施工管理措施】：符合要求 9.【项目施工关键技术方案】：符合要求 10.【BIM实施方案】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【危大工程管理措施】：符合要求	5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：针对性不强
14	广东省基础工程集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【主要机械设备和主要周转材料】：符合要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	12.【危大工程管理措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7. 【进度计划】：符合要求 8. 【项目施工管理措施】：符合要求 9. 【项目施工关键技术方案】：符合要求 10. 【BIM实施方案】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求	
15	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2. 【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3. 【施工总平面布置规划】：符合要求 4. 【主要机械设备和主要周转材料】：符合要求 5. 【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6. 【安全文明施工】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【项目施工管理措施】：符合要求 9. 【项目施工关键技术方案】：符合要求 10. 【BIM实施方案】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【危大工程管理措施】：符合要求	无
16	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2. 【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3. 【施工总平面布置规划】：符合要求 4. 【主要机械设备和主要周转材料】：符合要求 5. 【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6. 【安全文明施工】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【项目施工管理措施】：符合要求 9. 【项目施工关键技术方案】：符合要求 10. 【BIM实施方案】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【危大工程管理措施】：符合要求	无
17	深圳市政集团有限公司	合格	1. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2. 【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：符合要求 3. 【施工总平面布置规划】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4.【主要机械设备和主要周转材料】：符合要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【项目施工管理措施】：符合要求 9.【项目施工关键技术方案】：符合要求 10.【BIM实施方案】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【危大工程管理措施】：符合要求	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
董勤	无	
许波	无	
刘加美	无	
钟载雄	无	
吴才林	无	

BIM标评审汇总表

项目名称：昂鹅车辆段上盖综合开发项目二期土石方、基坑支护及桩基工程

项目编码：2208-440310-04-01-316580014

标段(包)名称：昂鹅车辆段上盖综合开发项目二期土石方、基坑支护及桩基工程

标段(包)编码：2208-440310-04-01-316580014001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海宝冶集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
2	上海市基础工程集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
3	中国华西企业有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
4	中国建筑一局（集团）有限公司	合格	2. 【进度评审】：符合要求	1. 【模型评审】：针对性不强
5	中国建筑第七工程局有限公司//中建七局第四建筑工程有限公司	合格	2. 【进度评审】：符合要求	1. 【模型评审】：针对性不强
6	中国建筑第八工程局有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
7	中国建筑第四工程局有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
8	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
9	中建二局第一建筑工程有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
10	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
11	中建五局华南建设有限公司	合格	2. 【进度评审】：符合要求	1. 【模型评审】：针对性不强
12	中建科工集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
13	中铁一局集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
14	广东省基础工程集团有限公司	合格	2. 【进度评审】：符合要求	1. 【模型评审】：针对性不强
15	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
16	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
17	深圳市政集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			2. 【进度评审】：符合要求	
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
董勤		无		
许波		无		
刘加美		无		
钟载雄		无		
吴才林		无		