建设工程评标报告

标段名称： 香港中文大学（深圳）二期建设工程Rx科研楼第五批实验室装修工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年11月14日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼708评标室

白正奎

刘桂波　　[illegible]　　韩志光　　谭向东

一、评标基 本信息

标段名称：香港中文大学（深圳）二期建设工程Rx科研楼第五批实验室装修工程
标段编号：2018-440300-82-01-501421008001
建设单位：香港中文大学（深圳）
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：1119.640120万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:白正奎

成员：韩志先，崔青，由相波，谭向东

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

对技术标初步评审，10家投标单位的技术标投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

白正奎

由相波　崔青　韩志先　谭向东

经清标10家投标单位技术标投标文件均合格。

3、详细评审情况：

对技术标详细评审，10家投标单位的技术标投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

白正奎

刘相波　　王寿　　韩志先　　谭向东

深圳万信科学技术股份有限公司（推荐理由：依据招标文件和技术标书评审要素要求）

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：依据招标文件和技术标书评审要素要求）

深圳宏一科技集团有限公司（推荐理由：依据招标文件和技术标书评审要素要求）

深圳市建侨建工集团有限公司（推荐理由：依据招标文件和技术标书评审要素要求）

深圳长城装饰集团有限公司（推荐理由：依据招标文件和技术标书评审要素要求）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：香港中文大学（深圳）二期建设工程Rx科研楼第五批实验室装修工程　　项目编码：2018-440300-82-01-501421008

标段(包)名称：香港中文大学（深圳）二期建设工程Rx科研楼第五批实验室装修工程　　标段(包)编码：2018-440300-82-01-501421008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海开纯洁净室技术工程有限公司	合格	1.【工程施工的重点和难点分析及解决方案】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【主要材料设备】：符合要求 4.【工期管理】：符合要求 5.【工程质量保证措施】：符合要求	6.【安全文明施工】：针对性不强
2	中国电子系统工程第二建设有限公司	合格	1.【工程施工的重点和难点分析及解决方案】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【主要材料设备】：符合要求 5.【工程质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	4.【工期管理】：针对性不强
3	深圳万信科学技术股份有限公司	合格	1.【工程施工的重点和难点分析及解决方案】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【主要材料设备】：符合要求 4.【工期管理】：符合要求 5.【工程质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	无
4	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	1.【工程施工的重点和难点分析及解决方案】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【主要材料设备】：符合要求 4.【工期管理】：符合要求 5.【工程质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	无
5	深圳宏一科技集团有限公司	合格	1.【工程施工的重点和难点分析及解决方案】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【主要材料设备】：符合要求 4.【工期管理】：符合要求 5.【工程质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	无
6	深圳市威大科工有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【主要材料设备】：符合要求 4.【工期管理】：符合要求 5.【工程质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	1.【工程施工的重点和难点分析及解决方案】：针对性不强
7	深圳市建侨建工集团有限公司	合格	1.【工程施工的重点和难点分析及解决方案】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【主要材料设备】：符合要求 4.【工期管理】：符合要求	无

白正奎

刘桂波　　[illegible]　　韩志光　　谭向东

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			5.【工程质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	
8	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	无	1.【工程施工的重点和难点分析及解决方案】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【主要材料设备】：针对性不强 4.【工期管理】：针对性不强 5.【工程质量保证措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强
9	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【工期管理】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	1.【工程施工的重点和难点分析及解决方案】：针对性不强 3.【主要材料设备】：针对性不强 5.【工程质量保证措施】：针对性不强
10	深圳长城装饰集团有限公司	合格	1.【工程施工的重点和难点分析及解决方案】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【主要材料设备】：符合要求 4.【工期管理】：符合要求 5.【工程质量保证措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
韩志先	无	
崔青	无	
白正奎	无	
由相波	无	
谭向东	无	

白正奎

由相波　崔青　韩志先　谭向东