

建设工程评标报告

标段名称：龙岗区未纳改小区二供泵房更新改造项目施工
工程类别：施工
评标日期：2025年11月17日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基 本信息

标段名称：龙岗区未纳改小区二供泵房更新改造项目施工

标段编号：2508-440307-04-01-310416001001

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1399.976309万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:方勇

成员：高文伦，李洁萍，林权辉，刘会

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审11家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

电脑自动清标，经评标委员会复核，11家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审11家投标单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中庆建设有限责任公司（推荐理由：按招标文件规定，推荐评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市骏轩建设工程有限公司（推荐理由：按招标文件规定，推荐评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

深圳市东方深源供水设备有限公司（推荐理由：按招标文件规定，推荐评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：按招标文件规定，推荐评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

深圳市天翊建设有限公司（推荐理由：按招标文件规定，推荐评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

深圳市水务科技有限公司（推荐理由：按招标文件规定，推荐评审项缺陷项较少的投标单位为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：龙岗区未纳改小区二供泵房更新改造项目施工
标段(包)名称：龙岗区未纳改小区二供泵房更新改造项目施工

项目编码：2508-440307-04-01-310416001
标段(包)编码：2508-440307-04-01-310416001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中庆建设有限责任公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【生产保障措施】：符合要求	无
2	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求	5.【安全文明施工及环境保护措施】：内容不全，针对性不强 6.【生产保障措施】：内容不全，针对性不强
3	深圳三图建设集团有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 6.【生产保障措施】：符合要求	3.【施工进度计划及保证措施】：内容不完整，施工进度图不合理 4.【质量管理与保障措施】：内容不全，针对性不强 5.【安全文明施工及环境保护措施】：内容不全，针对性不强
4	深圳市东方深源供水设备有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【生产保障措施】：符合要求	5.【安全文明施工及环境保护措施】：内容不全、针对性不强
5	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容不全，针对性不强 2.【施工重难点分析及保证措施】：内容不全，未突出重难点分析及保证措施 6.【生产保障措施】：内容不全，不满足要求
6	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求	6.【生产保障措施】：内容不全，针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求	
7	深圳市中邑建设集团有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【生产保障措施】：符合要求	3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强 5.【安全文明施工及环境保护措施】：针对性不强
8	深圳市天翊建设有限公司	合格	2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【生产保障措施】：符合要求	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容不全，针对性不强
9	深圳市水务科技有限公司	合格	2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【生产保障措施】：符合要求	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容不全，针对性不强
10	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求 2.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【质量管理与保障措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 6.【生产保障措施】：符合要求	无
11	深圳市龙辉三和安全科技集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 6.【生产保障措施】：符合要求	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容不全面 2.【施工重难点分析及保证措施】：内容不全面 4.【质量管理与保障措施】：内容不全，针对性不强 5.【安全文明施工及环境保护措施】：内容不全，针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
高文伦	无	
李洁萍	无	
林权辉	无	
方勇	无	
刘会	无	