

建设工程评标报告

标段名称： 新桥街道西埔南路（南环路-大朗山一路）新建工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年11月20日
评标地点： 宝安分公司场地317评标室

一、评标基 本信息

标段名称：新桥街道西埔南路（南环路-大朗山一路）新建工程

标段编号：2411-440306-04-01-433798001001

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1146.886276万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈惠湘

成员：苏正，余红生，李乐军，马新宏

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标专家依据招标文件规定的评标方法和标准对19家投标人的技术标投标文件经初步评审均“合格”。

2、清标情况：

电脑自动清标，经专家复核“无异常”。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

评标专家依据招标文件规定的评标方法和标准对19家投标人的技术标投标文件经详细评审均“合格”；详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳中和市政工程有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项、存在缺陷较少的投标人优选50%作为专家推荐中标候选人。）

深圳市东远泰建设集团有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项、存在缺陷较少的投标人优选50%作为专家推荐中标候选人。）

深圳市交运工程集团有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综

组长签名：

评委签名：

合所有评审项 、存在缺陷较少的投标人优选50%作为专家推荐中标候选人。)

深圳市华胜建设集团有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项 、存在缺陷较少的投标人优选50%作为专家推荐中标候选人。)

深圳市新郎建设工程有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项 、存在缺陷较少的投标人优选50%作为专家推荐中标候选人。)

深圳市森蓝建设集团有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项 、存在缺陷较少的投标人优选50%作为专家推荐中标候选人。)

深圳市荣鹏建筑工程有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项 、存在缺陷较少的投标人优选50%作为专家推荐中标候选人。)

深圳市金源达建设集团有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项 、存在缺陷较少的投标人优选50%作为专家推荐中标候选人。)

深圳市隆金达实业有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项 、存在缺陷较少的投标人优选50%作为专家推荐中标候选人。)

组长签名：

评委签名：

深润鹏城（深圳）建设有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项、存在缺陷较少的投标人优选50%作为专家推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：新桥街道西埔南路（南环路-大朗山一路）新建工程

项目编码：2411-440306-04-01-433798001

标段(包)名称：新桥街道西埔南路（南环路-大朗山一路）新建工程

标段(包)编码：2411-440306-04-01-433798001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东铭联建设有限公司	合格	1、施工总平面布置规划:满足要求 2、施工工期管理策划:满足要求 4、施工资源需求计划:满足要求 5、安全文明施工及环保措施:满足要求	3、工程施工的重点和难点、质量保证措施:针对性不强 6、组织机构:内容不全
2	深圳中和市政工程有限公司	合格	1、施工总平面布置规划:满足要求 2、施工工期管理策划:满足要求 4、施工资源需求计划:满足要求 5、安全文明施工及环保措施:满足要求 6、组织机构:满足要求	3、工程施工的重点和难点、质量保证措施:针对性不强
3	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	1、施工总平面布置规划:满足要求 2、施工工期管理策划:满足要求 4、施工资源需求计划:满足要求 5、安全文明施工及环保措施:满足要求 6、组织机构:满足要求	3、工程施工的重点和难点、质量保证措施:针对性不强
4	深圳市中楚建设工程有限公司	合格	3、工程施工的重点和难点、质量保证措施:满足要求 5、安全文明施工及环保措施:满足要求 6、组织机构:满足要求	1、施工总平面布置规划:内容不全 2、施工工期管理策划:内容不全 4、施工资源需求计划:内容不全
5	深圳市交运工程集团有限公司	合格	1、施工总平面布置规划:满足要求 2、施工工期管理策划:满足要求 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施:满足要求 4、施工资源需求计划:满足要求 6、组织机构:满足要求	5、安全文明施工及环保措施:内容不全
6	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	1、施工总平面布置规划:满足要求 2、施工工期管理策划:满足要求 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施:满足要求 4、施工资源需求计划:满足要求 5、安全文明施工及环保措施:满足要求 6、组织机构:满足要求	无
7	深圳市新朗建设工程有限公司	合格	1、施工总平面布置规划:满足要求 2、施工工期管理策划:满足要求 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施:满足要求 4、施工资源需求计划:满足要求 5、安全文明施工及环保措施:满足要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			6、组织机构：满足要求	
8	深圳市晟皓建设有限公司	合格	1、施工总平面布置规划：满足要求 2、施工工期管理策划：满足要求 4、施工资源需求计划：满足要求 6、组织机构：满足要求	3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 5、安全文明施工及环保措施：内容不全
9	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	2、施工工期管理策划：满足要求 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求 4、施工资源需求计划：满足要求 5、安全文明施工及环保措施：满足要求 6、组织机构：满足要求	1、施工总平面布置规划：内容不全
10	深圳市润一建筑有限公司	合格	6、组织机构：满足要求	1、施工总平面布置规划：内容不全 2、施工工期管理策划：内容不全 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 4、施工资源需求计划：内容不全 5、安全文明施工及环保措施：内容不全
11	深圳市科工建设有限公司	合格	2、施工工期管理策划：满足要求 4、施工资源需求计划：满足要求 6、组织机构：满足要求	1、施工总平面布置规划：内容不全 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 5、安全文明施工及环保措施：内容不全
12	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	1、施工总平面布置规划：满足要求 2、施工工期管理策划：满足要求 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求 4、施工资源需求计划：满足要求 5、安全文明施工及环保措施：满足要求 6、组织机构：满足要求	无
13	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	1、施工总平面布置规划：满足要求 2、施工工期管理策划：满足要求 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求 4、施工资源需求计划：满足要求 5、安全文明施工及环保措施：满足要求 6、组织机构：满足要求	无
14	深圳市隆金达实业有限公司	合格	2、施工工期管理策划：满足要求 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求 4、施工资源需求计划：满足要求 5、安全文明施工及环保措施：满足要求 6、组织机构：满足要求	1、施工总平面布置规划：内容不全
15	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求 5、安全文明施工及环保措施：满足	1、施工总平面布置规划：内容不全 2、施工工期管理策划：内容不全 4、施工资源需求计划：内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			要求 6、组织机构：满足要求	
16	深圳远洋生态建设实业有限公司	合格	2、施工工期管理策划：满足要求 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求 4、施工资源需求计划：满足要求 6、组织机构：满足要求	1、施工总平面布置规划：内容不全 5、安全文明施工及环保措施：内容不全
17	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1、施工总平面布置规划：满足要求 2、施工工期管理策划：满足要求 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求 4、施工资源需求计划：满足要求 5、安全文明施工及环保措施：满足要求 6、组织机构：满足要求	无
18	联建建设工程有限公司	合格	2、施工工期管理策划：满足要求 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：满足要求 4、施工资源需求计划：满足要求 6、组织机构：满足要求	1、施工总平面布置规划：内容不全 5、安全文明施工及环保措施：内容不全
19	鹏湾营造集团有限公司	合格	1、施工总平面布置规划：满足要求 4、施工资源需求计划：满足要求 5、安全文明施工及环保措施：满足要求 6、组织机构：满足要求	2、施工工期管理策划：内容不全 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
苏正	无	
余红生	无	
陈惠湘	无	
李乐军	无	
马新宏	无	