

建设工程评标报告

标段名称： 洋畴湾片区管网接驳完善工程（施工）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年11月20日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼708评标室

一、评标基 本信息

标段名称：洋畴湾片区管网接驳完善工程（施工）

标段编号：2504-440343-04-01-797976001001

建设单位：深圳市大鹏新区南澳办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：849.605617万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:申正伟

成员：王小林，姚亚荣，尚道林，陈楚鸿

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对17家投标单位的技术标进行了初步评审，均合格。
。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

17家投标单位的技术标清标，均合格

3、详细评审情况：

评标委员会对17家投标单位的技术标进行了详细评审，均合格。
。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东誉杰建筑工程有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标方法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市中鹏建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标方法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

深圳市交运工程集团有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标方法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标方法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标方法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

深圳市水利土木建筑工程有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标方法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标方法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标方法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

深圳高速工程发展有限公司（推荐理由：按照招标文件要求及评标方法，根据评审要素优缺点情况，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：洋畴湾片区管网接驳完善工程（施工）
标段(包)名称：洋畴湾片区管网接驳完善工程（施工）

项目编码：2504-440343-04-01-797976001
标段(包)编码：2504-440343-04-01-797976001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	2.【项目组织架构】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：符合要求	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 3.【质量、进度计划控制】：针对性不强
2	广东乐筑建设工程有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2.【项目组织架构】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求	3.【质量、进度计划控制】：针对性不强 5.【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：针对性不强
3	广东誉杰建筑工程有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2.【项目组织架构】：符合要求 3.【质量、进度计划控制】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：符合要求	无
4	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2.【项目组织架构】：符合要求 3.【质量、进度计划控制】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：符合要求	无
5	深圳市交运工程集团有限公司	合格	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2.【项目组织架构】：符合要求 3.【质量、进度计划控制】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：符合要求	无
6	深圳市伟标辉建设有限公司	合格	2.【项目组织架构】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 3.【质量、进度计划控制】：针对性不强 5.【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：针对性不强
7	深圳市佳泰业建设有限公司	合格	2.【项目组织架构】：符合要求 3.【质量、进度计划控制】：符合要求 5.【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：符合要求	1.【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 4.【机械设备】：针对性不强
8	深圳市坤盛达建设工程有限公司	合格	2.【项目组织架构】：符合要求	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	公司		4. 【机械设备】：符合要求	1. 【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 3. 【质量、进度计划控制】：针对性不强 5. 【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：针对性不强
9	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	1. 【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2. 【项目组织架构】：符合要求 3. 【质量、进度计划控制】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 5. 【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：符合要求	无
10	深圳市德伟建设有限公司	合格	2. 【项目组织架构】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求	1. 【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 3. 【质量、进度计划控制】：针对性不强 5. 【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：针对性不强
11	深圳市松立建设集团有限公司	合格	1. 【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2. 【项目组织架构】：符合要求 3. 【质量、进度计划控制】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 5. 【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：符合要求	无
12	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1. 【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2. 【项目组织架构】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 5. 【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：符合要求	3. 【质量、进度计划控制】：针对性不强
13	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1. 【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2. 【项目组织架构】：符合要求 3. 【质量、进度计划控制】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 5. 【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：符合要求	无
14	深圳市绿城建筑有限公司	合格	2. 【项目组织架构】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 5. 【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：符合要求	1. 【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 3. 【质量、进度计划控制】：针对性不强
15	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	合格	1. 【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2. 【项目组织架构】：符合要求 3. 【质量、进度计划控制】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4. 【机械设备】：符合要求 5. 【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：符合要求	
16	深圳市鹏升建设有限公司	合格	2. 【项目组织架构】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求	1. 【项目概况、项目特点、重难点分析】：针对性不强 3. 【质量、进度计划控制】：针对性不强 5. 【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：针对性不强
17	深圳高速工程发展有限公司	合格	1. 【项目概况、项目特点、重难点分析】：符合要求 2. 【项目组织架构】：符合要求 3. 【质量、进度计划控制】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 5. 【安全文明施工、特殊季节施工保证措施】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王小林	无	
申正伟	无	
姚亚荣	无	
尚道林	无	
陈楚鸿	无	