

建设工程评标报告

标段名称：吉华路西段（水官桥底-坂田段）道路沿线综合整治工程
工程类别：施工
评标日期：2025年11月25日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基 本信息

标段名称：吉华路西段（水官桥底-坂田段）道路沿线综合整治工程

标段编号：2312-440307-04-01-597987001001

建设单位：深圳市龙岗区吉华街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：500.272783万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:许志华

成员：阮国锋，吴治彬，蒋波，钟正义

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

18家投标人的技术标初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

18家投标人的技术标清标情况均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会的详细评审，18家投标人的技术标均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳大业建设实业有限公司（推荐理由：在评标环节所有合格投标单位技术标投标文件中，优选技术标评审优点多的50%投标人作为技术标专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市中凯丰建设工程有限公司（推荐理由：在评标环节所有合格投标单位技术标投标文件中，优选技术标评审优点多的50%投标人作为技术标专家推荐中标候选人。）

深圳市弘浩建设工程有限公司（推荐理由：在评标环节所有合格投标单位技术标投标文件中，优选技术标评审优点多的50%投标人作为技术标专家推荐中标候选人。）

深圳市永恒建设工程有限公司（推荐理由：在评标环节所有合格投标单位技术标投标文件中，优选技术标评审优点多的50%投标人作为技术标专家推荐中标候选人。）

深圳市永朝建设工程有限公司（推荐理由：在评标环节所有合格投标单位技术标投标文件中，优选技术标评审优点多的50%投标人作为技术标专家推荐中标候选人。）

深圳市鹏泰建设有限公司（推荐理由：在评标环节所有合格投标单位技术标投标文件中，优选技术标评审优点多的50%投标人作为技术标专家推荐中标候选人。）

深圳市宝华建设工程有限公司（推荐理由：在评标环节所有合格投标单位技术标投标文件中，优选技术标评审优点多的50%投标人作为技术标专家推荐中标候选人。）

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：在评标环节所有合格投标单位技术标投标文件中，优选技术标评审优点多的50%投标人作为技术标专家推荐中标候选人。）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：在评标环节所有合格投标单位技术标投标文件中，优选技术标评审优点多的50%投标人作为技术标专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：吉华路西段（水官桥底-坂田段）道路沿线综合整治工程
标段(包)名称：吉华路西段（水官桥底-坂田段）道路沿线综合整治工程

项目编码：2312-440307-04-01-597987001

标段(包)编码：2312-440307-04-01-597987001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	3.【劳动力组织】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 10.【现场平面布置】：针对性不强
2	广东誉杰建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求	3.【劳动力组织】：针对性不强 4.【机械设备】：针对性不强 5.【进度计划】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强
3	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	3.【劳动力组织】：针对性不强 4.【机械设备】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 7.【质保措施】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强 10.【现场平面布置】：针对性不强
4	深圳中茂工程有限公司	合格	2.【重点与难点】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【劳动力组织】：针对性不强 4.【机械设备】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 7.【质保措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强
5	深圳大业建设实业有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求	5.【进度计划】：针对性不强
6	深圳市中凯丰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求	9.【特殊季节施工】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市品尚工程有限公司	合格	2. 【重点与难点】：符合要求 5. 【进度计划】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求	1. 【工程概况】：针对性不强 3. 【劳动力组织】：针对性不强 4. 【机械设备】：针对性不强 6. 【工期】：针对性不强 7. 【质保措施】：针对性不强 9. 【特殊季节施工】：针对性不强 10. 【现场平面布置】：针对性不强
8	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求	3. 【劳动力组织】：针对性不强 4. 【机械设备】：针对性不强 5. 【进度计划】：针对性不强 7. 【质保措施】：针对性不强 9. 【特殊季节施工】：针对性不强 10. 【现场平面布置】：针对性不强
9	深圳市宝华建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【劳动力组织】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【质保措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 10. 【现场平面布置】：符合要求	5. 【进度计划】：针对性不强 9. 【特殊季节施工】：针对性不强
10	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【劳动力组织】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 5. 【进度计划】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求	7. 【质保措施】：针对性不强 9. 【特殊季节施工】：针对性不强 10. 【现场平面布置】：针对性不强
11	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【劳动力组织】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 5. 【进度计划】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【质保措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 10. 【现场平面布置】：符合要求	9. 【特殊季节施工】：针对性不强
12	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	2. 【重点与难点】：符合要求	1. 【工程概况】：针对性不强 3. 【劳动力组织】：针对性不强 4. 【机械设备】：针对性不强 5. 【进度计划】：针对性不强 6. 【工期】：针对性不强 7. 【质保措施】：针对性不强 8. 【安全文明施工】：针对性不强 9. 【特殊季节施工】：针对性不强 10. 【现场平面布置】：针对性不强
13	深圳市永恒建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【劳动力组织】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【质保措施】：符合要求	5. 【进度计划】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【特殊季节施工】：符合要求 10. 【现场平面布置】：符合要求	
14	深圳市永朝建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【劳动力组织】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【质保措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【特殊季节施工】：符合要求 10. 【现场平面布置】：符合要求	5. 【进度计划】：针对性不强
15	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 5. 【进度计划】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求	3. 【劳动力组织】：针对性不强 4. 【机械设备】：针对性不强 7. 【质保措施】：针对性不强 9. 【特殊季节施工】：针对性不强 10. 【现场平面布置】：针对性不强
16	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求	3. 【劳动力组织】：针对性不强 4. 【机械设备】：针对性不强 5. 【进度计划】：针对性不强 7. 【质保措施】：针对性不强 9. 【特殊季节施工】：针对性不强
17	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【劳动力组织】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【质保措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【特殊季节施工】：符合要求 10. 【现场平面布置】：符合要求	5. 【进度计划】：针对性不强
18	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【特殊季节施工】：符合要求 10. 【现场平面布置】：符合要求	3. 【劳动力组织】：针对性不强 4. 【机械设备】：针对性不强 5. 【进度计划】：针对性不强 7. 【质保措施】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
阮国锋		无		
吴治彬		无		
许志华		无		

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
蒋波	无	
钟正义	无	