

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗区深圳河流域排水管网系统完善工程监理
工程类别： 监理
评标日期： 2025年12月03日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基本信息

标段名称：龙岗区深圳河流域排水管网系统完善工程监理

标段编号：2412-440307-04-01-776988004001

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：716.5015万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：邹淑坤

成员：吴欢，常贵轩，郑燕妮，白海山

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

计算机评标系统对16家投标人技术标进行自动清标分析，清标结果为全部合格。

组长签名：

评委签名：

2、详细评审情况：

根据招标文件的要求，对16家技术标初步评审合格的投标人进行了详细评审，详见技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

上海建科工程咨询有限公司//晨越建设项目管理集团股份有限公司

广州珠江监理咨询集团有限公司

浙江江南工程管理股份有限公司

深圳市大众工程管理有限公司

深圳市大兴工程管理有限公司

深圳市深水兆业工程顾问有限公司//五洲工程顾问集团有限公司

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

深圳市精筑工程咨询有限公司//广州万安建设监理有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

上海建科工程咨询有限公司//晨越建设项目管理集团股份有限公司（推荐理由：评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

广州珠江监理咨询集团有限公司（推荐理由：评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

浙江江南工程管理股份有限公司（推荐理由：评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市大众工程管理有限公司（推荐理由：评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司（推荐理由：评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市深水兆业工程顾问有限公司//五洲工程顾问集团有限公司（推荐理由：评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市精筑工程咨询有限公司//广州万安建设监理有限公司（推荐理由：评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市大兴工程管理有限公司（推荐理由：评标专家应结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标定性评审汇总表

项目名称：龙岗区深圳河流域排水管网系统完善工程监理

项目编码：2412-440307-04-01-776988004

标段(包)名称：龙岗区深圳河流域排水管网系统完善工程监理

标段(包)编码：2412-440307-04-01-776988004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海建科工程咨询有限公司//晨越建设项目管理集团股份有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 2. 工程特点难点：符合要求 3. 质量控制措施：符合要求 4. 安全文明施工管理措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	无
2	名扬宇恒工程管理集团有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 3. 质量控制措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	2. 工程特点难点：针对性不强 4. 安全文明施工管理措施：针对性不强
3	广州珠江监理咨询集团有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 2. 工程特点难点：符合要求 3. 质量控制措施：符合要求 4. 安全文明施工管理措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	无
4	江苏兆信工程项目管理有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 2. 工程特点难点：符合要求 4. 安全文明施工管理措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	3. 质量控制措施：针对性不强
5	浙江天成项目管理有限公司//深圳市启光建设监理有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 3. 质量控制措施：符合要求 4. 安全文明施工管理措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	2. 工程特点难点：针对性不强
6	浙江江南工程管理股份有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 2. 工程特点难点：符合要求 3. 质量控制措施：符合要求 4. 安全文明施工管理措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	无
7	深圳市中安项目管理有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 3. 质量控制措施：符合要求 4. 安全文明施工管理措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	2. 工程特点难点：针对性不强
8	深圳市大众工程管理有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 2. 工程特点难点：符合要求 3. 质量控制措施：符合要求 4. 安全文明施工管理措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 2. 工程特点难点：符合要求 3. 质量控制措施：符合要求 4. 安全文明施工管理措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	无
10	深圳市广厦工程顾问有限公司//湖南长顺项目管理有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求	2. 工程特点难点：针对性不强 3. 质量控制措施：针对性不强 4. 安全文明施工管理措施：针对性不强 5. 进度控制措施：针对性不强
11	深圳市建星项目管理顾问有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 3. 质量控制措施：符合要求 4. 安全文明施工管理措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	2. 工程特点难点：针对性不强
12	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 3. 质量控制措施：符合要求 4. 安全文明施工管理措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	2. 工程特点难点：针对性不强
13	深圳市昊源建设监理有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 2. 工程特点难点：符合要求 3. 质量控制措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	4. 安全文明施工管理措施：针对性不强
14	深圳市深水兆业工程顾问有限公司//五洲工程顾问集团有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 2. 工程特点难点：符合要求 3. 质量控制措施：符合要求 4. 安全文明施工管理措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	无
15	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 2. 工程特点难点：符合要求 3. 质量控制措施：符合要求 4. 安全文明施工管理措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	无
16	深圳市精筑工程咨询有限公司//广州万安建设监理有限公司	合格	1. 项目内容及现场条件分析：符合要求 2. 工程特点难点：符合要求 3. 质量控制措施：符合要求 4. 安全文明施工管理措施：符合要求 5. 进度控制措施：符合要求	无
评标委员会签名：				

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
吴欢	无	
常贵轩	无	
郑燕妮	无	
白海山	无	
邹淑坤	无	