

建设工程评标报告

标段名称： 西丽街道西丽湖路重点路段综合整治工程（施工）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年12月04日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

一、评标基 本信息

标段名称：西丽街道西丽湖路重点路段综合整治工程（施工）

标段编号：2411-440305-04-01-227106001001

建设单位：深圳市南山区西丽街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：816.640853万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：赖建

成员：黄伟，陈海君，石惠平，余乐

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

20家投标单位的技术标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

20家投标单位的技术标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

20家投标单位的技术标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东中源达建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则，合格投标单位的技术标内容进行比较，优点多的投标单位优于缺点多投标单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

广东省源天工程有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则，合格投标单位的技术标内容进行比较，优点多的投标单位优于缺点多投标单位为中标候选人。）

深圳市万德建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则，合格投标单位的技术标内容进行比较，优点多的投标单位优于缺点多投标单位为中标候选人。）

深圳市信宇建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则，合格投标单位的技术标内容进行比较，优点多的投标单位优于缺点多投标单位为中标候选人。）

深圳市兴宏达建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则，合格投标单位的技术标内容进行比较，优点多的投标单位优于缺点多投标单位为中标候选人。）

深圳市天海建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则，合格投标单位的技术标内容进行比较，优点多的投标单位优于缺点多投标单位为中标候选人。）

深圳市富建建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则，合格投标单位的技术标内容进行比较，优点多的投标单位优于缺点多投标单位为中标候选人。）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则，合格投标单位的技术标内容进行比较，优点多的投标单位优于缺点多投标单位为中标候选人。）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则，合格投标单位的技术标内容进行比较，优点多的投标单位优于缺点多投标单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳长田建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件推优原则，合格投标单位的技术标内容进行比较，优点多的投标单位优于缺点多投标单位为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：西丽街道西丽湖路重点路段综合整治工程（施工）

项目编码：2411-440305-04-01-227106001

标段(包)名称：西丽街道西丽湖路重点路段综合整治工程（施工）

标段(包)编码：2411-440305-04-01-227106001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	万祥建设（深圳）有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求	8. 【特殊季节施工】：针对性不强
2	广东中源达建筑工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 8. 【特殊季节施工】：符合要求	无
3	广东省源天工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 8. 【特殊季节施工】：符合要求	无
4	深圳众大建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 8. 【特殊季节施工】：符合要求	2. 【重点与难点】：针对性不强
5	深圳市万德建设集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 8. 【特殊季节施工】：符合要求	无
6	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			8. 【特殊季节施工】：符合要求	
7	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 8. 【特殊季节施工】：符合要求	无
8	深圳市君鹏建筑工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求	2. 【重点与难点】：针对性不强 3. 【施工方法】：针对性不强 4. 【施工资源需求计划】：针对性不强 5. 【施工工期管理策划】：针对性不强 6. 【质量保证措施】：针对性不强 7. 【安全文明施工】：针对性不强 8. 【特殊季节施工】：针对性不强
9	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 8. 【特殊季节施工】：符合要求	无
10	深圳市夺天工环境建设有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 8. 【特殊季节施工】：符合要求	2. 【重点与难点】：针对性不强
11	深圳市富建建设集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 8. 【特殊季节施工】：符合要求	无
12	深圳市悦盛建筑工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求	8. 【特殊季节施工】：针对性不强
13	深圳市松立建设集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 8. 【特殊季节施工】：符合要求	
14	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求	8. 【特殊季节施工】：针对性不强
15	深圳市永泰森建设有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求	2. 【重点与难点】：针对性不强 3. 【施工方法】：针对性不强 4. 【施工资源需求计划】：针对性不强 5. 【施工工期管理策划】：针对性不强 6. 【质量保证措施】：针对性不强 7. 【安全文明施工】：针对性不强 8. 【特殊季节施工】：针对性不强
16	深圳市绿源坊园林花卉有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 8. 【特殊季节施工】：符合要求	7. 【安全文明施工】：针对性不强
17	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 8. 【特殊季节施工】：符合要求	5. 【施工工期管理策划】：针对性不强
18	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 8. 【特殊季节施工】：符合要求	无
19	深圳联富建设集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 8. 【特殊季节施工】：符合要求	2. 【重点与难点】：针对性不强
20	深圳长田建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			2. 【重点与难点】：符合要求 3. 【施工方法】：符合要求 4. 【施工资源需求计划】：符合要求 5. 【施工工期管理策划】：符合要求 6. 【质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 8. 【特殊季节施工】：符合要求	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
黄伟	无	
陈海君	无	
赖建	无	
石惠平	无	
余乐	无	