

建设工程评标报告

标段名称： 坪山街道中兴村综合整治提升项目（施工）

工程类别： 施工

评标日期： 2025年12月04日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

一、评标基 本信息

标段名称：坪山街道中兴村综合整治提升项目（施工）

标段编号：2312-440310-04-01-253523001001

建设单位：深圳市坪山区坪山街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：648.444475万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：罗建功

成员：郁龙清，高文伦，梁旋，周弘飞

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审 7 家投标单位的投标文件均合格

2、清标情况：

经清标 7 家投标单位的投标文件均合格

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

结合评审要素和招标文件的相关要求，优选技术评审情况好的，并经横向比较有优势的投标单位，为推荐中标候选人

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建五局安装工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的相关要求，优选技术评审情况好的，并经横向比较有优势的投标单位，为推荐中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的相关要求，优选技术评审情况好的，并经横向比较有优势的投标单位，为推荐中标候选人）

深圳市瑞壹建设工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的相关要求，优选技术评审情况好的，并经横向比较有优势的投标单位，为推荐中标候选人）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的相关要求，优选技术评审情况好的，并经横向比较有优势的投标单位，为推荐中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：坪山街道中兴村综合整治提升项目（施工）
 标段(包)名称：坪山街道中兴村综合整治提升项目（施工）

项目编码：2312-440310-04-01-253523001
 标段(包)编码：2312-440310-04-01-253523001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建五局安装工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	无
2	广东南超电气有限公司//深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
3	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	无
4	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	无
5	深圳市尚润科工集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求	3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
6	深圳市瑞壹建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	无
7	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	司		说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求	3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
郁龙清	无	
罗建功	无	
高文伦	无	
梁旋	无	
周弘飞	无	