

建设工程评标报告

标段名称： 2026年度燕罗街道执法类清拆工程
工程类别： 施工类
评标日期： 2025年12月15日
评标地点： 宝安分公司场地315评标室

一、评标基本信息

标段名称：2026年度燕罗街道执法类清拆工程

标段编号：2510-440300-04-01-900013001001

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：165.035588万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：马青文

成员：杨荣武，梁恒盛，邓兴利，杨伯言

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经评标委员会进行投标文件的初步评审后，8家投标单位的技术标文件均合格。

2、清标情况：计算机评标系统对投标文件进行自动清标分析，经评标委员会复核，8家投标单位的技术标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对各投标人的投标文件分别进行详细评审，8家投标单位的技术标文件均合格。

4、评标资料附件：见技术标评审汇总表

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审要素优点较多）

组长签名：

评委签名：

中建港湾建设（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审要素优点较多）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审要素优点较多）

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审要素优点较多）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：2026年度燕罗街道执法类清拆工程
标段(包)名称：2026年度燕罗街道执法类清拆工程

项目编码：2510-440300-04-01-900013001
标段(包)编码：2510-440300-04-01-900013001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	无
2	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	无
3	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	无
4	深圳市中安建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强
5	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			5. 【进度计划】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【特殊季节施工】：符合要求	
6	深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 5. 【进度计划】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【特殊季节施工】：符合要求	3. 【现场平面布置】：针对性不强
7	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3. 【现场平面布置】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【特殊季节施工】：符合要求	5. 【进度计划】：针对性不强
8	深圳市麒峰建筑工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 3. 【现场平面布置】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 6. 【工期】：符合要求 7. 【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【特殊季节施工】：符合要求	2. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 5. 【进度计划】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
杨荣武	无	
梁恒盛	无	
邓兴利	无	
杨伯言	无	
马青文	无。	