

建设工程评标报告

标段名称： 通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程施工

工程类别： 施工

评标日期： 2025年12月15日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程施工

标段编号：2410-440305-04-01-441483003001

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：29196.376673万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈清和

成员：王晓松，谢荣巨，杨柯，耿天来

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经技术标评审委员会对18家技术标文件进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

经电脑自动清标，技术标评审委员会复核，均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

经技术标评审委员会对18家技术标文件进行详细评审，均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中交第一航务工程局有限公司//中建三局集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

中交隧道工程局有限公司//中交华南建设发展有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为专家推荐中标候选人。）

中国二十冶集团有限公司//中铁七局集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为专家推荐中标候选人。）

中国建筑第六工程局有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为专家推荐中标候选人。）

中庆建设有限责任公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为专家推荐中标候选人。）

中电建路桥集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为专家推荐中标候选人。）

中铁上海工程局集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为专家推荐中标候选人。）

中铁四局集团有限公司//深圳市森蓝建设集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作

组长签名：

评委签名：

为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为专家推荐中标候选人。）

中铁十二局集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为专家推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程施工

项目编码：2410-440305-04-01-441483003

标段(包)名称：通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程施工

标段(包)编码：2410-440305-04-01-441483003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交第一航务工程局有限公司//中建三局集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
2	中交第三公路工程局有限公司	合格	2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：针对性不强 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强
3	中交第二公路工程局有限公司	合格	2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 7.【专项施工技术方案】：针对性不强
4	中交路桥建设有限公司//深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关	5.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	
5	中交隧道工程局有限公司//中交华南建设发展有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
6	中国二十冶集团有限公司//中铁七局集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
7	中国建筑第八工程局有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	6.【周转材料需求计划表及相关说明】：针对性不强
8	中国建筑第六工程局有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	司		措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	
9	中国铁建大桥工程局集团有限公司//中建四局土木工程有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	6.【周转材料需求计划表及相关说明】：针对性不强
10	中庆建设有限责任公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
11	中电建路桥集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	
12	中铁一局集团有限公司//深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：针对性不强
13	中铁上海工程局集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
14	中铁六局集团有限公司	合格	2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强
15	中铁十二局集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	
16	中铁四局集团有限公司//深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
17	中铁隧道局集团有限公司//中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：针对性不强
18	郑州一建集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：针对性不强 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强 7.【专项施工技术方案】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
陈清和		无		
王晓松		无		
谢荣巨		无		
杨柯		无		
耿天来		无		

BIM标评审汇总表

项目名称：通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程
标段(包)名称：通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程施工

项目编码：2410-440305-04-01-441483003
标段(包)编码：2410-440305-04-01-441483003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交第一航务工程局有限公司//中建三局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
2	中交第三公路工程局有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
3	中交第二公路工程局有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
4	中交路桥建设有限公司//深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
5	中交隧道工程局有限公司//中交华南建设发展有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
6	中国二十冶集团有限公司//中铁七局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
7	中国建筑第八工程局有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
8	中国建筑第六工程局有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
9	中国铁建大桥工程局集团有限公司//中建四局土木工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
10	中庆建设有限责任公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
11	中电建路桥集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
12	中铁一局集团有限公司//深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
13	中铁上海工程局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
14	中铁六局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
15	中铁十二局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
16	中铁四局集团有限公司//深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
17	中铁隧道局集团有限公司//中建二局第二建筑工程有限	合格	1.【模型评审】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	公司			
18	郑州一建集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
陈清和		无		
王晓松		无		
谢荣巨		无		
杨柯		无		
耿天来		无		