

建设工程评标报告

标段名称: 通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程施工

工程类别: 施工

评标日期: 2025年12月15日

评标地点: 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程施工

标段编号：2410-440305-04-01-441483003001

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：29196.376673万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈清和

成员：王晓松，谢荣巨，杨柯，耿天来

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经技术标评审委员会对18家技术标文件进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

经电脑自动清标，技术标评审委员会复核，均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况:

经技术标评审委员会对18家技术标文件进行详细评审，均合格。

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

无

6、建议及意见:

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中交第一航务工程局有限公司//中建三局集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均位专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

中交隧道工程局有限公司//中交华南建设发展有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均位专家推荐中标候选人。）

中国二十冶集团有限公司//中铁七局集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均位专家推荐中标候选人。）

中国建筑第六工程局有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均位专家推荐中标候选人。）

中庆建设有限责任公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均位专家推荐中标候选人。）

中电建路桥集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均位专家推荐中标候选人。）

中铁上海工程局集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均位专家推荐中标候选人。）

中铁四局集团有限公司//深圳市森蓝建设集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作

组长签名：

评委签名：

为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均位专家推荐中标候选人。）

中铁十二局集团有限公司（推荐理由：在合格投标人中优选技术标评审情况较好的50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整），评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均位专家推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程施工

项目编码：2410-440305-04-01-441483003

标段(包)名称：通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程施工

标段(包)编码：2410-440305-04-01-441483003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交第一航务工程局有限公司//中建三局集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
2	中交第三公路工程局有限公司	合格	2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：针对性不强 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强
3	中交第二公路工程局有限公司	合格	2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 7.【专项施工技术方案】：针对性不强
4	中交路桥建设有限公司//深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关	5.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	
5	中交隧道工程局有限公司// 中交华南建设发展有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
6	中国二十冶集团有限公司// 中铁七局集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
7	中国建筑第八工程局有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	6.【周转材料需求计划表及相关说明】：针对性不强
8	中国建筑第六工程局有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	司		<p>措施】：符合要求</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求</p> <p>3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求</p> <p>4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求</p> <p>5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求</p> <p>6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求</p> <p>7.【专项施工技术方案】：符合要求</p> <p>8.【BIM实施方案】：符合要求</p> <p>9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求</p>	
9	中国铁建大桥工程局集团有限公司//中建四局土木工程有限公司	合格	<p>1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求</p> <p>3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求</p> <p>4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求</p> <p>5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求</p> <p>7.【专项施工技术方案】：符合要求</p> <p>8.【BIM实施方案】：符合要求</p> <p>9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求</p>	6.【周转材料需求计划表及相关说明】：针对性不强
10	中庆建设有限责任公司	合格	<p>1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求</p> <p>3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求</p> <p>4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求</p> <p>5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求</p> <p>6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求</p> <p>7.【专项施工技术方案】：符合要求</p> <p>8.【BIM实施方案】：符合要求</p> <p>9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求</p>	无
11	中电建路桥集团有限公司	合格	<p>1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求</p> <p>2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求</p> <p>3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求</p> <p>4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求</p> <p>5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	
12	中铁一局集团有限公司//深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：针对性不强
13	中铁上海工程局集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
14	中铁六局集团有限公司	合格	2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强
15	中铁十二局集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	
16	中铁四局集团有限公司//深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
17	中铁隧道局集团有限公司//中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：针对性不强
18	郑州一建集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：针对性不强 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强 7.【专项施工技术方案】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名:				
评标专家保留意见				
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)			专家签名
陈清和	无			
王晓松	无			
谢荣巨	无			
杨柯	无			
耿天来	无			

BIM标评审汇总表

项目名称：通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程施工

项目编码：2410-440305-04-01-441483003

标段(包)名称：通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程施工

标段(包)编码：2410-440305-04-01-441483003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交第一航务工程局有限公司//中建三局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
2	中交第三公路工程局有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
3	中交第二公路工程局有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
4	中交路桥建设有限公司//深圳市建安(集团)股份有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
5	中交隧道工程局有限公司//中交华南建设发展有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
6	中国二十冶集团有限公司//中铁七局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
7	中国建筑第八工程局有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
8	中国建筑第六工程局有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
9	中国铁建大桥工程局集团有限公司//中建四局土木工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
10	中庆建设有限责任公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
11	中电建路桥集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
12	中铁一局集团有限公司//深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
13	中铁上海工程局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
14	中铁六局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
15	中铁十二局集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
16	中铁四局集团有限公司//深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无
17	中铁隧道局集团有限公司//中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	公司			
18	郑州一建集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
陈清和		无		
王晓松		无		
谢荣巨		无		
杨柯		无		
耿天来		无		