

# 建设工程评标报告

标段名称：坪山高级中学改造工程（施工）

工程类别：施工

评标日期：2025年12月18日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：坪山高级中学改造工程（施工）

标段编号：2507-440310-04-01-811690001001

建设单位：深圳市坪山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：229.197204万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：陈少雄

成员：黄旭，温锦志，史尚华，钟国胜

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

根据招标文件的有关要求，经评标委员会评审，7家投标单位的技术标投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

无

### 3、详细评审情况：

根据招标文件的有关要求，经评标委员会评审，7家投标单位的技术标投标文件详细评审均合格，评审结果详见技术标评审汇总表。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：根据评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选技术标各评审要素优点突出且综合缺陷较少的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：根据评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选技术标各评审要素优点突出且综合缺陷较少的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市同为装饰设计工程有限公司（推荐理由：根据评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选技术标各评审要素优点突出且综合缺陷较少的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市泰合建业建设集团有限公司（推荐理由：根据评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选技术标各评审要素优点突出且综合缺陷较少的投标人作为推荐中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：坪山高级中学改造工程（施工）

项目编码：2507-440310-04-01-811690001

标段(包)名称：坪山高级中学改造工程（施工）

标段(包)编码：2507-440310-04-01-811690001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东龙豪装饰设计工程有限公司	合格	1.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场布置与临时设施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求 10.【创新与应用】：符合要求	2.【项目管理方案】：针对性不强 8.【施工方案】：针对性不强
2	深圳三图建设集团有限公司	合格	1.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【项目管理方案】：符合要求 3.【现场布置与临时设施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方案】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求 10.【创新与应用】：符合要求	无
3	深圳大运建工有限公司	合格	1.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【项目管理方案】：符合要求 3.【现场布置与临时设施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方案】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求 10.【创新与应用】：符合要求	无
4	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	合格	1.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场布置与临时设施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	2.【项目管理方案】：内容不全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方案】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求 10.【创新与应用】：符合要求	
5	深圳市同为装饰设计工程有限公司	合格	1.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【项目管理方案】：符合要求 3.【现场布置与临时设施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方案】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求 10.【创新与应用】：符合要求	无
6	深圳市文灿建设工程有限公司	合格	1.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【项目管理方案】：符合要求 3.【现场布置与临时设施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方案】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求 10.【创新与应用】：符合要求	6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
7	深圳市泰合建业建设集团有限公司	合格	1.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【项目管理方案】：符合要求 3.【现场布置与临时设施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 8.【施工方案】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求 10.【创新与应用】：符合要求	无
评标委员会签名：				

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
黄旭	无	
温锦志	无	
陈少雄	无	
史尚华	无	
钟国胜	无。	