

建设工程评标报告

标段名称: 下坪环境园郁南片区粪渣无害化处理厂后侧边坡治理工程监理
工程类别: 监理
评标日期: 2025年12月18日
评标地点: 龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基本信息

标段名称：下坪环境园郁南片区粪渣无害化处理厂后侧边坡治理工程监理

标段编号：2309-440307-04-01-416643003001

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:邹建红

成员：魏汉源，王强，程家贵，罗林

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标专家复核，系统自动清标结果无异常。对19家投标人的投标文件进行了初步评审，均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

评标委员会根据招标文件要求，对19家投标人的技术标投标文件进行了定性评审，19家投标人的技术标投标文件均符合要求，详见《技术标定性评审汇总表》。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

广州万安建设监理有限公司

晨越建设项目管理集团股份有限公司

深圳市中安项目管理有限公司

深圳市华建工程项目管理有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市昊源建设监理有限公司

深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

深圳市龙建建设监理有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

组长签名：

评委签名：

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

广州万安建设监理有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

晨越建设项目管理集团股份有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市中安项目管理有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市华建工程项目管理有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市合创建设工程顾问有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市昊源建设监理有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市甘泉建设监理有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

组长签名：

评委签名：

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市龙建建设监理有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳科宇工程顾问有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标定性评审汇总表

项目名称：下坪环境园郁南片区粪渣无害化处理厂后侧边坡治理工程监理

项目编码：2309-440307-04-01-416643003

标段(包)名称：下坪环境园郁南片区粪渣无害化处理厂后侧边坡治理工程监理

标段(包)编码：2309-440307-04-01-416643003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	北京中城建建设管理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求	5.【进度控制措施】：针对性不强
2	名扬宇恒工程管理集团有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求	5.【进度控制措施】：针对性不强
3	广州万安建设监理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	无
4	晨越建设项目管理集团股份有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	无
5	江西同济建设项目管理股份有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求	5.【进度控制措施】：针对性不强
6	深圳市中安项目管理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	无
7	深圳市华建工程项目管理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	
8	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	无
9	深圳市吉瑞建设工程顾问有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求	2.【工程特点难点】：针对性不强 3.【质量控制措施】：针对性不强 5.【进度控制措施】：针对性不强
10	深圳市大众工程管理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求	5.【进度控制措施】：针对性不强
11	深圳市昊源建设监理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	无
12	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求	5.【进度控制措施】：针对性不强
13	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求	5.【进度控制措施】：针对性不强
14	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	无
15	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	
16	深圳市鲁班建设监理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求	5.【进度控制措施】：针对性不强
17	深圳市龙建建设监理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	无
18	深圳科宇工程顾问有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求 5.【进度控制措施】：符合要求	无
19	重庆联盛建设项目管理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：符合要求 2.【工程特点难点】：符合要求 3.【质量控制措施】：符合要求 4.【安全文明施工管理措施】：符合要求	5.【进度控制措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
魏汉源	无	
王强	无	
邹建红	无	
程家贵	无	
罗林	无	