

建设工程评标报告

标段名称： 小漠06-01号地块（含皆富地块）配套工程（一期）
施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2025年11月20日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基 本信息

标段名称：小漠06-01号地块（含皆富地块）配套工程（一期）
施工总承包

标段编号：2505-440399-04-01-442206001001

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件。

招标控制价：1393.602240万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：华杰

成员：叶建生，郭晓帆，关超，李兴

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经初步评审，12家投标人均合格。

2、清标情况：经复核12家投标人清标结果，均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：经详细评审，12家投标人均合格，评标委员会根据招标文件，结合评审意见在合格投标人中推荐6家投标人作为中标候选人，详见《技术标评审汇总表》。

4、评标资料附件：《技术标评审汇总表》

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东华茂水电生态集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳市仁营建筑有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐。）

深圳市广源达建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐。）

深圳市烽凯建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐。）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐。）

深圳盈鹏建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：小漠06-01号地块（含皆富地块）配套工程（一期）施工总承包

项目编码：2505-440399-04-01-442206001

标段(包)名称：小漠06-01号地块（含皆富地块）配套工程（一期）施工总承包

标段(包)编码：2505-440399-04-01-442206001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东华茂水电生态集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求	无
2	广东通顺建设工程有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强
3	深圳二十冶建设有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强
4	深圳市仁营建筑有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求	无
5	深圳市广源达建筑工程有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强
6	深圳市深汕建工集团有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强
7	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强
8	深圳市烽凯建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求	无
9	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求	无
10	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 5.【安全文明施工】：针对性不强
11	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
12	深圳盈鹏建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
华杰	无	

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
叶建生	无	
郭晓帆	无	
关超	无	
李兴	无	