

建设工程评标报告

标段名称:长圳路（松白路-东长路）市政工程（YTCZL18-033、034、042、044）建筑物及附属物拆除工程

工程类别:施工

评标日期:2025年11月20日

评标地点:深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

一、评标基本信息

标段名称:长圳路(松白路-东长路)市政工程(YTCZL18-033、034、042、044)建筑物及附属物拆除工程

标段编号:2509-440300-04-01-900012001001

建设单位:深圳市光明区玉塘街道办事处

招标方式:公开招标

招标内容:详见招标文件

招标控制价:620.394700万元

评标方法:定性评审法

资审方式:资格后审

二、评标委员会组成

组长:郭锐

成员:刘木顺、张辉、刘丰、肖银柱

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经过评标委员会初步评审,17家投标单位的技术标投标文件均合格

组长签名:

评委签名:

2、清标情况：

经过电脑系统自动清标，17家投标单位的技术标投标文件均合格

3、详细评审情况：

经过评标委员会详细评审，17家投标单位的技术标投标文件均合格

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中建港湾建设（深圳）有限公司//深圳市鲲鹏环保科技有限公司
（推荐理由：根据招标文件要求推荐评标优点多的投标人）

中深建业建设集团有限公司//深圳市华越新材料有限公司（推荐理由：根据招标文件要求推荐评标优点多的投标人）

新地建设科技（深圳）集团有限公司//深圳市华苜环境科技有限公司（推荐理由：根据招标文件要求推荐评标优点多的投标人）

深圳市中润达建筑工程有限公司//中深土环保科技有限公司（推荐理由：根据招标文件要求推荐评标优点多的投标人）

深圳市双润建安工程有限公司//深圳市东深环保科技有限公司（推荐理由：根据招标文件要求推荐评标优点多的投标人）

深圳市新朗建设工程有限公司//深圳市绿志新型建材研究院有限公司（推荐理由：根据招标文件要求推荐评标优点多的投标人）

深圳市森蓝建设集团有限公司//深圳市广丞源环保科技有限公司（推荐理由：根据招标文件要求推荐评标优点多的投标人）

深圳市越升建筑集团有限公司//深圳市创联投科技有限公司（推荐理由：根据招标文件要求推荐评标优点多的投标人）

深圳帆盈建设工程有限公司//深圳市宏长昌环保建材有限公司（推荐理由：根据招标文件要求推荐评标优点多的投标人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：长圳路（松白路-东长路）市政工程
 （YTCZL18-033、034、042、044）建筑物及附属物拆除工程
 标段(包)名称：长圳路（松白路-东长路）市政工程
 （YTCZL18-033、034、042、044）建筑物及附属物拆除工程

项目编码：2509-440300-04-01-900012001

标段(包)编码：2509-440300-04-01-900012001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建港湾建设（深圳）有限公司//深圳市鲲鹏环保科技有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【人员、设备配备情况】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：符合要求	3.【重点与难点】：针对性不强
2	中深建业建设集团有限公司//深圳市华越新材料有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【人员、设备配备情况】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：符合要求	无
3	新地建设科技（深圳）集团有限公司//深圳市华首环境科技有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【人员、设备配备情况】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：符合要求	无
4	深圳市中岭南建设工程有限公司//深圳市利和环保再生资源科技有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【人员、设备配备情况】：针对性不强
5	深圳市中润达建筑工程有限公司//中深土环保科技有限公司	合格	1.【组织机构】：满足要求 2.【施工方法与三新应用】：满足要求 3.【重点与难点】：满足要求 4.【人员、设备配备情况】：满足要求 5.【进度计划】：满足要求 6.【工期】：满足要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：满足要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市凯嘉建筑有限公司// 深圳市粤利环保科技有限公司	合格	1.【组织机构】：满足要求 3.【重点与难点】：满足要求 5.【进度计划】：满足要求 6.【工期】：满足要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：满足要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【人员、设备配备情况】：针对性不强
7	深圳市双润建安工程有限公司// 深圳市东深环保科技有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【人员、设备配备情况】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：符合要求	无
8	深圳市文灿建设工程有限公司// 深圳市深汕特别合作区世纪凯恒科技有限公司	合格	1.【组织机构】：满足要求 5.【进度计划】：满足要求 6.【工期】：满足要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：满足要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 3.【重点与难点】：针对性不强 4.【人员、设备配备情况】：针对性不强
9	深圳市新朗建设工程有限公司// 深圳市绿志新型建材研究院有限公司	合格	1.【组织机构】：满足要求 2.【施工方法与三新应用】：满足要求 3.【重点与难点】：满足要求 4.【人员、设备配备情况】：满足要求 5.【进度计划】：满足要求 6.【工期】：满足要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：满足要求	无
10	深圳市景鹏建设工程有限公司// 深圳市华鑫环保建材有限公司	合格	1.【组织机构】：满足要求 4.【人员、设备配备情况】：满足要求 5.【进度计划】：满足要求 6.【工期】：满足要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：满足要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 3.【重点与难点】：针对性不强
11	深圳市森蓝建设集团有限公司// 深圳市广丞源环保科技有限公司	合格	1.【组织机构】：满足要求 2.【施工方法与三新应用】：满足要求 3.【重点与难点】：满足要求 5.【进度计划】：满足要求 6.【工期】：满足要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：满足要求	4.【人员、设备配备情况】：针对性不强
12	深圳市焕升建筑集团有限公司// 深圳市益立建筑节能有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【人员、设备配备情况】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市科工建设有限公司// 深圳市华威环保建材有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 3.【重点与难点】：针对性不强 4.【人员、设备配备情况】：针对性不强
14	深圳市精微建设工程有限公司// 深圳市和志诚环保建材有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：符合要求	4.【人员、设备配备情况】：针对性不强、内容不全 5.【进度计划】：针对性不强、内容不全
15	深圳市越升建筑集团有限公司// 深圳市创联投科技有限公司	合格	1.【组织机构】：满足要求 2.【施工方法与三新应用】：满足要求 3.【重点与难点】：满足要求 4.【人员、设备配备情况】：满足要求 5.【进度计划】：满足要求 6.【工期】：满足要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：满足要求	无
16	深圳市金润建设工程有限公司// 深圳市合成方环保建材有限公司	合格	1.【组织机构】：满足要求 3.【重点与难点】：满足要求 5.【进度计划】：满足要求 6.【工期】：满足要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：满足要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【人员、设备配备情况】：针对性不强
17	深圳帆盈建设工程有限公司// 深圳市宏长昌环保建材有限公司	合格	1.【组织机构】：满足要求 2.【施工方法与三新应用】：满足要求 3.【重点与难点】：满足要求 5.【进度计划】：满足要求 6.【工期】：满足要求 7.【文明施工及措施保护质保措施】：满足要求	4.【人员、设备配备情况】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘木顺	无	
张辉	无	
郭锐	无	
刘丰	无	

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
肖银柱	无	