

建设工程评标报告

标段名称： 光明区2023年优质饮用水入户及二次供水设施提标
改造工程施工四标段

工程类别： 施工

评标日期： 2025年11月27日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼701评标室

一、评标基 本信息

标段名称：光明区2023年优质饮用水入户及二次供水设施提标改造工程施工四标段

标段编号：2309-440311-04-01-532630008001

建设单位：深圳市光明区水务事务中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：2147.912971万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王聪

成员：辛建峡，宫彦章，李宇廷，方勇

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件要求，对7家投标单位的技术标投标文件进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

电脑自动清标，专家复核，7家投标单位的技术标投标文件均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件要求，对7家投标单位的技术标投标文件进行详细评审，均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中推荐评标优点多

组长签名：

评委签名：

的投标人，同等情况下，优先考虑重点与难点、质保措施、安全文明施工、主要材料设备、技术要求五项优点多的投标人作为中标候选人。）

中电建水环境科技有限公司//中国电建市政建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中推荐评标优点多的投标人，同等情况下，优先考虑重点与难点、质保措施、安全文明施工、主要材料设备、技术要求五项优点多的投标人作为中标候选人。）

深圳市晟龙信息科技有限公司//深圳市光明建工第一建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中推荐评标优点多的投标人，同等情况下，优先考虑重点与难点、质保措施、安全文明施工、主要材料设备、技术要求五项优点多的投标人作为中标候选人。）

深圳市朗格瑞实业发展有限公司//中交一航局生态工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中推荐评标优点多的投标人，同等情况下，优先考虑重点与难点、质保措施、安全文明施工、主要材料设备、技术要求五项优点多的投标人作为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：光明区2023年优质饮用水入户及二次供水设施提标改造工程施工四标段

项目编码：2309-440311-04-01-532630008

标段(包)名称：光明区2023年优质饮用水入户及二次供水设施提标改造工程施工四标段

标段(包)编码：2309-440311-04-01-532630008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海凯泉泵业（集团）有限公司//中交一公局深圳建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【临时供水】：符合要求 12.【泵房改造】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求 14.【欠薪上访、劳资纠纷管理措施】：符合要求 15.【杜绝违法分包、转包的管理措施】：符合要求 16.【技术要求】：符合要求	3.【沟通协调】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强
2	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【沟通协调】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【临时供水】：符合要求 12.【泵房改造】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求 14.【欠薪上访、劳资纠纷管理措施】：符合要求 15.【杜绝违法分包、转包的管理措施】：符合要求 16.【技术要求】：符合要求	无
3	中电建水环境科技有限公司//中国电建市政建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【沟通协调】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【临时供水】：符合要求 12.【泵房改造】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求 14.【欠薪上访、劳资纠纷管理措施】：符合要求	7.【进度计划】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			15.【杜绝违法分包、转包的管理措施】：符合要求 16.【技术要求】：符合要求	
4	深圳市东方深源供水设备有限公司//中铁二十二局集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【沟通协调】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【临时供水】：符合要求 12.【泵房改造】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求 14.【欠薪上访、劳资纠纷管理措施】：符合要求 15.【杜绝违法分包、转包的管理措施】：符合要求 16.【技术要求】：符合要求	7.【进度计划】：针对性不强
5	深圳市晟龙信息科技有限公司//深圳市光明建工第一建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【沟通协调】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【临时供水】：符合要求 12.【泵房改造】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求 14.【欠薪上访、劳资纠纷管理措施】：符合要求 15.【杜绝违法分包、转包的管理措施】：符合要求 16.【技术要求】：符合要求	无
6	深圳市朗格瑞实业发展有限公司//中交一航局生态工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【沟通协调】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【临时供水】：符合要求 12.【泵房改造】：符合要求 13.【主要材料设备】：符合要求 14.【欠薪上访、劳资纠纷管理措施】：符合要求 15.【杜绝违法分包、转包的管理措施】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			16. 【技术要求】：符合要求	
7	深圳市锋潮建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【沟通协调】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【工期】：符合要求 9. 【质保措施】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 13. 【主要材料设备】：符合要求 14. 【欠薪上访、劳资纠纷管理措施】：符合要求 15. 【杜绝违法分包、转包的管理措施】：符合要求 16. 【技术要求】：符合要求	11. 【临时供水】：针对性不强 12. 【泵房改造】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王聪	无	
辛建峡	无	
宫彦章	无	
李宇廷	无	
方勇	无	