

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 深汕工业互联网制造业创新产业园项目三期（A-17地块）及配套市政道路施工总承包

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2025年11月27日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

## 一、评标基 本信息

**标段名称：** 深汕工业互联网制造业创新产业园项目三期（A-17地块）及配套市政道路施工总承包

**标段编号：** 2020-441500-47-03-100493028001

**建设单位：** 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

**招标方式：** 公开招标

**招标内容：** 详见招标文件

**招标控制价：** 36652.931560万元

**评标方法：** 定性评审法

**资审方式：** 资格后审

## 二、评标委员会组成

组长签名：

评委签名：

组长:颜瑜

成员:李红,杨晓磊,陈志娟,黄基辉

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况:

经评标委员会初步评审,15家投标单位均合格。

#### 2、清标情况:

经电脑清标并经评标委员会复核,15家投标单位均合格。

#### 3、详细评审情况:

经评标委员会详细评审,15家投标单位均合格。

#### 4、评标资料附件:

无

#### 5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

无

## 6、建议及意见：

无

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中冶华南建设工程有限公司//中冶华南（深圳）建筑科创有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合招标文件技术评审要素，推荐为中标候选人）

中国建筑第六工程局有限公司//深圳市东深工程有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合招标文件技术评审要素，推荐为中标候选人）

中国水利水电第六工程局有限公司//深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合招标文件技术评审要素，推荐为中标候选人）

中建四局土木工程有限公司//中建昆仑工程建设（广东）有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合招标文件技术评审要素，推荐为中标候选人）

中铁八局集团深圳工程有限公司//中铁八局集团有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合招标文件技术评审要素，推荐为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳二十冶建设有限公司//中国二十冶集团有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合招标文件技术评审要素，推荐为中标候选人）

深圳市特区建工科工集团有限公司//中国建筑第七工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合招标文件技术评审要素，推荐为中标候选人）

中铁十二局集团市政工程有限公司//深圳中铁建湾区投资建设有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合招标文件技术评审要素，推荐为中标候选人）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：深汕工业互联网制造业创新产业园项目三期（A-17地块）及配套市政道路施工总承包

项目编码：2020-441500-47-03-100493028

标段(包)名称：深汕工业互联网制造业创新产业园项目三期（A-17地块）及配套市政道路施工总承包

标段(包)编码：2020-441500-47-03-100493028001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交第四航务工程局有限公司//深圳市深汕建工集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 5.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：符合要求 7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	2.【施工总平面布置规划及施工工期管理策划】：针对性不强
2	中冶华南建设工程有限公司//中冶华南（深圳）建筑科创有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划及施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 5.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：符合要求 7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全
3	中国建筑第八工程局有限公司//深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 5.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	2.【施工总平面布置规划及施工工期管理策划】：针对性不强 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：内容不全
4	中国建筑第六工程局有限公司//深圳市东深工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划及施工工期管理策划】：符合要求 4.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 5.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：内容不全
5	中国水利水电第六工程局有限公司//深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划及施工工期	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	司		管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 5.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：符合要求 7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	
6	中建四局土木工程有限公司//中建昆仑工程建设（广东）有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划及施工工期管理策划】：符合要求 4.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 5.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：符合要求 7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
7	中铁八局集团深圳工程有限公司//中铁八局集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 5.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	2.【施工总平面布置规划及施工工期管理策划】：针对性不强 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：针对性不强
8	中铁十二局集团市政工程有限公司//深圳中铁建湾区投资建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：符合要求 7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	2.【施工总平面布置规划及施工工期管理策划】：针对性不强 5.【施工总体部署和应急处置方案】：针对性不强
9	广东通顺建设工程有限公司//中冶城市投资控股有限公司	合格	7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工总平面布置规划及施工工期管理策划】：针对性不强 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【安全文明施工及特殊季节施工】：内容不全 5.【施工总体部署和应急处置方案】：内容不全 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：内容不全、针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳中埔信科技集团有限公司//深圳一恒科工有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	2.【施工总平面布置规划及施工工期管理策划】：针对性不强 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【安全文明施工及特殊季节施工】：内容不全 5.【施工总体部署和应急处置方案】：内容不全 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：内容不全、针对性不强
11	深圳二十冶建设有限公司//中国二十冶集团有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划及施工工期管理策划】：符合要求 4.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：符合要求 7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【施工总体部署和应急处置方案】：针对性不强
12	深圳市东启建设工程有限公司//中建三局集团华南有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划及施工工期管理策划】：符合要求 5.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【安全文明施工及特殊季节施工】：内容不全 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：针对性不强
13	深圳市卓升建筑工程有限公司	合格	7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工总平面布置规划及施工工期管理策划】：针对性不强 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【安全文明施工及特殊季节施工】：内容不全 5.【施工总体部署和应急处置方案】：内容不全 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：内容不全、针对性不强
14	深圳市特区建工科工集团建设有限公司//中国建筑第七工程局有限公司	合格	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 5.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：符合要求 7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工总平面布置规划及施工工期管理策划】：针对性不强
15	深圳市金润建设工程有限公司//广东省基础工程集团有限公司	合格	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工及特殊季节施	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全 2.【施工总平面布置规划及施工工期

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			工】：符合要求 6.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：符合要求 7.【农民工工资支付保障方案】：符合要求	管理策划】：内容不全 5.【施工总体部署和应急处置方案】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
李红		无		
杨晓磊		无		
陈志娟		无		
黄基辉		无		
颜瑜		无		



# BIM标评审汇总表

项目名称：深汕工业互联网制造业创新产业园项目三期（A-17地块）及配套市政道路施工总承包

项目编码：2020-441500-47-03-100493028

标段(包)名称：深汕工业互联网制造业创新产业园项目三期（A-17地块）及配套市政道路施工总承包

标段(包)编码：2020-441500-47-03-100493028001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交第四航务工程局有限公司//深圳市深汕建工集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	无
2	中冶华南建设工程有限公司//中冶华南（深圳）建筑科创有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	无
3	中国建筑第八工程局有限公司//深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	无
4	中国建筑第六工程局有限公司//深圳市东深工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	无
5	中国水利水电第六工程局有限公司//深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	无
6	中建四局土木工程有限公司//中建昆仑工程建设（广东）有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	无
7	中铁八局集团深圳工程有限公司//中铁八局集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	无
8	中铁十二局集团市政工程集团有限公司//深圳中铁建湾区投资建设有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	无
9	广东通顺建设工程有限公司//中冶城市投资控股有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	无
10	深圳中埔信科技集团有限公司//深圳一恒科工有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	无
11	深圳二十冶建设有限公司//中国二十冶集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	无
12	深圳市东启建设工程有限公司//中建三局集团华南有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	无
13	深圳市卓升建筑工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市特区建工科工集团建设有限公司//中国建筑第七工程局有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合要求	无
15	深圳市金润建设工程有限公司//广东省基础工程集团有限公司	合格	1. 【BIM实施方案】：符合要求	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
李红		无		
杨晓磊		无		
陈志娟		无		
黄基辉		无		
颜瑜		无		