

建设工程评标报告

标段名称：深航总部西区配餐楼中央空调系统维修改造项目
工程类别：施工
评标日期：2025年11月28日
评标地点：宝安分公司场地316评标室

一、评标基本信息

标段名称：深航总部西区配餐楼中央空调系统维修改造项目

标段编号：2506-440306-04-05-698014001001

建设单位：深圳航空有限责任公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：861.276468万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：金宏鑫

成员：李臻群，宋桂青，王威军，田欢

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

15家投标单位的技术标初步评审结果全部合格。

2、清标情况：

经电脑自动清标，专家复核，15家投标单位的技术标全部合格。

3、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

根据招标文件的评标要求及评审项内容，对15家投标单位的技术标进行了详细评审，15家投标单位的技术标全部合格，具体情况详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中工国建城市建设（深圳）有限公司（推荐理由：在15家合格投标人中优选 50%投标人，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，推荐该单位。）

广州一凌智能科技股份有限公司（推荐理由：在15家合格投标人中优选 50%投标人，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，推荐该单位。）

深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：在15家合格投标人中优选 50%投标人，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，推荐该单位。）

深圳市协众建设有限公司（推荐理由：在15家合格投标人中优选 50%投标人，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，推荐该单位。）

组长签名：

评委签名：

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由： 在15家合格投标人中优选 50%投标人，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，推荐该单位。）

深圳市海吉源科技有限公司（推荐理由： 在15家合格投标人中优选 50%投标人，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，推荐该单位。）

湖南有色金建机电设备安装工程有限公司（推荐理由： 在15家合格投标人中优选 50%投标人，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，推荐该单位。）

珠海格力机电工程有限公司（推荐理由： 在15家合格投标人中优选 50%投标人，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，推荐该单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深航总部西区配餐楼中央空调系统维修改造项目

项目编码：2506-440306-04-05-698014001

标段(包)名称：深航总部西区配餐楼中央空调系统维修改造项目

标段(包)编码：2506-440306-04-05-698014001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交二公局铁路建设有限公司	合格	1.【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：满足要求 2.【安全卫生】：满足要求 4.【夜间施工的重点难点】：满足要求 5.【食品车间生产设备保护的重点难点】：满足要求 6.【不影响生产的措施】：满足要求	3.【工程施工的重点难点】：针对性不强 7.【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：针对性不强 8.【施工工期保证措施】：针对性不强
2	中工国建城市建设（深圳）有限公司	合格	1.【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：满足要求 2.【安全卫生】：满足要求 3.【工程施工的重点难点】：满足要求 4.【夜间施工的重点难点】：满足要求 5.【食品车间生产设备保护的重点难点】：满足要求 6.【不影响生产的措施】：满足要求 7.【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：满足要求 8.【施工工期保证措施】：满足要求	无
3	中徽机电科技股份有限公司	合格	2.【安全卫生】：满足要求 4.【夜间施工的重点难点】：满足要求 5.【食品车间生产设备保护的重点难点】：满足要求 6.【不影响生产的措施】：满足要求	1.【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：针对性不强 3.【工程施工的重点难点】：针对性不强 7.【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：针对性不强 8.【施工工期保证措施】：针对性不强
4	广州一凌智能科技股份有限公司	合格	1.【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：满足要求 2.【安全卫生】：满足要求 3.【工程施工的重点难点】：满足要求 4.【夜间施工的重点难点】：满足要求 5.【食品车间生产设备保护的重点难点】：满足要求 6.【不影响生产的措施】：满足要求 7.【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：满足要	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			求 8. 【施工工期保证措施】：满足要求	
5	广州市设计院工程建设总承包有限公司	合格	4. 【夜间施工的重点难点】：满足要求 5. 【食品车间生产设备保护的重点难点】：满足要求 6. 【不影响生产的措施】：满足要求 8. 【施工工期保证措施】：满足要求	1. 【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：针对性不强 2. 【安全卫生】：针对性不强 3. 【工程施工的重点难点】：针对性不强 7. 【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：针对性不强
6	深圳三图建设集团有限公司	合格	1. 【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：满足要求 3. 【工程施工的重点难点】：满足要求 4. 【夜间施工的重点难点】：满足要求 5. 【食品车间生产设备保护的重点难点】：满足要求 7. 【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：满足要求 8. 【施工工期保证措施】：满足要求	2. 【安全卫生】：针对性不强 6. 【不影响生产的措施】：针对性不强
7	深圳市伟力低碳股份有限公司	合格	1. 【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：满足要求 4. 【夜间施工的重点难点】：满足要求 6. 【不影响生产的措施】：满足要求 8. 【施工工期保证措施】：满足要求	2. 【安全卫生】：针对性不强 3. 【工程施工的重点难点】：针对性不强 5. 【食品车间生产设备保护的重点难点】：针对性不强 7. 【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：针对性不强
8	深圳市协众建设有限公司	合格	1. 【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：满足要求 2. 【安全卫生】：满足要求 3. 【工程施工的重点难点】：满足要求 4. 【夜间施工的重点难点】：满足要求 5. 【食品车间生产设备保护的重点难点】：满足要求 6. 【不影响生产的措施】：满足要求 7. 【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：满足要求 8. 【施工工期保证措施】：满足要求	无
9	深圳市宝晟建设集团有限公司	合格	4. 【夜间施工的重点难点】：满足要求 5. 【食品车间生产设备保护的重点难点】：满足要求 7. 【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：满足要求	1. 【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：针对性不强 2. 【安全卫生】：针对性不强 3. 【工程施工的重点难点】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			求 8. 【施工工期保障措施】：满足要求	6. 【不影响生产的措施】：针对性不强
10	深圳市得益节能科技股份有限公司	合格	4. 【夜间施工的重点难点】：满足要求 5. 【食品车间生产设备保护的重点难点】：满足要求 6. 【不影响生产的措施】：满足要求 8. 【施工工期保障措施】：满足要求	1. 【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：针对性不强 2. 【安全卫生】：针对性不强 3. 【工程施工的重点难点】：针对性不强 7. 【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：针对性不强
11	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	1. 【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：满足要求 2. 【安全卫生】：满足要求 3. 【工程施工的重点难点】：满足要求 4. 【夜间施工的重点难点】：满足要求 5. 【食品车间生产设备保护的重点难点】：满足要求 6. 【不影响生产的措施】：满足要求 7. 【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：满足要求 8. 【施工工期保障措施】：满足要求	无
12	深圳市海吉源科技有限公司	合格	1. 【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：满足要求 2. 【安全卫生】：满足要求 3. 【工程施工的重点难点】：满足要求 4. 【夜间施工的重点难点】：满足要求 5. 【食品车间生产设备保护的重点难点】：满足要求 6. 【不影响生产的措施】：满足要求 7. 【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：满足要求 8. 【施工工期保障措施】：满足要求	无
13	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	1. 【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：满足要求 5. 【食品车间生产设备保护的重点难点】：满足要求 6. 【不影响生产的措施】：满足要求 8. 【施工工期保障措施】：满足要求	2. 【安全卫生】：针对性不强 3. 【工程施工的重点难点】：针对性不强 4. 【夜间施工的重点难点】：针对性不强 7. 【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：针对性不强
14	湖南有色金建机电设备安装工程有限公司	合格	1. 【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			满足要求 2.【安全卫生】：满足要求 3.【工程施工的重点难点】：满足要求 4.【夜间施工的重点难点】：满足要求 5.【食品车间生产设备保护的重点难点】：满足要求 6.【不影响生产的措施】：满足要求 7.【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：满足要求 8.【施工工期保障措施】：满足要求	
15	珠海格力机电工程有限公司	合格	1.【保温、管道、支吊架、末端设备等拆卸安装的工艺质量保证措施】：满足要求 2.【安全卫生】：满足要求 3.【工程施工的重点难点】：满足要求 4.【夜间施工的重点难点】：满足要求 5.【食品车间生产设备保护的重点难点】：满足要求 6.【不影响生产的措施】：满足要求 7.【施工组织计划、施工技术、施工工艺及相关的合理化建议】：满足要求 8.【施工工期保障措施】：满足要求	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
李臻群		无		
宋桂青		无		
王威军		无		
金宏鑫		无		
田欢		无		