

建设工程评标报告

标段名称： 宝龙街道龙新社区大围工业区和兴厂北侧边坡治理工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年12月01日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基 本信息

标段名称：宝龙街道龙新社区大围工业区和兴厂北侧边坡治理工程

标段编号：2503-440307-04-01-796590001001

建设单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：429.522750万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:钟建国

成员：刘文杰，张才全，张蕊莲，朱艳嫦

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，16家投标人的技术标文件全部合格。

2、清标情况：

经系统自动清标，16家投标人的技术标全部合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

经详细评审，16家投标人的技术标全部合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：依据评审要素和招标文件的要求，按存在缺陷较少的投标人为优选进行推荐。）

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：依据评审要素和招标文件的要求，按存在缺陷较少的投标人为优选进行推荐。）

深圳市品尚工程有限公司（推荐理由：依据评审要素和招标文件的要求，按存在缺陷较少的投标人为优选进行推荐。）

深圳市天翊建设有限公司（推荐理由：依据评审要素和招标文件的要求，按存在缺陷较少的投标人为优选进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

深圳市宏运达建筑工程有限公司（推荐理由：依据评审要素和招标文件的要求，按存在缺陷较少的投标人为优选进行推荐。）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：依据评审要素和招标文件的要求，按存在缺陷较少的投标人为优选进行推荐。）

深圳市广源达建筑工程有限公司（推荐理由：依据评审要素和招标文件的要求，按存在缺陷较少的投标人为优选进行推荐。）

深圳市瑞壹建设工程有限公司（推荐理由：依据评审要素和招标文件的要求，按存在缺陷较少的投标人为优选进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：宝龙街道龙新社区大围工业区和兴厂北侧边坡治理工程

项目编码：2503-440307-04-01-796590001

标段(包)名称：宝龙街道龙新社区大围工业区和兴厂北侧边坡治理工程

标段(包)编码：2503-440307-04-01-796590001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东联富建设工程有限公司	合格	5.【安全文明施工】：符合要求 6.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：内容不全 3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
2	广东鑫基建设集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
3	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
4	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 6.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
5	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
6	深圳市品尚工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			6.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	
7	深圳市天翊建设有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
8	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
9	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
10	深圳市广源达建筑工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
11	深圳市深勘建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强
12	深圳市瑞壹建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			6.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	
13	深圳市精微建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强
14	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	5.【安全文明施工】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
15	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：针对性不强
16	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘文杰	无	
张才全	无	
张蕊莲	无	
朱艳嫦	无	
钟建国	无	