

建设工程评标报告

标段名称： 环深圳水库绿道项目（修筑直接为林业生产服务的工程设施）施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2025年12月09日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称：环深圳水库绿道项目（修筑直接为林业生产服务的工程设施）施工总承包

标段编号：2503-440303-04-01-445454002002

建设单位：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：11069.010421万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:李福秋

成员：龙智，李江涛，王晓加，司徒耀武

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

由评标委员会对14家投标单位的投标文件进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机清标及专家复核，对14家投标单位的投标文件进行清标分析，均合格。

3、详细评审情况：

由评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对14家投标单位的投标文件进行详细评审，均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

广东省基础工程集团有限公司//深圳市中装市政园林工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求择优推荐）

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求择优推荐）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司//中建八局深圳城市建设有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求择优推荐）

深圳市特区建工园林生态建设有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求择优推荐）

深圳市粤通建设工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求择优推荐）

深圳市路桥建设集团有限公司//深圳园林股份有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求择优推荐）

深圳路桥工程有限公司（推荐理由：结合评审要素和招标文件的有关要求择优推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：环深圳水库绿道项目（修筑直接为林业生产服务的
工程设施）施工总承包

项目编码：2503-440303-04-01-445454002

标段(包)名称：环深圳水库绿道项目（修筑直接为林业生产服
务的工程设施）施工总承包

标段(包)编码：2503-440303-04-01-445454002002

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海建工集团股份有限公司//华陇交通建设有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：针对性不强 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强
2	中铁一局集团有限公司	合格	5.【总包管理】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点】：针对性不强 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强 10.【危险性较大的分部分项工程】：针对性不强
3	广东省基础工程集团有限公司//深圳市中装市政园林工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	无
4	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	
5	深圳市政集团有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点】：针对性不强 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强
6	深圳市森斯环境艺术工程有限公司//中建八局深圳城市建设有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	5.【总包管理】：针对性不强
7	深圳市特区建工园林生态建设有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	无
8	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			10.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	
9	深圳市科工建设有限公司	合格	4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：针对性不强 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强
10	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	无
11	深圳市路桥建设集团有限公司//深圳园林股份有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 6.【施工方法与四新应用】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	无
12	深圳市隆金达实业有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：针对性不强 6.【施工方法与四新应用】：针对性不强
13	深圳榕亨实业集团有限公司//广东联富建设工程有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方	1.【施工资源需求计划】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	6.【施工方法与四新应用】：针对性不强
14	深圳路桥工程有限公司	合格	1.【施工资源需求计划】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划及工期优化方案】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点】：符合要求 5.【总包管理】：符合要求 7.【质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明保证施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【危险性较大的分部分项工程】：符合要求	6.【施工方法与四新应用】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李福秋	无	
龙智	无	
李江涛	无	
王晓加	无	
司徒耀武	无	