

建设工程评标报告

标段名称： 航城街道2025年独立路权非机动车道建设和轨道站点周边整治工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年12月10日
评标地点： 宝安分公司场地317评标室

一、评标基 本信息

标段名称：航城街道2025年独立路权非机动车道建设和轨道站点周边整治工程

标段编号：2506-440306-04-01-102020001001

建设单位：深圳市宝安区航城街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：420.152487万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：朱新勇

成员：辛建峡，黄锦锋，蒋泰山，雷承俊

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经过初步评审，17家投标人的技术标投标文件全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

电脑自动清标，17家投标人的技术标投标文件全部合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件的要求，技术标评审委员会对17家投标人的技术标投标文件进行了详细评审，全部合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中庆建设有限责任公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，被推荐的投标人需为经价格切线后剩余的投标人，且对技术标响应较好的投标人进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，被推荐的投标人需为经价格切线后剩余的投标人，且对技术标响应较好的投标人进行推荐。）

广东建华盛建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，被推荐的投标人需为经价格切线后剩余的投标人，且对技术标响应较好的投标人进行推荐。）

新地建设科技（深圳）集团有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，被推荐的投标人需为经价格切线后剩余的投标人，且对技术标响应较好的投标人进行推荐。）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，被推荐的投标人需为经价格切线后剩余的投标人，且对技术标响应较好的投标人进行推荐。）

深圳市恒利建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，被推荐的投标人需为经价格切线后剩余的投标人，且对技术标响应较好的投标人进行推荐。）

深圳市润一建筑有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，被推荐的投标人需为经价格切线后剩余的投标人，且对技术标响应较好的投标人进行推荐。）

深圳市隆金达实业有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，被推荐的投标人需为经价格切线后剩余的投标人，且对技术标响应较好的投标人进行推荐。）

深圳路桥工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，被推荐的投标人需为经价格切线后剩余的投标人，且对技术标响应较好的投标人进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：航城街道2025年独立路权非机动车道建设和轨道站点周边整治工程

项目编码：2506-440306-04-01-102020001

标段(包)名称：航城街道2025年独立路权非机动车道建设和轨道站点周边整治工程

标段(包)编码：2506-440306-04-01-102020001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与三新应用】：符合要求 4. 【劳动力组织】：符合要求 5. 【机械设备】：符合要求 6. 【进度计划】：符合要求 7. 【工期】：符合要求 8. 【质保措施】：符合要求 9. 【安全文明施工】：符合要求 10. 【特殊季节施工】：符合要求 11. 【现场平面布置】：符合要求 12. 【总包管理】：符合要求 13. 【主要材料设备】：符合要求	4. 【重点与难点】：针对性不强
2	中庆建设有限责任公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与三新应用】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【工期】：符合要求 9. 【质保措施】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【现场平面布置】：符合要求 13. 【总包管理】：符合要求 14. 【主要材料设备】：符合要求	无
3	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 8. 【工期】：符合要求 9. 【质保措施】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【现场平面布置】：符合要求 13. 【总包管理】：符合要求	3. 【施工方法与三新应用】：针对性不强 4. 【重点与难点】：针对性不强 7. 【进度计划】：针对性不强 14. 【主要材料设备】：针对性不强
4	广东建华盛建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与三新应用】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求	9. 【质保措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7. 【进度计划】：符合要求 8. 【工期】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【现场平面布置】：符合要求 13. 【总包管理】：符合要求 14. 【主要材料设备】：符合要求	
5	广东铭联建设有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【工期】：符合要求 9. 【质保措施】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【现场平面布置】：符合要求 13. 【总包管理】：符合要求 14. 【主要材料设备】：符合要求	3. 【施工方法与三新应用】：针对性不强
6	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与三新应用】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【工期】：符合要求 9. 【质保措施】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【现场平面布置】：符合要求 13. 【总包管理】：符合要求 14. 【主要材料设备】：符合要求	无
7	深圳中和市政工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【工期】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【现场平面布置】：符合要求 13. 【总包管理】：符合要求 14. 【主要材料设备】：符合要求	3. 【施工方法与三新应用】：针对性不强 9. 【质保措施】：针对性不强
8	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 12. 【现场平面布置】：符合要求	2. 【组织机构】：针对性不强 3. 【施工方法与三新应用】：针对性不强 4. 【重点与难点】：针对性不强 5. 【劳动力组织】：针对性不强 6. 【机械设备】：针对性不强 7. 【进度计划】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				8. 【工期】：针对性不强 9. 【质保措施】：针对性不强 10. 【安全文明施工】：针对性不强 11. 【特殊季节施工】：针对性不强 13. 【总包管理】：针对性不强 14. 【主要材料设备】：针对性不强
9	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【工期】：符合要求 9. 【质保措施】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【现场平面布置】：符合要求 13. 【总包管理】：符合要求 14. 【主要材料设备】：符合要求	3. 【施工方法与三新应用】：针对性不强
10	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【工期】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 13. 【总包管理】：符合要求 14. 【主要材料设备】：符合要求	3. 【施工方法与三新应用】：针对性不强 9. 【质保措施】：针对性不强 12. 【现场平面布置】：针对性不强
11	深圳市恒利建筑工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与三新应用】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【工期】：符合要求 9. 【质保措施】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【现场平面布置】：符合要求 13. 【总包管理】：符合要求 14. 【主要材料设备】：符合要求	无
12	深圳市新朗建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 9. 【质保措施】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 13. 【总包管理】：符合要求 14. 【主要材料设备】：符合要求	2. 【组织机构】：针对性不强 3. 【施工方法与三新应用】：针对性不强 4. 【重点与难点】：针对性不强 8. 【工期】：针对性不强 11. 【特殊季节施工】：针对性不强 12. 【现场平面布置】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市润一建筑有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与三新应用】：符合要求 4. 【劳动力组织】：符合要求 5. 【机械设备】：符合要求 6. 【进度计划】：符合要求 7. 【工期】：符合要求 8. 【质保措施】：符合要求 9. 【安全文明施工】：符合要求 10. 【特殊季节施工】：符合要求 11. 【总包管理】：符合要求	4. 【重点与难点】：针对性不强 12. 【现场平面布置】：针对性不强 14. 【主要材料设备】：针对性不强
14	深圳市隆金达实业有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 3. 【施工方法与三新应用】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【工期】：符合要求 9. 【质保措施】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【现场平面布置】：符合要求 13. 【总包管理】：符合要求 14. 【主要材料设备】：符合要求	2. 【组织机构】：内容不全
15	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与三新应用】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【工期】：符合要求 9. 【质保措施】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【现场平面布置】：符合要求 13. 【总包管理】：符合要求 14. 【主要材料设备】：符合要求	6. 【机械设备】：针对性不强
16	深圳路桥工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与三新应用】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【工期】：符合要求 9. 【质保措施】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【现场平面布置】：符合要求 13. 【总包管理】：符合要求	14. 【主要材料设备】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
17	联建建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【组织机构】：符合要求 3. 【施工方法与三新应用】：符合要求 4. 【重点与难点】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【机械设备】：符合要求 7. 【进度计划】：符合要求 8. 【工期】：符合要求 9. 【质保措施】：符合要求 10. 【安全文明施工】：符合要求 11. 【特殊季节施工】：符合要求 12. 【现场平面布置】：符合要求 13. 【总包管理】：符合要求 14. 【主要材料设备】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
辛建峡	无	
黄锦锋	无	
蒋泰山	无	
朱新勇	无	
雷承俊	无	