

# 建设工程评标报告

标段名称：光明灭菌产业基地配套道路工程施工

工程类别：施工

评标日期：2026年01月08日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：光明灭菌产业基地配套道路工程施工

标段编号：2503-440311-04-01-603614001001

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：509.796244万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：杨玉平

成员：何杰，赖建，许凤彩，陈泳深

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

4家投标单位的投标文件经评标委员会初步评审均合格。

### 2、清标情况：

4家投标单位的投标文件经评标委员会清标均合格。

组长签名：

评委签名：

### 3、详细评审情况：

4家投标单位的投标文件经评标委员会详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东永信时代建筑工程有限公司（推荐理由：评审合格投标单位数量为4名，所有合格投标人均推荐为中标候选人。）

新地建设科技（深圳）集团有限公司（推荐理由：评审合格投标单位数量为4名，所有合格投标人均推荐为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳大运建工有限公司（推荐理由：评审合格投标单位数量为4名，所有合格投标人均推荐为中标候选人。）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：评审合格投标单位数量为4名，所有合格投标人均推荐为中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：光明灭菌产业基地配套道路工程施工

项目编码：2503-440311-04-01-603614001

标段(包)名称：光明灭菌产业基地配套道路工程施工

标段(包)编码：2503-440311-04-01-603614001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东永信时代建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
2	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强
3	深圳大运建工有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【重点与难点】：内容不全、针对性不强 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
杨玉平	无	
何杰	无	
赖建	无	
许凤彩	无	
陈泳深	无	