

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 深圳市城市轨道交通3号线三期（南延）工程道路和管线恢复工程

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2026年01月08日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼717评标室（卡座）

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳市城市轨道交通3号线三期（南延）工程道路和  
管线恢复工程

标段编号：2015-440300-54-01-102393001001

建设单位：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1485.584278万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：吴金

成员：邴博，周静毅，李伟业，关超

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，9家投标单位技术标文件均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，评标委员会复核，9家投标单位技术标文件均合格。

### 3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，9家投标单位技术标文件均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中铁建工集团有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，技术标专家秉承客观公正的原则，结合技术标评审要

组长签名：

评委签名：

素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

天佳建设集团有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，技术标专家秉承客观公正的原则，结合技术标评审要素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，技术标专家秉承客观公正的原则，结合技术标评审要素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，技术标专家秉承客观公正的原则，结合技术标评审要素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，技术标专家秉承客观公正的原则，结合技术标评审要素《技术标定性评审表》内容，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：深圳市城市轨道交通3号线三期（南延）工程道路和管线恢复工程  
标段(包)名称：深圳市城市轨道交通3号线三期（南延）工程道路和管线恢复工程

项目编码：2015-440300-54-01-102393001

标段(包)编码：2015-440300-54-01-102393001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求 5.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求	7.【工程移交保证措施】：针对性不强
2	中铁建工集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求 5.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【工程移交保证措施】：符合要求	无
3	天佳建设集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求 5.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【工程移交保证措施】：符合要求	无
4	深圳大运建工有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求 5.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【工程移交保证措施】：符合要求	无
5	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【质量保证措施】：符合要求 5.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求	4.【安全文明施工】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			6.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【工程移交保证措施】：符合要求	
6	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求 5.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【工程移交保证措施】：符合要求	无
7	深圳市安达业建设集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求 5.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求	6.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强 7.【工程移交保证措施】：针对性不强
8	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求 5.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【工程移交保证措施】：符合要求	6.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强
9	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求 5.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【工程移交保证措施】：符合要求	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
邴博		无		
周静毅		无		
李伟业		无		

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
关超	无	
吴金	无	