

# 建设工程评标报告

标段名称： 梅创路（福花路-新丹路）新建道路工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2026年01月14日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：梅创路（福花路-新丹路）新建道路工程

标段编号：2211-440309-04-01-344860001001

建设单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：694.420565万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：王元武

成员：吴治彬，武英平，赵伟红，李宝源

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经专家委员会评审，18家单位的技术标投标文件初步评审均合格

。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，18家单位的清标均合格。

### 3、详细评审情况：

经专家委员会评审，18家单位的技术标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评标要素，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

广东省建筑工程机械施工有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评标要素，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

深圳市兴宏达建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评标要素，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

深圳市天海建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评标要素，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

深圳市润源建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评标要素，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评标要素，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

深圳市禾图建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评标要素，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

深圳市金源达建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评标要素，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

深圳泰鸿建科集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求结合评标要素，推荐优点多的投标单位为中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：梅创路（福花路-新丹路）新建道路工程  
 标段(包)名称：梅创路（福花路-新丹路）新建道路工程

项目编码：2211-440309-04-01-344860001  
 标段(包)编码：2211-440309-04-01-344860001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【施工方法与三新应用】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：技术力量弱 5.【劳动力组织】：针对性不强
2	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【施工方法与三新应用】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	6.【施工重点、难点、质量保证措施】：针对性不强
3	天佳建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	7.【安全文明施工】：针对性不强 8.【施工方法与三新应用】：针对性不强
4	广东省建筑工程机械施工有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	8.【施工方法与三新应用】：针对性不强
5	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【进度计划及工期保障措施】：符合要求	7.【安全文明施工】：针对性不强 8.【施工方法与三新应用】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4. 【机械设备】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【施工重点、难点、质量保证措施】：符合要求 9. 【特殊季节施工】：符合要求	
6	深圳大运建工有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【特殊季节施工】：符合要求	3. 【进度计划及工期保障措施】：针对性不强 4. 【机械设备】：针对性不强 6. 【施工重点、难点、质量保证措施】：针对性不强 8. 【施工方法与三新应用】：针对性不强
7	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3. 【进度计划及工期保障措施】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【施工重点、难点、质量保证措施】：符合要求 8. 【施工方法与三新应用】：符合要求 9. 【特殊季节施工】：符合要求	7. 【安全文明施工】：针对性不强
8	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3. 【进度计划及工期保障措施】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 5. 【劳动力组织】：符合要求 6. 【施工重点、难点、质量保证措施】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求 9. 【特殊季节施工】：符合要求	8. 【施工方法与三新应用】：针对性不强
9	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 9. 【特殊季节施工】：符合要求	2. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：技术力量弱 3. 【进度计划及工期保障措施】：针对性不强 4. 【机械设备】：针对性不强 5. 【劳动力组织】：针对性不强 6. 【施工重点、难点、质量保证措施】：针对性不强 7. 【安全文明施工】：针对性不强 8. 【施工方法与三新应用】：针对性不强
10	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1. 【工程概况】：符合要求 2. 【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3. 【进度计划及工期保障措施】：符合要求 4. 【机械设备】：符合要求 7. 【安全文明施工】：符合要求	5. 【劳动力组织】：针对性不强 6. 【施工重点、难点、质量保证措施】：针对性不强 8. 【施工方法与三新应用】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			9.【特殊季节施工】：符合要求	
11	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【施工方法与三新应用】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	无
12	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【施工方法与三新应用】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	无
13	深圳市禾图建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【施工方法与三新应用】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	无
14	深圳市路安达工程有限公司	合格	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【进度计划及工期保障措施】：针对性不强 4.【机械设备】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【安全文明施工】：针对性不强 8.【施工方法与三新应用】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强
15	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			说明】：符合要求 3.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【施工方法与三新应用】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	
16	深圳市鼎晟达建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【施工方法与三新应用】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：技术力量弱 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：针对性不强
17	深圳建中路桥工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	6.【施工重点、难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【施工方法与三新应用】：针对性不强
18	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【进度计划及工期保障措施】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【施工方法与三新应用】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
吴治彬	无	
武英平	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王元武	无	
赵伟红	无	
李宝源	无	