

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目室内信号覆盖分布系统建设工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年01月16日

评标地点： 交易集团总部大楼(704评标室、706评标室、707评标室、708评标室、709评标室、710评标室)

一、评标基本信息

标段名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目室内信号覆盖分布系统建设工程

标段编号：2018-440300-84-01-706744070001

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：806.786345万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：张云生

成员：王朝红，曾欢，袁青艳，冯宇光

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，15家投标单位的技术标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机系统自动清标，经评标委员会复核，15家投标单位的技术标文件均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对15家投标单位的技术标分别进行详细评审，15家投标单位的技术标文件均合格，详见《技术标评审汇总表》。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中通服建设有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的推荐原则进行推荐：1. 经评审合格的投标人数量达到15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；2. 在此基础上，按以下方式推荐50%的投标人作为专家推荐中标候选人：①优先推荐诚信履约记录较好的投标人。②综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐。③技术标评标委员会依据技术标定标评审表，基于投标单位响应情况择优推荐。推荐顺序依次为：②③①）

广东海格怡创科技有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的推荐原则进行推荐：1. 经评审合格的投标人数量达到15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；2. 在此基础上，按以下方式推荐50%的投标人作为专家推荐中标候选人：①优先推荐诚信履约记录较好的投标人。②综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐。③技术标评标委员会依据技术标定标评审表，基于投标单位响应情况择优推荐。推荐顺序依次为：②③①）

中通服咨询设计研究院有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的推荐原则进行推荐：1. 经评审合格的投标人数量达到15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；2. 在此基础上，按以下方式推荐50%的投标人作为专家推荐中标候选人：①优先推荐诚信履约记录较好的投标人。②综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐。③技术标评标委员会依据技术标定标评审表，基于投标单位响应情况择优推荐。推荐顺序依次为：②③①）

中国通信建设第二工程局有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的推荐原则进行推荐：1. 经评审合格的投标人数量达到15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；2. 在此基础上，按以下方式推荐50%的投标人作为专家推荐中标候选人：①优先推荐诚信履约记录较好的投标人。②综合考虑符合

组长签名：

评委签名：

招标文件要求的业绩进行推荐。③技术标评标委员会依据技术标
定标评审表，基于投标单位响应情况择优推荐。推荐顺序依次为
：②③①）

日海通信服务有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规
定的推荐原则进行推荐：1. 经评审合格的投标人数量达到15家及
以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；2. 在此基础上
，按以下方式推荐50%的投标人作为专家推荐中标候选人：①优
先推荐诚信履约记录较好的投标人。②综合考虑符合招标文件要
求的业绩进行推荐。③技术标评标委员会依据技术标定标评审表
，基于投标单位响应情况择优推荐。推荐顺序依次为：②③①）

深圳市电信工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件
规定的推荐原则进行推荐：1. 经评审合格的投标人数量达到15家
及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；2. 在此基础
上，按以下方式推荐50%的投标人作为专家推荐中标候选人：①
优先推荐诚信履约记录较好的投标人。②综合考虑符合招标文件
要求的业绩进行推荐。③技术标评标委员会依据技术标定标评审
表，基于投标单位响应情况择优推荐。推荐顺序依次为：②③①
）

中邮建技术有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定
的推荐原则进行推荐：1. 经评审合格的投标人数量达到15家及
以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；2. 在此基础上
，按以下方式推荐50%的投标人作为专家推荐中标候选人：①优
先推荐诚信履约记录较好的投标人。②综合考虑符合招标文件要
求的业绩进行推荐。③技术标评标委员会依据技术标定标评审表
，基于投标单位响应情况择优推荐。推荐顺序依次为：②③①）

中移建设有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件规定的
推荐原则进行推荐：1. 经评审合格的投标人数量达到15家及以上

组长签名：

评委签名：

时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐；2.在此基础上，按以下方式推荐50%的投标人作为专家推荐中标候选人：①优先推荐诚信履约记录较好的投标人。②综合考虑符合招标文件要求的业绩进行推荐。③技术标评标委员会依据技术标定标评审表，基于投标单位响应情况择优推荐。推荐顺序依次为：②③①）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目室内信号覆盖分布系统建设工程

项目编码：2018-440300-84-01-706744070

标段(包)名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目室内信号覆盖分布系统建设工程

标段(包)编码：2018-440300-84-01-706744070001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|-----------------|------|---|--|
| 1 | 中国通信建设第二工程局有限公司 | 合格 | 2.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 3.【施工进度计划及工期保证措施情况】：符合要求 4.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 7.【安全生产专项方案现场管理专篇】：符合要求 8.【工人工资保障方案】：符合要求 9.【同类业绩】：符合要求 | 1.【施工管理组织机构配置及项目劳动力组织计划情况】：针对性不强 5.【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：针对性不强 6.【合同诚信履约记录】：内容不全 |
| 2 | 中时讯通信建设有限公司 | 合格 | 1.【施工管理组织机构配置及项目劳动力组织计划情况】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 3.【施工进度计划及工期保证措施情况】：符合要求 4.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 5.【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：符合要求 8.【工人工资保障方案】：符合要求 | 6.【合同诚信履约记录】：内容不全 7.【安全生产专项方案现场管理专篇】：针对性不强 9.【同类业绩】：内容不全 |
| 3 | 中移建设有限公司 | 合格 | 1.【施工管理组织机构配置及项目劳动力组织计划情况】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 3.【施工进度计划及工期保证措施情况】：符合要求 4.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 7.【安全生产专项方案现场管理专篇】：符合要求 8.【工人工资保障方案】：符合要求 9.【同类业绩】：符合要求 | 5.【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：针对性不强 6.【合同诚信履约记录】：内容不全 |
| 4 | 中通信息服务有限公司 | 合格 | 1.【施工管理组织机构配置及项目劳动力组织计划情况】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 3.【施工进度计划及工期保证措施情况】：符合要求 4.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 5.【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：符合要求 8.【工人工资保障方案】：符合要求 | 6.【合同诚信履约记录】：内容不全 7.【安全生产专项方案现场管理专篇】：针对性不强 9.【同类业绩】：内容不全 |

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|----------------|------|---|---|
| 5 | 中通服咨询设计研究院有限公司 | 合格 | 1. 【施工管理组织机构配置及项目劳动力组织计划情况】：符合要求 2. 【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 3. 【施工进度计划及工期保证措施情况】：符合要求 4. 【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 5. 【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：符合要求 7. 【安全生产专项方案现场管理专篇】：符合要求 8. 【工人工资保障方案】：符合要求 9. 【同类业绩】：符合要求 | 6. 【合同诚信履约记录】：内容不全 |
| 6 | 中通服建设有限公司 | 合格 | 1. 【施工管理组织机构配置及项目劳动力组织计划情况】：符合要求 2. 【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 3. 【施工进度计划及工期保证措施情况】：符合要求 4. 【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 5. 【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：符合要求 7. 【安全生产专项方案现场管理专篇】：符合要求 8. 【工人工资保障方案】：符合要求 9. 【同类业绩】：符合要求 | 6. 【合同诚信履约记录】：内容不全 |
| 7 | 中邮建技术有限公司 | 合格 | 1. 【施工管理组织机构配置及项目劳动力组织计划情况】：符合要求 2. 【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 3. 【施工进度计划及工期保证措施情况】：符合要求 4. 【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 5. 【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：符合要求 7. 【安全生产专项方案现场管理专篇】：符合要求 8. 【工人工资保障方案】：符合要求 9. 【同类业绩】：符合要求 | 6. 【合同诚信履约记录】：内容不全 |
| 8 | 南京华苏科技有限公司 | 合格 | 2. 【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 3. 【施工进度计划及工期保证措施情况】：符合要求 4. 【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 5. 【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：符合要求 7. 【安全生产专项方案现场管理专 | 1. 【施工管理组织机构配置及项目劳动力组织计划情况】：针对性不强 6. 【合同诚信履约记录】：内容不全 9. 【同类业绩】：内容不全 |

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|----------------|------|---|---|
| | | | 篇】：符合要求 8.【工人工资保障方案】：符合要求 | |
| 9 | 宜通世纪科技股份有限公司 | 合格 | 2.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 3.【施工进度计划及工期保证措施情况】：符合要求 4.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 5.【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：符合要求 9.【同类业绩】：符合要求 | 1.【施工管理组织机构配置及项目劳动力组织计划情况】：针对性不强 6.【合同诚信履约记录】：内容不全 7.【安全生产专项方案现场管理专篇】：针对性不强 8.【工人工资保障方案】：针对性不强 |
| 10 | 广东海格怡创科技有限公司 | 合格 | 1.【施工管理组织机构配置及项目劳动力组织计划情况】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 3.【施工进度计划及工期保证措施情况】：符合要求 4.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 5.【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：符合要求 7.【安全生产专项方案现场管理专篇】：符合要求 8.【工人工资保障方案】：符合要求 9.【同类业绩】：符合要求 | 6.【合同诚信履约记录】：内容不全 |
| 11 | 广州天诚伟业通信科技有限公司 | 合格 | 1.【施工管理组织机构配置及项目劳动力组织计划情况】：符合要求 3.【施工进度计划及工期保证措施情况】：符合要求 4.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 5.【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：符合要求 9.【同类业绩】：符合要求 | 2.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：针对性不强 6.【合同诚信履约记录】：内容不全 7.【安全生产专项方案现场管理专篇】：针对性不强 8.【工人工资保障方案】：针对性不强 |
| 12 | 日海通信服务有限公司 | 合格 | 1.【施工管理组织机构配置及项目劳动力组织计划情况】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 3.【施工进度计划及工期保证措施情况】：符合要求 4.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 5.【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：符合要求 7.【安全生产专项方案现场管理专篇】：符合要求 8.【工人工资保障方案】：符合要求 9.【同类业绩】：符合要求 | 6.【合同诚信履约记录】：内容不全 |
| 13 | 浙江省邮电工程建设有限公 | 合格 | 1.【施工管理组织机构配置及项目劳 | |

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|----------------|------|--|--|
| | 司 | | 动力组织计划情况】：符合要求 4.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 5.【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：符合要求 8.【工人工资保障方案】：符合要求 | 2.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：针对性不强 3.【施工进度计划及工期保证措施情况】：针对性不强 6.【合同诚信履约记录】：内容不全 7.【安全生产专项方案现场管理专篇】：针对性不强 9.【同类业绩】：内容不全 |
| 14 | 深圳市电信工程有限公司 | 合格 | 1.【施工管理组织机构配置及项目劳动力组织计划情况】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 3.【施工进度计划及工期保证措施情况】：符合要求 4.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 5.【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：符合要求 7.【安全生产专项方案现场管理专篇】：符合要求 8.【工人工资保障方案】：符合要求 | 6.【合同诚信履约记录】：内容不全 9.【同类业绩】：内容不全 |
| 15 | 湖北泰龙互联通信股份有限公司 | 合格 | 1.【施工管理组织机构配置及项目劳动力组织计划情况】：符合要求 8.【工人工资保障方案】：符合要求 9.【同类业绩】：符合要求 | 2.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：针对性不强 3.【施工进度计划及工期保证措施情况】：针对性不强 4.【施工工程质量保证措施情况】：针对性不强 5.【投标人售后服务、培训计划、零配件供应和技术服务保证措施】：针对性不强 6.【合同诚信履约记录】：内容不全 7.【安全生产专项方案现场管理专篇】：针对性不强 |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 王朝红 | 无 | |
| 曾欢 | 无 | |
| 袁青艳 | 无 | |
| 冯宇光 | 无 | |
| 张云生 | 无 | |