

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 深圳湾超级总部基地供排水安全保障提升工程设计  
采购施工总承包（EPC）

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2026年01月28日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳湾超级总部基地供排水安全保障提升工程设计采购施工总承包（EPC）

标段编号：2506-440305-04-01-451141002001

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：谢驰

成员：冯海霞，芮琳娜，钟四军，龚文斌

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经技术组评审专家评审，9家投标单位均通过初步评审。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经评标系统自动清标及技术组评审专家复核，9家投标单位均合格。

### **3、详细评审情况：**

经技术组评审专家评审，9家投标单位详细评审均合格，详见附件。

### **4、评标资料附件：**

无

### **5、问题请示：**

无

### **6、建议及意见：**

无

组长签名：

评委签名：

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东智铭设计有限公司//中铁十九局集团有限公司//中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（推荐理由：评标专家按照招标文件规定的技术标推荐原则，根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，以优点多缺点少的原则推荐中标候选人）

河北建工集团有限责任公司//宁波华东核工业勘察设计院集团有限公司（推荐理由：评标专家按照招标文件规定的技术标推荐原则，根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，以优点多缺点少的原则推荐中标候选人）

泽圣勘察设计院有限公司//江苏瑞沃建设集团有限公司//宁波冶金勘察设计院股份有限公司（推荐理由：评标专家按照招标文件规定的技术标推荐原则，根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，以优点多缺点少的原则推荐中标候选人）

深圳市利源水务设计咨询有限公司//中建三局集团有限公司//黄河勘测规划设计研究院有限公司（推荐理由：评标专家按照招标文件规定的技术标推荐原则，根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，以优点多缺点少的原则推荐中标候选人）

深圳市水务规划设计院股份有限公司//中交第四航务工程局有限公司（推荐理由：评标专家按照招标文件规定的技术标推荐原则，根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，以优点多缺点少的原则推荐中标候选人）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：深圳湾超级总部基地供排水安全保障提升工程设计  
采购施工总承包（EPC）

项目编码：2506-440305-04-01-451141002

标段(包)名称：深圳湾超级总部基地供排水安全保障提升工程  
设计采购施工总承包（EPC）

标段(包)编码：2506-440305-04-01-451141002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东智铭设计有限公司//中铁十九局集团有限公司//中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"><li>【项目总承包组织】：项目总承包组织架构合理详细，管理流程高效。各环节协调机制合理。</li><li>【项目总承包管理工作大纲】：大纲具有针对性，领会招标人的建设意图，起到指导项目管理工作的作用。</li><li>【设计方案与技术经济控制措施】：设计定位具备准确性、合理性、可实施性、经济性。</li><li>【项目实施期间及施工过程的设计服务工作安排与承诺】：服务方案优质可靠，措施齐全，响应及时。</li><li>【勘察方案及技术措施】：勘察方案及技术措施全面、具体。</li><li>【设计质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施合理、可行，能满足各阶段设计要求。</li><li>【项目总体施工组织方案】：项目目标满足招标文件工期节点要求。</li><li>【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理。</li><li>【施工进度计划及保证措施】：项目进度计划满足工程要求，保证措施合理适当。</li><li>【施工质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理。</li><li>【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</li><li>【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置数量、性能满足要求，工种配置合理。</li><li>【竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</li><li>【特殊季节施工】：特殊季节施工措施完整合理。</li><li>【危险性较大的分部分项工程专项方案】：有编制基坑工程专项施工方案。</li></ol>	无
2	广西华业建筑工程有限公司//杭州市市政工程集团有限公司//重庆蜀通岩土工程有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"><li>【项目总承包组织】：项目总承包组织架构合理详细，管理流程高效。各环节协调机制合理。</li><li>【项目总承包管理工作大纲】：大纲具有针对性，领会招标人的建设意</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>【勘察方案及技术措施】：勘察技术方案措施内容不全面</li><li>【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施内容不全面。</li></ol>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>图，起到指导项目管理工作的作用。</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计定位具备准确性、合理性、可实施性、经济性。</p> <p>4.【项目实施期间及施工过程的设计服务工作安排与承诺】：服务方案优质可靠，措施齐全，响应及时。</p> <p>6.【设计质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施合理、可行，能满足各阶段设计要求。</p> <p>7.【项目总体施工组织方案】：项目目标满足招标文件工期节点要求。</p> <p>8.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理。</p> <p>10.【施工质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理。</p> <p>11.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>12.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置数量、性能满足要求，工种配置合理。</p> <p>13.【竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p> <p>14.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施完整合理。</p> <p>15.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：有编制基坑工程专项施工方案。</p>	
3	河北建工集团有限责任公司//宁波华东核工业勘察设计院集团有限公司	合格	<p>1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构合理详细，管理流程高效。各环节协调机制合理。</p> <p>2.【项目总承包管理工作大纲】：大纲具有针对性，领会招标人的建设意图，起到指导项目管理工作的作用。</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计定位具备准确性、合理性、可实施性、经济性。</p> <p>4.【项目实施期间及施工过程的设计服务工作安排与承诺】：服务方案优质可靠，措施齐全，响应及时。</p> <p>5.【勘察方案及技术措施】：勘察方案及技术措施全面、具体。</p> <p>6.【设计质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施合理、可行，能满足各阶段设计要求。</p> <p>7.【项目总体施工组织方案】：项目目标满足招标文件工期节点要求。</p> <p>8.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理。</p> <p>9.【施工进度计划及保证措施】：项目进度计划满足工程要求，保证措施</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>合理适当。</p> <p>10.【施工质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理。</p> <p>11.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>12.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置数量、性能满足要求，工种配置合理。</p> <p>13.【竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p> <p>14.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施完整合理。</p> <p>15.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：有编制基坑工程专项施工方案。</p>	
4	泽圣勘察设计有限公司//江苏瑞沃建设集团有限公司//宁波冶金勘察设计研究股份有限公司	合格	<p>1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构合理详细，管理流程高效。各环节协调机制合理。</p> <p>2.【项目总承包管理工作大纲】：大纲具有针对性，领会招标人的建设意图，起到指导项目管理工作的作用。</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计定位具备准确性、合理性、可实施性、经济性。</p> <p>4.【项目实施期间及施工过程的设计服务工作安排与承诺】：服务方案优质可靠，措施齐全，响应及时。</p> <p>5.【勘察方案及技术措施】：勘察方案及技术措施全面、具体。</p> <p>6.【设计质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施合理、可行，能满足各阶段设计要求。</p> <p>7.【项目总体施工组织方案】：项目目标满足招标文件工期节点要求。</p> <p>8.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理。</p> <p>10.【施工质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理。</p> <p>11.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>12.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置数量、性能满足要求，工种配置合理。</p> <p>13.【竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p> <p>14.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施完整合理。</p> <p>15.【危险性较大的分部分项工程专</p>	<p>9.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强，内容不全面</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			项方案】：有编制基坑工程专项施工方案。	
5	深圳华粤城市建设工程设计有限公司//深润鹏城（深圳）建设有限公司//深圳市勘察研究院有限公司	合格	<p>1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构合理详细，管理流程高效。各环节协调机制合理。</p> <p>4.【项目实施期间及施工过程的设计服务工作安排与承诺】：服务方案优质可靠，措施齐全，响应及时。</p> <p>5.【勘察方案及技术措施】：勘察方案及技术措施全面、具体。</p> <p>6.【设计质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施合理、可行，能满足各阶段设计要求。</p> <p>8.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理。</p> <p>9.【施工进度计划及保证措施】：项目进度计划满足工程要求，保证措施合理适当。</p> <p>10.【施工质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理。</p> <p>11.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>12.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置数量、性能满足要求，工种配置合理。</p> <p>13.【竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p> <p>14.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施完整合理。</p> <p>15.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：有编制基坑工程专项施工方案。</p>	<p>2.【项目总承包管理工作大纲】：项目总承包管理工作大纲内容针对性不强。</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计方案与技术经济控制措施内容不全面。</p> <p>7.【项目总体施工组织方案】：内容不全，针对性不强</p>
6	深圳市利源水务设计咨询有限公司//中建三局集团有限公司//黄河勘测规划设计研究院有限公司	合格	<p>1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构合理详细，管理流程高效。各环节协调机制合理。</p> <p>2.【项目总承包管理工作大纲】：大纲具有针对性，领会招标人的建设意图，起到指导项目管理工作的作用。</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计定位具备准确性、合理性、可实施性、经济性。</p> <p>4.【项目实施期间及施工过程的设计服务工作安排与承诺】：服务方案优质可靠，措施齐全，响应及时。</p> <p>5.【勘察方案及技术措施】：勘察方案及技术措施全面、具体。</p> <p>6.【设计质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施合理、可行，能满足各阶段设计要求。</p> <p>7.【项目总体施工组织方案】：项目目标满足招标文件工期节点要求。</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>8.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理。</p> <p>9.【施工进度计划及保证措施】：项目进度计划满足工程要求，保证措施合理适当。</p> <p>10.【施工质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理。</p> <p>11.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>12.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置数量、性能满足要求，工种配置合理。</p> <p>13.【竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理</p> <p>14.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施完整合理。</p> <p>15.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：有编制基坑工程专项施工方案。</p>	
7	深圳市水务规划设计院股份有限公司//中交第四航务工程局有限公司	合格	<p>1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构合理详细，管理流程高效。各环节协调机制合理。</p> <p>2.【项目总承包管理工作大纲】：大纲具有针对性，领会招标人的建设意图，起到指导项目管理工作的作用。</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计定位具备准确性、合理性、可实施性、经济性。</p> <p>4.【项目实施期间及施工过程的设计服务工作安排与承诺】：服务方案优质可靠，措施齐全，响应及时。</p> <p>5.【勘察方案及技术措施】：勘察方案及技术措施全面、具体。</p> <p>6.【设计质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施合理、可行，能满足各阶段设计要求。</p> <p>7.【项目总体施工组织方案】：项目目标满足招标文件工期节点要求。</p> <p>8.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点的认识到位、全面，处理及保证措施合理。</p> <p>9.【施工进度计划及保证措施】：项目进度计划满足工程要求，保证措施合理适当。</p> <p>10.【施工质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理。</p> <p>11.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行</p> <p>12.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			置数量、性能满足要求，工种配置合理。 13.【竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理 14.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施完整合理。 15.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：有编制基坑工程专项施工方案。	
8	深圳市深筑国际建筑设计有限公司//南宁市市政工程集团有限公司//核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	合格	1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构合理详细，管理流程高效。各环节协调机制合理。 2.【项目总承包管理工作大纲】：大纲具有针对性，领会招标人的建设意图，起到指导项目管理工作的作用。 3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计定位具备准确性、合理性、可实施性、经济性。 4.【项目实施期间及施工过程的设计服务工作安排与承诺】：服务方案优质可靠，措施齐全，响应及时。 6.【设计质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施合理、可行，能满足各阶段设计要求。 7.【项目总体施工组织方案】：项目目标满足招标文件工期节点要求。 8.【施工重难点分析及保障措施】：施工重难点的认识到位、全面，处理及保障措施合理。 10.【施工质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理。 11.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行 12.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置数量、性能满足要求，工种配置合理。 13.【竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理 14.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施完整合理。 15.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：有编制基坑工程专项施工方案。	5.【勘察方案及技术措施】：勘察方案缺乏针对性 9.【施工进度计划及保障措施】：内容不全，针对性不强
9	首辅工程设计有限公司//太原市政建设集团有限公司//冠程设计咨询有限公司	合格	1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构合理详细，管理流程高效。各环节协调机制合理。 2.【项目总承包管理工作大纲】：大纲具有针对性，领会招标人的建设意图，起到指导项目管理工作的作用。 3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计定位具备准确性、合理	8.【施工重难点分析及保障措施】：施工重难点分析及保障措施内容不全面。 15.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：专项方案内容针对性不强。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			性、可实施性、经济性。 4. 【项目实施期间及施工过程的设计服务工作安排与承诺】：服务方案优质可靠，措施齐全，响应及时。 5. 【勘察方案及技术措施】：勘察方案及技术措施全面、具体。 6. 【设计质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施合理、可行，能满足各阶段设计要求。 7. 【项目总体施工组织方案】：项目目标满足招标文件工期节点要求。 9. 【施工进度计划及保证措施】：项目进度计划满足工程要求，保证措施合理适当。 10. 【施工质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理。 11. 【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行 12. 【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置数量、性能满足要求，工种配置合理。 13. 【竣工验收、结算配合方案】：竣工验收与结算配合内容和配合方案合理 14. 【特殊季节施工】：特殊季节施工措施完整合理。	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
冯海霞	无	
芮琳娜	无	
钟四军	无	
谢驰	无	
龚文斌	无	

# BIM标定性评审汇总表

项目名称：深圳湾超级总部基地供排水安全保障提升工程设计  
采购施工总承包（EPC）

项目编码：2506-440305-04-01-451141002

标段(包)名称：深圳湾超级总部基地供排水安全保障提升工程  
设计采购施工总承包（EPC）

标段(包)编码：2506-440305-04-01-451141002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东智铭设计有限公司//中铁十九局集团有限公司//中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	具备BIM模型创建能力，施工进度模拟安排合理。	无
2	广西华业建筑工程有限公司//杭州市市政工程集团有限公司//重庆蜀通岩土工程有限公司	合格	具备BIM模型创建能力，施工进度模拟安排合理。	无
3	河北建工集团有限责任公司//宁波华东核工业勘察设计研究院集团有限公司	合格	具备BIM模型创建能力，施工进度模拟安排合理。	无
4	泽圣勘察设计有限公司//江苏瑞沃建设集团有限公司//宁波冶金勘察设计研究股份有限公司	合格	具备BIM模型创建能力，施工进度模拟安排合理。	无
5	深圳华粤城市建设工程设计有限公司//深润鹏城（深圳）建设有限公司//深圳市勘察研究院有限公司	合格	具备BIM模型创建能力，施工进度模拟安排合理。	无
6	深圳市利源水务设计咨询有限公司//中建三局集团有限公司//黄河勘测规划设计研究院有限公司	合格	具备BIM模型创建能力，施工进度模拟安排合理。	无
7	深圳市水务规划设计院股份有限公司//中交第四航务工程局有限公司	合格	具备BIM模型创建能力，施工进度模拟安排合理。	无
8	深圳市深筑国际建筑设计有限公司//南宁市市政工程集团有限公司//核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	合格	具备BIM模型创建能力，施工进度模拟安排合理。	无
9	首辅工程设计有限公司//太原市政建设集团有限公司//冠程设计咨询有限公司	合格	具备BIM模型创建能力，施工进度模拟安排合理。	无
评标委员会签名：				

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
冯海霞	无	
芮琳娜	无	
钟四军	无	
谢驰	无	
龚文斌	无	