

建设工程评标报告

标段名称： 福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包（EPC）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年01月28日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

一、评标基本信息

标段名称：福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包（EPC）

标段编号：2406-440304-04-01-307781001001

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：4803.299110万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：赖建

成员：刘新星，曹佳玲，杨鸿栩，邓艳芳

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经技术组专家对12家投标单位的投标文件进行初步评审，12家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，并经技术组专家复核，12家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经技术组专家对12家投标单位的投标文件进行详细评审，12家投标单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中冶天工集团有限公司（推荐理由：根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM标合格投标人中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

中铁第一勘察设计院集团有限公司//中铁十九局集团有限公司（推荐理由：根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM标合格投标人中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

中铁第四勘察设计院集团有限公司//中铁二十二局集团有限公司（推荐理由：根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM标合格投标人中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国建筑第五工程局有限公司（推荐理由：根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM标合格投标人中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市水务规划设计院股份有限公司//中国铁建大桥工程局集团有限公司（推荐理由：根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM标合格投标人中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

深圳市广汇源环境水务有限公司//深圳市华胜建设集团有限公司（推荐理由：根据技术标、BIM标评标要素优点横向比较，在技术标、BIM标合格投标人中优选50%的投标人作为推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包（EPC）

项目编码：2406-440304-04-01-307781001

标段(包)名称：福田区香蜜湖路污水管网完善工程设计采购施工总承包（EPC）

标段(包)编码：2406-440304-04-01-307781001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	业成设计集团有限公司//深圳建中路桥工程有限公司	合格	<p>1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构详细合理，满足要求</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计定位的准确，合理性，可实施性强，经济性良好。（包括体现总体设计思路、必要管线布置图、工艺设计技术分析、项目总体经济技术指标、限额设计控制措施，投资节约手段等）</p> <p>4.【设计工作重难点分析】：设计工作重难点分析透彻，针对性强</p> <p>5.【重要材料及设备采购计划与进度方案】：采购计划周详，选择的材料及设备范围、功能能够满足本项目要求；采购进度合理，有具体的采购进度控制措施，能够满足工程实施或投入使用的进度需要。</p> <p>6.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案内容完整，全面，满足招标文件工期节点要求</p> <p>7.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点认识到位、全面，处理及保证措施合理</p> <p>8.【施工进度计划及保证措施】：工期目标明确、进度周详合理，主要项目进度计划满足工程要求，保证措施合理适当，分项工程作业进度合理可行，表达清晰</p> <p>10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施满足要求</p> <p>11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案合理，满足要求</p> <p>13.【合理化建议】：针对本工程能提出合理化建议，且所提建议确实能对工程的实施产生有益作用</p> <p>14.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求</p>	<p>2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：对本项目重难点的认识不到位，针对性不强</p> <p>9.【质量管理与保障措施】：质量管理计划及保证体系未将设计纳入，内容不全面</p> <p>12.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：内容不够详实，针对性不强</p>
2	中冶天工集团有限公司	合格	<p>1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构合理详细、分工清晰、机构精干完整，管理流程简洁高效。设计、采购、施工环节协调机制合理</p> <p>2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点认识到位，处理及保证措施合理</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计方案与技术经济控制措施</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			合理，满足要求 4.【设计工作重难点分析】：设计工作重难点分析透彻，针对性强 5.【重要材料及设备采购计划与进度方案】：重要材料及设备采购计划与进度方案满足本项目要求 6.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案内容完整，全面，满足招标文件工期节点要求 7.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点认识到位、全面，处理及保证措施合理 8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施合理可行 9.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理 10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行 11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案合理，满足要求 12.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案合理，满足要求 13.【合理化建议】：合理化建议满足要求 14.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求	
3	中达建筑设计有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司	合格	2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点认识到位，处理及保证措施合理 5.【重要材料及设备采购计划与进度方案】：重要材料及设备采购计划与进度方案满足本项目要求 7.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点认识到位、全面，处理及保证措施合理 8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施合理 9.【质量管理与保障措施】：质量管理计划周详，保证体系完整，措施合理。 10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施满足要求 11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案合理，满足要求 12.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案合理，满足要求 14.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求	1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构内容与本项目相关性较差，针对性不强 3.【设计方案与技术经济控制措施】：内容不全，针对性不强 4.【设计工作重难点分析】：重难点分析不透彻，针对性不强 6.【项目总体施工组织方案】：内容不全，针对性不强 13.【合理化建议】：合理化建议针对性不强
4	中述设计集团有限公司//深	合格	8.【施工进度计划及保证措施】：施	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	圳市启粤建筑工程有限公司		<p>施工进度计划及保证措施合理</p> <p>9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施合理</p> <p>10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施满足要求</p> <p>11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案合理，满足要求</p> <p>12.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案合理，满足要求</p> <p>14.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求</p>	<p>1.【项目总承包组织】：内容不全，针对性不强</p> <p>2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：内容不全，针对性不强</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：内容不全，针对性不强</p> <p>4.【设计工作重难点分析】：重难点分析不透彻，针对性不强</p> <p>5.【重要材料及设备采购计划与进度方案】：内容不详细，针对性不强</p> <p>6.【项目总体施工组织方案】：内容不全面</p> <p>7.【施工重难点分析及保证措施】：重难点分析针对性不强，内容不全面</p> <p>13.【合理化建议】：合理化建议针对性不强</p>
5	中铁第一勘察设计院集团有限公司//中铁十九局集团有限公司	合格	<p>1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构详细合理，满足要求</p> <p>2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点认识到位，处理及保证措施合理</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计方案与技术经济控制措施合理，满足要求</p> <p>4.【设计工作重难点分析】：设计工作重难点分析透彻，针对性强</p> <p>5.【重要材料及设备采购计划与进度方案】：重要材料及设备采购计划与进度方案满足本项目要求</p> <p>6.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案内容完整，全面，满足招标文件工期节点要求</p> <p>7.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点认识到位、全面，处理及保证措施合理</p> <p>8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施合理</p> <p>9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施合理</p> <p>10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施满足要求</p> <p>11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案合理，满足要求</p> <p>12.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案合理，满足要求</p> <p>13.【合理化建议】：合理化建议满足要求，针对性强</p> <p>14.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求</p>	无
6	中铁第四勘察设计院集团有限公司//中铁二十二局集团有限公司	合格	<p>1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构详细合理，满足要求</p> <p>2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点认</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>识到位，处理及保证措施合理</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计方案与技术经济控制措施合理，满足要求</p> <p>4.【设计工作重难点分析】：设计工作重难点分析透彻，针对性强</p> <p>5.【重要材料及设备采购计划与进度方案】：重要材料及设备采购计划与进度方案满足本项目要求</p> <p>6.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案内容完整，全面，满足招标文件工期节点要求</p> <p>7.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点认识到位、全面，处理及保证措施合理</p> <p>8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施合理</p> <p>9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施合理，基本满足要求</p> <p>10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施满足要求</p> <p>11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案合理，满足要求</p> <p>12.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案合理，满足要求</p> <p>13.【合理化建议】：合理化建议满足要求</p> <p>14.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求</p>	
7	广东中弘策工程设计有限公司//深圳市辉腾建设工程有限公司	合格	<p>2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点认识到位，处理及保证措施合理</p> <p>6.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案内容完整，全面，满足招标文件工期节点要求</p> <p>8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施合理</p> <p>10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施满足要求</p> <p>11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案合理，满足要求</p> <p>12.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案合理，满足要求</p> <p>13.【合理化建议】：合理化建议满足要求</p> <p>14.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求</p>	<p>1.【项目总承包组织】：内容不全面</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：内容不全，针对性不强</p> <p>4.【设计工作重难点分析】：内容不全，针对性不强</p> <p>5.【重要材料及设备采购计划与进度方案】：内容不全，针对性不强</p> <p>7.【施工重难点分析及保证措施】：内容不全，针对性不强</p> <p>9.【质量管理与保障措施】：内容不全面</p>
8	深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国建筑第五工程局有限公司	合格	<p>1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构详细合理，满足要求</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：内容不全，针对性不强</p>	<p>2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：认识不够全面，针对性不强</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>施】：设计方案与技术经济控制措施合理，满足要求</p> <p>4.【设计工作重难点分析】：设计工作重难点分析透彻，针对性强</p> <p>5.【重要材料及设备采购计划与进度方案】：重要材料及设备采购计划与进度方案满足本项目要求</p> <p>6.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案内容完整，全面，满足招标文件工期节点要求</p> <p>7.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点认识到位、全面，处理及保证措施合理</p> <p>8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施合理</p> <p>9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施合理</p> <p>10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施满足要求</p> <p>11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案合理，满足要求</p> <p>12.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案合理，满足要求</p> <p>13.【合理化建议】：合理化建议满足要求，针对性强</p> <p>14.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求</p>	
9	深圳市广汇源环境水务有限公司//深圳市华胜建设集团有限公司	合格	<p>1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构详细合理，满足要求</p> <p>2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点认识到位，处理及保证措施合理</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计方案与技术经济控制措施合理，满足要求</p> <p>4.【设计工作重难点分析】：设计工作重难点分析透彻，针对性强</p> <p>5.【重要材料及设备采购计划与进度方案】：重要材料及设备采购计划与进度方案满足本项目要求</p> <p>6.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案内容完整，全面，满足招标文件工期节点要求</p> <p>7.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点认识到位、全面，处理及保证措施合理</p> <p>8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施合理</p> <p>9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施合理，符合要求</p> <p>10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施满足要求</p> <p>11.【施工人力、机械与设备的配置</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>方案】：施工人力、机械与设备的配置方案合理，满足要求</p> <p>12.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案合理，满足要求</p> <p>13.【合理化建议】：合理化建议满足要求，针对性强</p> <p>14.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求</p>	
10	深圳市明润建筑设计有限公司//贵州建工集团第三建筑工程有限责任公司	合格	<p>1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构详细合理，满足要求</p> <p>2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点认识到位，处理及保证措施合理</p> <p>4.【设计工作重难点分析】：设计工作重难点分析透彻，符合要求</p> <p>5.【重要材料及设备采购计划与进度方案】：重要材料及设备采购计划与进度方案满足本项目要求</p> <p>6.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案内容完整，全面，满足招标文件工期节点要求</p> <p>7.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点认识到位、全面，处理及保证措施符合要求</p> <p>8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施合理</p> <p>10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施满足要求</p> <p>11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案合理，满足要求</p> <p>12.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案合理，满足要求</p> <p>13.【合理化建议】：合理化建议满足要求</p> <p>14.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求</p>	<p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：内容不全，针对性不强</p> <p>9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施针对性不强</p>
11	深圳市水务规划设计院股份有限公司//中国铁建大桥工程局集团有限公司	合格	<p>1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构详细合理，满足要求</p> <p>2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点认识到位，处理及保证措施合理</p> <p>3.【设计方案与技术经济控制措施】：设计方案与技术经济控制措施合理，满足要求</p> <p>4.【设计工作重难点分析】：设计工作重难点分析透彻，针对性强</p> <p>5.【重要材料及设备采购计划与进度方案】：重要材料及设备采购计划与进度方案满足本项目要求</p> <p>6.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案内容完整，全面，满足招标文件工期节点要求</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			7.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点认识到位、全面，处理及保证措施合理 8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施合理 9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施合理 10.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施满足要求 11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案合理，满足要求 12.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案合理，满足要求 13.【合理化建议】：合理化建议满足要求 14.【BIM实施方案】：BIM实施方案满足要求	
12	黄河勘测规划设计研究院有限公司//中铁建工集团有限公司	合格	1.【项目总承包组织】：项目总承包组织架构详细合理，满足要求 2.【项目总承包管理重难点分析及应对措施】：项目总承包管理重难点认识到位，处理及保证措施合理 6.【项目总体施工组织方案】：项目总体施工组织方案内容完整，全面，满足招标文件工期节点要求 7.【施工重难点分析及保证措施】：施工重难点认识到位、全面，处理及保证措施合理 8.【施工进度计划及保证措施】：施工进度计划及保证措施合理 9.【质量管理与保障措施】：质量管理与保障措施合理 11.【施工人力、机械与设备的配置方案】：施工人力、机械与设备的配置方案合理，满足要求 12.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：危险性较大的分部分项工程专项方案合理，满足要求 13.【合理化建议】：合理化建议满足要求	3.【设计方案与技术经济控制措施】：内容不全，针对性不强 4.【设计工作重难点分析】：重难点分析不透彻，针对性不强 5.【重要材料及设备采购计划与进度方案】：内容不全，针对性不强 10.【安全文明施工及环境保护措施】：内容不全面 14.【BIM实施方案】：BIM实施方案针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名		
赖建	无			
刘新星	无			

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
曹佳玲	无	
杨鸿翔	无	
邓艳芳	无	