

建设工程评标报告

标段名称： 坪山区新和五路市政工程(施工)

工程类别： 施工

评标日期： 2026年02月06日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼709评标室

一、评标基本信息

标段名称：坪山区新和五路市政工程(施工)
标段编号：2508-440310-04-01-750107001001
建设单位：深圳市坪山区轨道交通管理中心
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：143.474296万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：马荣辉

成员：谭小华，林晓渊，刘冰，赵光辉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

专家组对8家投标人技术标进行初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，专家组复核，8家投标单位技术标清标均合格。
。

3、详细评审情况：

专家组对8家投标人技术标进行详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件及技术标评审要素的评审，在合格投标人中优选50%的技术标评审优点多的投标人作为推荐中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳市交运工程集团有限公司（推荐理由：根据招标文件及技术标评审要素的评审，在合格投标人中优选50%的技术标评审优点多的投标人作为推荐中标候选人）

深圳市启粤建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件及技术标评审要素的评审，在合格投标人中优选50%的技术标评审优点多的投标人作为推荐中标候选人）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件及技术标评审要素的评审，在合格投标人中优选50%的技术标评审优点多的投标人作为推荐中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：坪山区新和五路市政工程(施工)
标段(包)名称：坪山区新和五路市政工程(施工)

项目编码：2508-440310-04-01-750107001
标段(包)编码：2508-440310-04-01-750107001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	万祥建设(深圳)有限公司	合格	1.【工程概况】：描述较全面 4.【进度计划及工期保障措施】：符合要求，计划可行 5.【机械设备】：符合要求，满足项目需求 8.【特殊季节施工】：保证措施齐全	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：人员配置不全 3.【施工总平面布置规划】：内容不全，无针对性 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：质量保证措施情况内容不全 7.【安全文明施工】：保证措施不全面
2	深圳市交运工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：描述较全面 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求，满足招标文件要求 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置合理 4.【进度计划及工期保障措施】：合理、可行，满足要求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：对工程重点、难点部位的理解及施工方法及质量保证措施，分析较全面、到位 7.【安全文明施工】：保证措施齐全 8.【特殊季节施工】：保证措施齐全	5.【机械设备】：施工机械设备数量及配套设施不全
3	深圳市启粤建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：描述较全面 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求，满足招标文件要求 4.【进度计划及工期保障措施】：符合要求，计划可行 5.【机械设备】：符合要求，满足项目需求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：难点部位的理解及施工方法及质量保证措施情况内容齐全 7.【安全文明施工】：保证措施情况内容齐全 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施到位	3.【施工总平面布置规划】：没有详细的施工总平面布置图
4	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述齐全 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求，满足招标文件要求 4.【进度计划及工期保障措施】：内容完整，相关制度及保障措施较完备 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：符合要求，分析、保证措施满足 7.【安全文明施工】：保证措施内容	3.【施工总平面布置规划】：总平面布置不够详细，各个功能区域及动线不明确 5.【机械设备】：没有针对性投入设备

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			齐全 8.【特殊季节施工】：符合要求，保证措施齐全	
5	深圳市松立建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况内容齐全 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求。满足招标文件要求 3.【施工总平面布置规划】：施工总平面布置规划合理 4.【进度计划及工期保障措施】：进度计划及工期保障措施到位 5.【机械设备】：符合要求，满足项目需求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析明确，措施齐全 7.【安全文明施工】：安全措施完整，安全隐患防控措施充分 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施到位	无
6	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程情况介绍完整 3.【施工总平面布置规划】：平面布置合理、可行 4.【进度计划及工期保障措施】：符合要求，计划可行 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：整体内容较完整，质量保证措施较详细 7.【安全文明施工】：安全措施完整，安全隐患预防措施相对充分 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施到位	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备不全 5.【机械设备】：没有针对性投入设备
7	深圳市瑞祥建设工程有限公司	合格	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求，满足招标文件要求 4.【进度计划及工期保障措施】：符合要求，计划可行 5.【机械设备】：符合要求，满足项目需求 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：分析、保证措施满足 7.【安全文明施工】：保证措施齐全 8.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施到位	1.【工程概况】：内容不全 3.【施工总平面布置规划】：内容不完整
8	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况齐全 3.【施工总平面布置规划】：平面布置合理、可行 4.【进度计划及工期保障措施】：内容较完整，相关保障措施较完备 5.【机械设备】：符合要求，满足项目需求 7.【安全文明施工】：安全措施完整，安全隐患防控措施充分	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目管理班子人员配备不全 6.【施工重点、难点、质量保证措施】：重难点分析不到位，无针对性

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			8.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施到位	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
谭小华	无	
林晓渊	无	
刘冰	无	
马荣辉	无	
赵光辉	无	