

建设工程评标报告

标段名称： 明安路（富利路-长春北路）市政工程-（明辉路-水滨路）施工（二次）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年02月09日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：明安路（富利路-长春北路）市政工程-（明辉路-水滨路）施工（二次）

标段编号：2018-440309-48-01-700823001001

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：416.973140万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：邓伟斌

成员：梁梓毅，桂绍俊，陈楚鸿，林晚兰

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，4家投标单位投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

电脑自动清标，评标委员会复核，4家投标单位投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，4家投标单位投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市中楚建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市广基基础工程建设有限公司//广东省基础工程集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：明安路（富利路-长春北路）市政工程-（明辉路-水滨路）施工（二次）

项目编码：2018-440309-48-01-700823001

标段(包)名称：明安路（富利路-长春北路）市政工程-（明辉路-水滨路）施工（二次）

标段(包)编码：2018-440309-48-01-700823001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市中楚建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述较全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置符合招标文件要求，满足施工要求 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况描述较全面 5.【劳动力组织】：组织计划情况描述较全面 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况符合招标文件要求，满足施工要求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，基本满足施工要求 8.【工期】：工期保证措施情况符合招标文件要求，满足施工要求 11.【特殊季节施工】：特殊季节施工描述全面，内容齐全 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理可行 14.【主要材料设备】：主要材料设备符合招标文件要求，满足施工要求	3.【施工方法】：分部分项工程施工方法内容不全面 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况描述不全面 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施不齐全 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施内容不全面 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：四新技术应用情况内容不齐全 16.【危大工程清单及安全管理措施】：安全管理措施内容不齐全，针对性不强
2	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述较全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置符合招标文件要求，满足施工要求 3.【施工方法】：各分部分项工程施工方法合理可行、方案齐全 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况描述较全面 5.【劳动力组织】：组织计划情况描述较全面 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况符合招标文件要求，满足施工要求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，基本满足施工要求 8.【工期】：工期保证措施情况符合招标文件要求，满足施工要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况描述全面，内容齐全 10.【安全文明施工】：安全文明施工描述全面，内容齐全 11.【特殊季节施工】：特殊季节施工描述全面，内容齐全 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置符合招标文件要求，满足施工	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			要求 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施描述全面，内容齐全 14.【主要材料设备】：主要材料设备符合招标文件要求，满足施工要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：四新技术应用情况描述全面，内容齐全 16.【危大工程清单及安全管理措施】：危大工程清单及安全管理措施情况描述全面，内容齐全	
3	深圳市广基基础工程建设有限公司//广东省基础工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述较全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置符合招标文件要求，满足施工要求 3.【施工方法】：各分部分项工程施工方法合理可行、方案齐全 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况描述较全面 5.【劳动力组织】：组织计划情况描述较全面 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况符合招标文件要求，满足施工要求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，基本满足施工要求 8.【工期】：工期保证措施情况符合招标文件要求，满足施工要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况描述全面，内容齐全 10.【安全文明施工】：安全文明施工描述全面，内容齐全 11.【特殊季节施工】：特殊季节施工描述全面，内容齐全 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施描述全面，内容齐全 14.【主要材料设备】：主要材料设备符合招标文件要求，满足施工要求 15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：四新技术应用情况描述全面，内容齐全 16.【危大工程清单及安全管理措施】：危大工程清单及安全管理措施情况描述全面，内容齐全	12.【现场平面布置】：平面布置不完善
4	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述较全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置符合招标文件要求，满足施工要求 3.【施工方法】：各分部分项工程施工方法合理可行、方案齐全 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施情况描述较全面 5.【劳动力组织】：组织计划情况描述较全面	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况符合招标文件要求，满足施工要求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件，基本满足施工要求</p> <p>8.【工期】：工期保证措施情况符合招标文件要求，满足施工要求</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况描述全面，内容齐全</p> <p>10.【安全文明施工】：安全文明施工描述全面，内容齐全</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节施工描述全面，内容齐全</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置符合招标文件要求，满足施工要求</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施描述全面，内容齐全</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备符合招标文件要求，满足施工要求</p> <p>15.【四新（新材料、新设备、新工艺、新技术）技术应用】：四新技术应用情况描述全面，内容齐全</p> <p>16.【危大工程清单及安全管理措施】：危大工程清单及安全管理措施情况描述全面，内容齐全</p>	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
梁梓毅	无	
邓伟斌	无	
桂绍俊	无	
陈楚鸿	无	
林晚兰	无	