

建设工程评标报告

标段名称： 坪葵路沿线恢复及绿美项目（施工）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年02月27日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼717评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称： 坪葵路沿线恢复及绿美项目（施工）
标段编号： 2405-440343-04-01-608611002001
建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
最高投标限价： 3031.155550万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：刘坤福

组长签名：

评委签名：

成员：何荣真，苗铭育，李怡，申忠伟

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

16家投标单位的技术标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

经计算机自动清标，专家复核，16家投标单位的技术标投标文件均合格。

3、详细评审情况：

16家投标单位的技术标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

组长签名：

评委签名：

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中庆建设有限责任公司（推荐理由：根据招标文件的规定并结合评审要求，按照技术标推荐原则推荐。）

广东省基础工程集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的规定并结合评审要求，按照技术标推荐原则推荐。）

广东省建筑工程机械施工有限公司（推荐理由：根据招标文件的规定并结合评审要求，按照技术标推荐原则推荐。）

深圳嘉鸿建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的规定并结合评审要求，按照技术标推荐原则推荐。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：根据招标文件的规定并结合评审要求，按照技术标推荐原则推荐。）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件的规定并结合评审要求，按照技术标推荐原则推荐。）

深圳市金河建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的规定并结合评审要求，按照技术标推荐原则推荐。）

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的规定并结合评审要求，按照技术标推荐原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：坪葵路沿线恢复及绿美项目（施工）

项目编码：2405-440343-04-01-608611002

标段(包)名称：坪葵路沿线恢复及绿美项目（施工）

标段(包)编码：2405-440343-04-01-608611002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中庆建设有限责任公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述内容全面</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理</p> <p>3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，新技术、新工艺、新材料和新设备可运用本项目</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施合理</p> <p>5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划符合项目要求</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工要求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件要求，工序安排合理</p> <p>8.【工期】：工期满足招标文件要求，保证措施合理。</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施内容全面，措施健全规范</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工要求</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施合理可行，满足施工需要</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场地平面布置考虑项目实际情况，布置合理</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施内容全面，措施可行</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料、设备能够响应招标文件。</p> <p>15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，相应的安全管理措施全面、合理</p>	无。
2	中核华泰建设有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述内容全面</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理，满足招标文件</p> <p>3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法合理可行。体现了建筑垃圾减量化与资源化利用技术、特种设备人脸、指纹识别识别管理系统、无人机巡检、环保新型苗木环保支撑等应用。</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施满足施工需要</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况能满足项目需求</p>	<p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划安排不合理，没有根据项目进度进行劳动力组织安排</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件</p> <p>8.【工期】：工期保证措施合理</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施内容全面，措施健全规范</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工需要</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合要求</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置描述符合施工要求</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施描述符合招标文件要求</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求</p> <p>15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，相应的安全管理措施全面、合理</p>	
3	广东省基础工程集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述内容全面</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置满足施工需要</p> <p>3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法是否合理可行。体现了土工合成材料应用技术、透水混凝土等应用。</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工重难点分析合理，保证措施内容齐全</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划安排合理，能根据项目进度进行劳动力的投入、满足项目要求</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况能满足项目需求</p> <p>7.【进度计划】：进度计划响应文件要求，满足项目施工实际。</p> <p>8.【工期】：工期保证措施满足施工需要</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施内容全面，措施健全规范</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护及信息化保证措施内容全面、结合项目情况措施合理</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施到位，明确。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场地平面布置考虑项目实际情况，布置合理</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施内容全面，措施到位</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备能够响应招标文件要求。</p> <p>15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，相应的安全管理措施全面、合理</p>	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	广东省建筑工程机械施工有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【工程概况】：工程概况描述内容全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配备人员数量及资历能满足项目要求 3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，新技术、新工艺、新材料和新设备可运用本项目 4.【重点与难点】：工程施工重难点分析合理，保证措施内容齐全 5.【劳动力组织】：劳动力组织计划安排合理，能根据项目进度进行劳动力的投入、满足项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况能满足项目需求 7.【进度计划】：施工进度满足文件要求，符合项目实际 8.【工期】：工期保证措施可满足施工需要 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施可满足施工需要 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护及信息化保证措施内容全面、结合项目情况措施合理 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温的施工保证措施内容全面、措施合理 12.【现场平面布置】：施工现场地平面布置考虑项目实际情况，布置合理 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施内容全面，措施到位 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件，满足施工需求 15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，相应的安全管理措施全面、合理 	无。
5	深圳嘉鸿建设工程有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【工程概况】：工程概况的描述清晰、准确 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置情况满足招标文件要求。 3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有体现四新应用情况 4.【重点与难点】：工程施工重难点分析合理，保证措施内容齐全 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划（分工种及时间）满足施工要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况满足施工需要。 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件要求，工序安排合理 8.【工期】：工期保证措施齐全，满足施工需要 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施内容全面，措施健全规范 10.【安全文明施工】：安全生产、 	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工需要。 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温的施工保证措施内容全面、措施合理 12.【现场平面布置】：现场平面布置符合现场实际，布置合理 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施内容全面，措施到位 14.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件，满足要求 15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，相应的安全管理措施全面、合理	
6	深圳大运建工有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述内容全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配备人员数量及资历能满足项目要求 3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法合理可行。体现了智能联网型路灯、环保型人行道透水砖等应用 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施满足要求 5.【劳动力组织】：劳动力组织计划安排合理，能根据项目进度进行劳动力的投入、满足项目要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况能满足项目需求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件要求，工序安排合理 8.【工期】：工期保证措施满足要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施内容全面，措施健全规范 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护及信息化保证措施内容全面、结合项目情况措施合理 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合现场施工实际需求。 12.【现场平面布置】：施工现场地平面布置考虑项目实际情况，布置合理 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足要求 14.【主要材料设备】：主要材料设备能响应招标文件，满足要求 15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，相应的安全管理措施全面、合理	无。
7	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述内容全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理 3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有体现四	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			新应用情况 4.【重点与难点】：工程施工重难点分析合理，保证措施内容齐全 5.【劳动力组织】：依据工种和进场时间先后安排项目劳动力组织计划满足要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况能满足项目需求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件要求，工序安排合理 8.【工期】：工期保证措施内容全面，措施到位 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施内容全面，措施健全规范 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足要求 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置符合现场实际需求 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足施工要求 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件 15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，相应的安全管理措施全面合理可行	
8	深圳市山海鹏城建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述完整 2.【组织机构】：施工管理组织机构配备人员数量及资历能满足项目要求 5.【劳动力组织】：按照工种和实施时间安排项目劳动力组织计划满足要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足项目施工需求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件要求 8.【工期】：工期保证措施内容全面，措施到位 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足施工要求 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足施工要求 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件	3.【施工方法与四新应用】：海绵城市施工方法内容不全 4.【重点与难点】：重点和难点及保证措施描述过于简单 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施简单 12.【现场平面布置】：施工现场地平面布置未考虑项目实际情况，没有合理的规划布置 15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单不完善
9	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述完整 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理	11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施简单，没有针对性

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法合理、满足相关要求</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工重难点分析合理，保证措施内容齐全</p> <p>5.【劳动力组织】：依据工种和进场时间安排，项目劳动力组织计划满足要求</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工要求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件要求</p> <p>8.【工期】：工期保证措施满足要求</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施内容全面，措施健全规范</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足要求</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理，满足要求</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施内容全面，措施到位</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求</p>	<p>15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单识别不全</p>
10	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述内容全面</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施合理</p> <p>5.【劳动力组织】：依据工种和进场时间安排，项目劳动力组织计划满足要求</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足项目实际需要</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件要求，工序安排合理</p> <p>8.【工期】：工期保证措施合理</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施合理</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足要求</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足要求</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足要求</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求</p> <p>15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，相应的安全管理措施全面合理可行</p>	<p>3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法没有结合项目实际情况进行分析，理解不充分</p>
11	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述内容全面</p>	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>2. 【组织机构】：施工管理组织机构配置满足招标文件要求</p> <p>3. 【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法合理可行</p> <p>4. 【重点与难点】：成品保护、交叉作业多，施工工序衔接复杂等工程施工的重点和难点及保证措施满足施工要求。</p> <p>5. 【劳动力组织】：项目劳动力组织计划符合要求</p> <p>6. 【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足要求</p> <p>7. 【进度计划】：施工计划按工期要求进行编制，符合要求</p> <p>8. 【工期】：工期保证措施内容全面，措施到位</p> <p>9. 【质保措施】：施工工程质量保证措施较全面，符合要求</p> <p>10. 【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足要求</p> <p>11. 【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温的施工保证措施内容全面、措施合理</p> <p>13. 【总包管理】：总承包管理和协调措施满足招标文件要求</p> <p>14. 【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求</p> <p>15. 【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，相应的安全管理措施全面、合理</p>	<p>12. 【现场平面布置】：施工现场平面布置没有结合项目实际情况进行合理的布置规划</p>
12	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	<p>1. 【工程概况】：工程概况的描述完整</p> <p>2. 【组织机构】：施工管理组织机构配置满足招标文件要求</p> <p>3. 【施工方法与四新应用】：施工方法和四新应用描述合理可行，满足施工需求</p> <p>4. 【重点与难点】：工程施工重难点分析合理，保证措施内容齐全</p> <p>5. 【劳动力组织】：项目劳动力组织计划满足需求</p> <p>6. 【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足施工需要</p> <p>7. 【进度计划】：施工进度计划响应招标文件要求</p> <p>8. 【工期】：工期保证措施内容全面，措施到位</p> <p>9. 【质保措施】：施工工程质量保证措施满足施工需要</p> <p>10. 【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施符合要求</p> <p>11. 【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施符合要求</p> <p>13. 【总包管理】：总承包管理和协</p>	<p>12. 【现场平面布置】：施工现场平面布置有待完善</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			调措施内容全面，措施到位 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件 15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，相应的安全管理措施全面合理可行	
13	深圳市金河建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述内容全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配备人员数量及资历能满足项目要求 3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法合理、可行 4.【重点与难点】：工程施工重难点分析合理，保证措施内容齐全 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划符合要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足项目需求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件要求 8.【工期】：工期保证措施内容全面，措施到位 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施具体、完善 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证满足施工要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温的施工保证措施内容全面、措施合理 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足招标文件要求 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求 15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，相应的安全管理措施全面合理可行	无。
14	深圳市隆金达实业有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述内容全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置合理，满足施工需求 4.【重点与难点】：工程施工重难点分析合理，保证措施内容齐全 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划符合要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况能满足项目需求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件要求，工序安排合理 8.【工期】：工期保证措施内容全面，措施到位 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施满足施工要求 10.【安全文明施工】：安全生产、	3.【施工方法与四新应用】：新技术、新工艺、新材料和新设备应用描述不全面

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			文明施工、环境保护、信息化保证措施满足项目需求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足施工要求 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施完整 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件，满足要求 15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单及安全管理措施较完善	
15	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述完整 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置满足要求 3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有体现四新应用情况 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施合理 5.【劳动力组织】：依据工种和进场时间安排，项目劳动力组织计划满足施工要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况能满足项目需求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件要求 8.【工期】：工期保证措施内容全面，措施到位 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施满足施工要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足施工要求 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置合理 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施内容全面，措施到位 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件满足项目需求 15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，相应的安全管理措施全面、合理	无。
16	金中天水利建设有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述内容全面 2.【组织机构】：施工管理组织机构符合要求 3.【施工方法与四新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有体现四新应用情况	12.【现场平面布置】：施工现场平面布置没有结合项目实际情况进行合理的布置规划

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施合理 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划符合要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套满足项目需求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件要求，工序安排合理 8.【工期】：工期保证措施合理 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施内容全面，措施健全规范 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足施工要求 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施满足项目需求 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施满足招标文件要求 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求 15.【危险性较大的分部分项工程】：危大工程清单完善，相应的安全管理措施全面、合理	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘坤福	无	
何荣真	无	
苗铭育	无	
李怡	无	
申忠伟	无	