

建设工程评标报告

标段名称： 桂岭路（桂花路-蜂岭三路）新建道路工程（施工）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年03月03日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称：桂岭路（桂花路-蜂岭三路）新建道路工程（施工）

标段编号：2017-440326-48-01-703467001001

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1403.749205万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：肖耀洋

成员：葛函，谢天华，陈瑞萍，冯睿东

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会的初步评审，8家投标单位的技术标投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标并经评标委员会审核，8家投标单位的技术标投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会的详细评审，8家投标单位的技术标投标文件均合格。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中建海峡（深圳）建设发展有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

安徽建工集团股份有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市嘉泽建设集团有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：结合技术标评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：桂岭路（桂花路-蜂岭三路）新建道路工程（施工）

项目编码：2017-440326-48-01-703467001

标段(包)名称：桂岭路（桂花路-蜂岭三路）新建道路工程（施工）

标段(包)编码：2017-440326-48-01-703467001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建海峡（深圳）建设发展有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合招标文件要求 2.【施工资源需求计划】：满足施工要求 3.【施工总平面布置规划】：内容全面，布局合理 4.【施工工期管理策划】：策划合理 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：分析合理，措施到位 6.【企业综合实力】：满足要求 7.【企业履约优势】：较强履约能力 	无
2	安徽建工集团股份有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合招标文件要求 2.【施工资源需求计划】：计划完善，满足要求 3.【施工总平面布置规划】：规划合理，符合要求 4.【施工工期管理策划】：策划合理，满足要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：分析合理，措施到位 6.【企业综合实力】：综合实力强 7.【企业履约优势】：具有较强履约能力 	无
3	深圳市中深集信建设有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 2.【施工资源需求计划】：计划合理，满足要求 3.【施工总平面布置规划】：规划合理，满足要求 4.【施工工期管理策划】：策划合理，满足要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：分析合理，措施到位 6.【企业综合实力】：满足要求 7.【企业履约优势】：具备较强履约能力 	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全
4	深圳市兴远工程有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：基本满足要求 4.【施工工期管理策划】：满足施工要求 6.【企业综合实力】：符合要求 7.【企业履约优势】：履约能力较强 	<ol style="list-style-type: none"> 2.【施工资源需求计划】：内容不全 3.【施工总平面布置规划】：规划不合理 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：重难点分析不突出
5	深圳市嘉泽建设集团有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：规划较 	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			为合理 4.【施工工期管理策划】：响应文件，满足要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：分析合理，措施到位 6.【企业综合实力】：符合要求 7.【企业履约优势】：具备较强履约能力	
6	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：分析合理，措施到位 6.【企业综合实力】：符合要求 7.【企业履约优势】：履约能力较强	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：内容不全，缺少业绩 2.【施工资源需求计划】：计划内容不全 3.【施工总平面布置规划】：平面布置内容不全
7	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合招标文件要求 2.【施工资源需求计划】：计划较为合理 3.【施工总平面布置规划】：规划合理，符合要求 4.【施工工期管理策划】：策划合理，符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：分析合理，措施到位 6.【企业综合实力】：符合要求 7.【企业履约优势】：具备较强履约能力	无
8	深圳文业建投装饰工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：基本合理，符合要求 4.【施工工期管理策划】：策划合理，符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：分析合理，措施到位 6.【企业综合实力】：符合要求 7.【企业履约优势】：较强履约能力	3.【施工总平面布置规划】：规划不合理

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
葛函	无	
谢天华	无	
肖耀洋	无	
陈瑞萍	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
冯睿东	无	