

建设工程评标报告

标段名称：坪地街道职教园路等给水管道建设工程（EPC）
工程类别：施工
评标日期：2026年03月10日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基本信息

标段名称：坪地街道职教园路等给水管道建设工程（EPC）

标段编号：2601-440307-04-01-204035001001

建设单位：深圳市龙岗坪地供水有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：502.943444万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈国军

成员：颜静霞，彭渝桥，马燕，施云芬

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，4家投标人的技术标投标文件均合格。

2、清标情况：

经电脑自动清标，评标委员会复核，4家投标人的技术标投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，4家投标人的技术标投标文件均合格，详见《技术标评审汇总表》。

4、评标资料附件：

《技术标评审汇总表》

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中述设计集团有限公司//深圳华安达建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

广州市创景市政工程设计有限公司//深圳市景鹏建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市环水建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市明润建筑设计有限公司//华鑫建设（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：坪地街道职教园路等给水管道建设工程（EPC）
 标段(包)名称：坪地街道职教园路等给水管道建设工程（EPC）

项目编码：2601-440307-04-01-204035001
 标段(包)编码：2601-440307-04-01-204035001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中述设计集团有限公司//深圳华安达建设集团有限公司	合格	4.【合理化建议及措施】：合理化建议及措施合理可行	1.【EPC项目管理方案】：针对性不强，无组织架构及人员配置。 2.【设计方案重点与难点分析】：设计方案重点与难点分析不透彻，针对性不强。 3.【施工方案重点与难点分析】：未结合现场实际分析施工重难点，针对性不强 5.【合同工期管理策划、工期保证措施情况】：保证按合同要求按期完成工程施工的具体措施不够全面。
2	广州市创景市政工程设计有限公司//深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	2.【设计方案重点与难点分析】：设计方案重点与难点分析合理可行 3.【施工方案重点与难点分析】：施工方案重点与难点分析合理可行 4.【合理化建议及措施】：合理化建议及措施合理可行	1.【EPC项目管理方案】：针对性不强，无组织架构及人员配置。 5.【合同工期管理策划、工期保证措施情况】：关键线路的管理策划针对性不强。
3	深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市环水建设工程有限公司	合格	1.【EPC项目管理方案】：EPC项目管理方案合理可行 2.【设计方案重点与难点分析】：设计方案重点与难点分析合理可行 3.【施工方案重点与难点分析】：施工方案重点与难点分析合理可行 4.【合理化建议及措施】：合理化建议及措施合理可行 5.【合同工期管理策划、工期保证措施情况】：合同工期管理策划、工期保证措施情况合理可行	无
4	深圳市明润建筑设计有限公司//华鑫建设（深圳）有限公司	合格	4.【合理化建议及措施】：合理化建议及措施合理可行	1.【EPC项目管理方案】：针对性不强，无组织架构及人员配置。 2.【设计方案重点与难点分析】：未根据具体项目特点进行分析 3.【施工方案重点与难点分析】：未结合现场实际分析施工重难点，针对性不强 5.【合同工期管理策划、工期保证措施情况】：关键线路的管理策划针对性不强。
评标委员会签名：				

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈国军	无	
颜静霞	无	
彭渝桥	无	
马燕	无	
施云芬	无	