

建设工程评标报告

标段名称： 坪地停车场综合开发项目03-03地块（白地）基坑
支护、桩基础及土石方工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年03月13日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基本信息

标段名称：坪地停车场综合开发项目03-03地块（白地）基坑支护、桩基础及土石方工程

标段编号：2512-440307-04-01-449742001001

建设单位：深圳地铁置业集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：39454.669894万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：洪笃进

成员：刘远征，卜俊涛，朱达建，陈武彬

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件要求，评标委员会对19家投标单位进行初步评审，19家投标单位初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经电脑自动清标，评标委员会复核，19家投标单位清标均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件要求，评标委员会对19家投标单位进行详细评审，19家投标单位详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

上海宝冶集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合专家推荐原则，评标委员会按技术标评审要素，以技术标各评审项

组长签名：

评委签名：

目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人作为优选，进行推荐。）

中国华西企业有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合专家推荐原则，评标委员会按技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人作为优选，进行推荐。）

中国建筑土木建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合专家推荐原则，评标委员会按技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人作为优选，进行推荐。）

中建三局集团（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合专家推荐原则，评标委员会按技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人作为优选，进行推荐。）

中建五局华南建设有限公司//深圳市特区建工能源建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合专家推荐原则，评标委员会按技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人作为优选，进行推荐。）

广东省基础工程集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合专家推荐原则，评标委员会按技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人作为优选，进行推荐。）

深圳宏业基岩土科技股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合专家推荐原则，评标委员会按技术标评审要素，以技术

组长签名：

评委签名：

标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。)

深圳市建安（集团）股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合专家推荐原则，评标委员会按技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。)

深圳市政集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合专家推荐原则，评标委员会按技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。)

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，结合专家推荐原则，评标委员会按技术标评审要素，以技术标各评审项目优点突出且综合所有评审项/重要评审项，存在缺陷较少的投标人为优选，进行推荐。)

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：坪地停车场综合开发项目03-03地块（白地）基坑
支护、桩基础及土石方工程

项目编码：2512-440307-04-01-449742001

标段(包)名称：坪地停车场综合开发项目03-03地块（白地）
基坑支护、桩基础及土石方工程

标段(包)编码：2512-440307-04-01-449742001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海宝冶集团有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目架构管理人员配备响应招标文件要求，满足要求 2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：施工顺序、关键线路，工序时间参数安排合理可行。 3.【施工总平面布置规划】：比较清晰的展示建筑、道路、机械设备停放位置等关键信息。规划合理，布局有序，适应现场需要。 4.【主要机械设备和主要周转材料】：内容描述能满足要求。 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：重点、难点分析合理，应对措施基本可行。 6.【安全文明施工】：措施合理，可靠，符合现场实际情况。 7.【进度计划】：响应招标文件要求，安排合理，进度有保障 8.【项目施工管理措施】：各项措施合理，质量安全、文明施工及进度控制措施可行。 9.【项目施工关键技术方】：有出土高峰期的交通组织，专项方案详细可行。 10.【BIM实施方案】：BIM综合运用能力满足招标文件要求 11.【特殊季节施工】：特殊季节性措施阐述详细，实施有保障。 12.【危大工程管理措施】：专项方案基本可行。 	无
2	上海市基础工程集团有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：施工顺序、关键线路，工序时间参数安排合理可行。 3.【施工总平面布置规划】：规划合理，布局有序，基本适应现场需要。 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：重点、难点分析准确，解决方案及合理化建议可行 6.【安全文明施工】：措施合理，可靠，符合现场实际情况。 7.【进度计划】：满足评审标准要求。 9.【项目施工关键技术方】：专项 	<ol style="list-style-type: none"> 1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目班子配备及业绩欠缺。 4.【主要机械设备和主要周转材料】：主要周转材料的品种和数量配置不满足施工需要。 8.【项目施工管理措施】：内容略简，针对性不强。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>方案详细可行。</p> <p>10.【BIM实施方案】：BIM综合运用能力符合评审要求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：有针对雨季、台风、高温天气的保证措施。</p> <p>12.【危大工程管理措施】：专项方案可行。措施有力。</p>	
3	中国华西企业有限公司	合格	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目架构管理人员配备响应招标文件要求，能满足要求</p> <p>2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：总体部署，施工顺序、关键线路，工序时间参数安排合理可行。</p> <p>3.【施工总平面布置规划】：规划合理，布局有序，适应现场需要。</p> <p>4.【主要机械设备和主要周转材料】：配备合理基本满足现场进度需求。</p> <p>5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：重点、难点分析合理，应对措施基本可行。</p> <p>6.【安全文明施工】：措施合理，可靠，符合现场实际情况。</p> <p>7.【进度计划】：响应招标文件要求，安排合理，进度有保障。</p> <p>8.【项目施工管理措施】：各项措施合理，质量安全、文明施工及进度控制措施可行。</p> <p>9.【项目施工关键技术方案】：各项措施合理，质量安全、文明施工及进度控制措施可行。</p> <p>10.【BIM实施方案】：专项方案详细可行。</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节施工内容描述能满足要求。</p> <p>12.【危大工程管理措施】：描述内容响应招标文件要求，能满足要求。</p>	无
4	中国建筑土木建设有限公司	合格	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目架构管理人员配备响应招标文件要求，能满足要求</p> <p>2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：施工顺序、关键线路，工序时间参数安排合理可行。</p> <p>3.【施工总平面布置规划】：相关内容描述响应招标文件要求。</p> <p>4.【主要机械设备和主要周转材料】：相关内容描述响应招标文件要求。</p> <p>5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：描述内容响应招标文件要求，能满足要求。</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>6.【安全文明施工】：措施合理，可靠，符合现场实际情况。</p> <p>7.【进度计划】：描述内容响应招标文件要求，能满足要求。</p> <p>8.【项目施工管理措施】：各项措施合理，质量安全、文明施工及进度控制措施可行。</p> <p>9.【项目施工关键技术方案】：内容描述可行，能满足要求。</p> <p>10.【BIM实施方案】：BIM技术的使用满足评审要求，能满足要求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：有针对雨季、台风、高温天气的保证措施。</p> <p>12.【危大工程管理措施】：专项方案可靠可行。</p>	
5	中国建筑第四工程局有限公司	合格	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：配备合理，满足要求。</p> <p>2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：施工顺序、关键线路，工序时间参数安排合理可行</p> <p>5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：重点、难点分析合理，应对措施基本可行。</p> <p>6.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护等保证措施内容较全面。</p> <p>7.【进度计划】：响应招标文件要求，安排合理，进度有保障。</p> <p>8.【项目施工管理措施】：各项措施合理，质量安全、文明施工及进度控制措施可行。</p> <p>9.【项目施工关键技术方案】：描述内容响应招标文件要求，能满足要求。</p> <p>10.【BIM实施方案】：BIM综合运用能力满足施工现场需要。</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节性措施阐述详细，实施有保障。</p> <p>12.【危大工程管理措施】：描述内容响应招标文件要求，能满足要求。</p>	<p>3.【施工总平面布置规划】：施工平面布局不全面，欠合理。</p> <p>4.【主要机械设备和主要周转材料】：配置品种和数量难以满足现场进度需求。</p>
6	中国新兴建设开发有限责任公司	合格	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目架构管理人员配备响应招标文件要求，满足要求</p> <p>2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：施工顺序、关键线路，工序时间参数安排合理可行。</p> <p>3.【施工总平面布置规划】：规划合理，布局有序，适应现场需要。</p> <p>5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：整体内容完整程度较好</p> <p>6.【安全文明施工】：措施合理，可靠，符合现场实际情况。</p>	<p>4.【主要机械设备和主要周转材料】：配置品种和数量难以满足现场进度需求。</p> <p>7.【进度计划】：工序安排不够合理。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>8.【项目施工管理措施】：各项措施合理，质量安全、文明施工及进度控制措施可行。</p> <p>9.【项目施工关键技术方案】：专项方案详细，技术可行。</p> <p>10.【BIM实施方案】：BIM综合运用能力满足招标文件要求。</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节性措施阐述详细，实施有保障。</p> <p>12.【危大工程管理措施】：专项方案合理可行。</p>	
7	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设工程（广东）有限责任公司	合格	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目架构管理人员配备响应招标文件要求，满足要求。</p> <p>2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：施工顺序、关键线路，工序时间参数安排合理可行。</p> <p>3.【施工总平面布置规划】：规划合理，布局有序，适应现场需要。</p> <p>6.【安全文明施工】：措施合理，可靠，符合现场实际情况。</p> <p>7.【进度计划】：响应招标文件要求，安排合理，进度有保障。</p> <p>8.【项目施工管理措施】：各项措施合理，质量安全、文明施工及进度控制措施可行。</p> <p>9.【项目施工关键技术方案】：描述内容响应招标文件要求，能满足要求。</p> <p>10.【BIM实施方案】：BIM综合运用能力满足施工现场需要。</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节性措施阐述详细，实施有保障。</p> <p>12.【危大工程管理措施】：专项方案合理可行。</p>	<p>4.【主要机械设备和主要周转材料】：配置品种和数量难以满足现场进度需求。</p> <p>5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：针对性不强。</p>
8	中建三局集团华南有限公司	合格	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：配备合理，满足要求。</p> <p>2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：施工顺序、关键线路，工序时间参数安排合理可行。</p> <p>3.【施工总平面布置规划】：规划合理，布局有序，适应现场需要。</p> <p>5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：重点、难点分析合理，应对措施基本可行。</p> <p>6.【安全文明施工】：措施合理，可靠，符合现场实际情况。</p> <p>7.【进度计划】：响应招标文件要求，安排合理，进度有保障。</p> <p>8.【项目施工管理措施】：各项措施合理，质量安全、文明施工及进度控制措施可行。</p> <p>9.【项目施工关键技术方案】：描述</p>	<p>4.【主要机械设备和主要周转材料】：评审项内容不全，配置品种和数量不足以满足现场进度需求。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>内容响应招标文件要求，能满足要求。</p> <p>10.【BIM实施方案】：BIM综合运用能力满足施工现场需要。</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节性措施阐述详细，实施有保障。</p> <p>12.【危大工程管理措施】：专项方案合理可行。</p>	
9	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目架构管理人员配备响应招标文件要求，满足要求。</p> <p>2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：施工顺序、关键线路，工序时间参数安排合理可行。</p> <p>3.【施工总平面布置规划】：规划合理，布局有序，适应现场需要。</p> <p>4.【主要机械设备和主要周转材料】：主要机械设备的数量配置和性能；主要周转材料的品种和数量配置齐全，满足施工需求。</p> <p>5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：重点、难点分析合理，应对措施基本可行。</p> <p>6.【安全文明施工】：描述内容响应招标文件要求，满足要求。</p> <p>7.【进度计划】：响应招标文件要求，安排合理，进度有保障。</p> <p>8.【项目施工管理措施】：各项措施合理，质量安全、文明施工及进度控制措施可行。</p> <p>9.【项目施工关键技术方案】：描述内容响应招标文件要求，满足要求。</p> <p>10.【BIM实施方案】：BIM综合运用能力满足施工现场需要。</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节性措施阐述详细，实施有保障。</p> <p>12.【危大工程管理措施】：描述内容响应招标文件要求，满足要求。</p>	无
10	中建五局华南建设有限公司//深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：配备合理，满足要求。</p> <p>2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：描述内容响应招标文件要求，满足要求。</p> <p>3.【施工总平面布置规划】：规划合理，布局有序，适应现场需要。</p> <p>4.【主要机械设备和主要周转材料】：描述内容响应招标文件要求，能满足要求。</p> <p>5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：重点、难点分析合理，应对措施基本可行。</p> <p>6.【安全文明施工】：措施合理，可</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>靠，符合现场实际情况。</p> <p>7.【进度计划】：响应招标文件要求，安排合理，进度有保障。</p> <p>8.【项目施工管理措施】：各项措施合理，质量安全、文明施工及进度控制措施可行。</p> <p>9.【项目施工关键技术方案】：描述内容响应招标文件要求，能满足要求</p> <p>10.【BIM实施方案】：BIM综合运用能力满足施工现场需要。</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节性措施阐述详细，实施有保障</p> <p>12.【危大工程管理措施】：专项方案技术合理，措施可行。</p>	
11	中建科工集团有限公司	合格	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足评审标准要求。</p> <p>3.【施工总平面布置规划】：规划合理，布局有序，适应现场需要。</p> <p>4.【主要机械设备和主要周转材料】：主要机械设备的数量配置和性能；主要周转材料的品种和数量配置齐全，满足施工需求。</p> <p>5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：重点、难点分析合理，应对措施基本可行</p> <p>6.【安全文明施工】：内容响应招标文件要求，满足要求</p> <p>7.【进度计划】：关键工作安排清晰，内容响应招标文件要求，满足要求</p> <p>8.【项目施工管理措施】：各项措施合理，质量安全、文明施工及进度控制措施可行</p> <p>9.【项目施工关键技术方案】：专项方案详细，技术可行。</p> <p>10.【BIM实施方案】：BIM综合运用能力满足施工现场需要。</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节性措施阐述详细，实施有保障</p> <p>12.【危大工程管理措施】：专项方案技术合理，措施可行。</p>	2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：施工顺序、关键线路阐述不详细。
12	中煤江南建设发展集团有限公司	合格	<p>2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：基本满足要求</p> <p>4.【主要机械设备和主要周转材料】：内容响应招标文件要求，满足要求</p> <p>5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：重点、难点分析合理，应对措施基本可行。</p> <p>6.【安全文明施工】：措施合理，可靠，符合现场实际情况。</p> <p>7.【进度计划】：响应招标文件要求，安排合理，进度有保障。</p>	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：配备不齐，业绩欠缺。</p> <p>3.【施工总平面布置规划】：针对性不强。</p> <p>8.【项目施工管理措施】：措施不齐全，针对性不强。</p> <p>12.【危大工程管理措施】：针对性不强，内容较简略。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>9.【项目施工关键技术方案】：内容响应招标文件要求，满足要求</p> <p>10.【BIM实施方案】：BIM综合运用能力满足施工现场需要。</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节性措施阐述详细，实施有保障</p>	
13	中铁二局集团有限公司	合格	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：项目架构管理人员配备响应招标文件要求，满足要求</p> <p>2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：施工顺序、关键线路，工序时间参数安排合理可行。</p> <p>3.【施工总平面布置规划】：规划合理，布局有序，适应现场需要。</p> <p>5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：重点、难点分析合理，应对措施基本可行。</p> <p>6.【安全文明施工】：措施合理，可靠，符合现场实际情况。</p> <p>7.【进度计划】：响应招标文件要求，安排合理，进度基本有保障。</p> <p>8.【项目施工管理措施】：各项措施合理，质量安全、文明施工及进度控制措施可行</p> <p>9.【项目施工关键技术方案】：专项方案详细，技术可行。</p> <p>10.【BIM实施方案】：BIM综合运用能力满足施工现场需要。</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节性措施阐述详细，实施有保障</p> <p>12.【危大工程管理措施】：专项方案技术合理，措施可行。</p>	4.【主要机械设备和主要周转材料】：配置品种和数量难以满足现场进度需求。
14	广东省基础工程集团有限公司	合格	<p>1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：配备合理，满足要求。</p> <p>2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：施工顺序、关键线路，工序时间参数安排合理可行。</p> <p>3.【施工总平面布置规划】：内容响应招标文件要求，满足要求</p> <p>4.【主要机械设备和主要周转材料】：主要机械设备的数量配置和性能；主要周转材料的品种和数量配置齐全合理。</p> <p>5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：内容响应招标文件要求，满足要求</p> <p>6.【安全文明施工】：措施合理，可靠，符合现场实际情况。</p> <p>7.【进度计划】：内容响应招标文件要求，满足要求</p> <p>8.【项目施工管理措施】：各项措施合理，质量安全、文明施工及进度控</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			制措施可行 9.【项目施工关键技术方案】：专项方案详细，技术可行。 10.【BIM实施方案】：BIM综合运用能力满足施工现场需要。 11.【特殊季节施工】：内容响应招标文件要求，满足要求 12.【危大工程管理措施】：满足评审标准要求。	
15	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：配备合理，满足要求。 2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：施工顺序、关键线路，工序时间参数安排合理可行。 3.【施工总平面布置规划】：规划合理，布局有序，适应现场需要。 4.【主要机械设备和主要周转材料】：内容响应招标文件要求，满足要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：内容响应招标文件要求，满足要求 6.【安全文明施工】：措施合理，可靠，符合现场实际情况。 7.【进度计划】：响应招标文件要求，安排合理，进度有保障。 8.【项目施工管理措施】：满足评审标准要求。 9.【项目施工关键技术方案】：专项方案详细，技术可行。 10.【BIM实施方案】：特殊季节性措施阐述详细，实施有保障 11.【特殊季节施工】：内容响应招标文件要求，满足要求 12.【危大工程管理措施】：专项方案技术合理，措施可行。	无
16	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：配备合理，满足要求。 2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：内容响应招标文件要求，满足要求 3.【施工总平面布置规划】：内容响应招标文件要求，满足要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：内容响应招标文件要求，满足要求 6.【安全文明施工】：措施合理，可靠，符合现场实际情况。 7.【进度计划】：响应招标文件要求，安排合理，进度有保障。 8.【项目施工管理措施】：各项措施合理，质量安全、文明施工及进度控	4.【主要机械设备和主要周转材料】：配置品种和数量难以满足现场进度需求。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			制措施可行 9.【项目施工关键技术方案】：满足评审标准要求。 10.【BIM实施方案】：内容响应招标文件要求，满足要求 11.【特殊季节施工】：内容响应招标文件要求，满足要求 12.【危大工程管理措施】：内容响应招标文件要求，满足要求	
17	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足评审标准要求。 2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：满足评审标准要求。 3.【施工总平面布置规划】：内容响应招标文件要求，满足要求 4.【主要机械设备和主要周转材料】：内容响应招标文件要求，满足要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：重点、难点分析合理，应对措施基本可行。 6.【安全文明施工】：措施合理，可靠，符合现场实际情况。 7.【进度计划】：响应招标文件要求，安排合理，进度有保障。 8.【项目施工管理措施】：满足评审标准要求。 9.【项目施工关键技术方案】：满足评审标准要求。 10.【BIM实施方案】：BIM综合运用能力满足施工现场需要。 11.【特殊季节施工】：内容响应招标文件要求，满足要求 12.【危大工程管理措施】：专项方案技术合理，措施可行。	无
18	深圳市建设（集团）有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：满足评审标准要求。 2.【施工总体部署、施工区段划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：施工顺序、关键线路，工序时间参数安排合理可行。 3.【施工总平面布置规划】：内容响应招标文件要求，满足要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：重点、难点分析合理，应对措施基本可要机械设备的数量配置和性能；主要周转材料的品种和数量配置齐全，满足施工需求。 6.【安全文明施工】：满足评审标准要求。 7.【进度计划】：内容响应招标文件要求，满足要求 8.【项目施工管理措施】：各项措施	4.【主要机械设备和主要周转材料】：配置品种和数量不满足现场进度需求。 12.【危大工程管理措施】：措施不全面。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			合理，质量安全、文明施工及进度控制措施可行。 9.【项目施工关键技术方案】：专项方案详细，技术可行。 10.【BIM实施方案】：满足评审标准要求。 11.【特殊季节施工】：特殊季节性措施阐述详细，实施有保障。	
19	深圳市政集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：配备合理，满足要求。 2.【施工总体部署、施工区划分、各区段各分部工程的总体施工顺序、流向流程】：满足评审标准要求。 3.【施工总平面布置规划】：内容响应招标文件要求，满足要求 4.【主要机械设备和主要周转材料】：内容响应招标文件要求，满足要求 5.【对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议】：重点、难点分析合理，应对措施基本可行。 6.【安全文明施工】：内容响应招标文件要求，满足要求 7.【进度计划】：满足评审标准要求。 8.【项目施工管理措施】：内容响应招标文件要求，满足要求 9.【项目施工关键技术方案】：专项方案详细，技术可行。 10.【BIM实施方案】：BIM综合运用能力满足施工现场需要。 11.【特殊季节施工】：特殊季节性措施阐述详细，实施有保障 12.【危大工程管理措施】：满足评审标准要求。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
洪笃进	无	
刘远征	无	
卜俊涛	无	
朱达建	无	
陈武彬	无	

BIM标评审汇总表

项目名称：坪地停车场综合开发项目03-03地块（白地）基坑
支护、桩基础及土石方工程

项目编码：2512-440307-04-01-449742001

标段(包)名称：坪地停车场综合开发项目03-03地块（白地）
基坑支护、桩基础及土石方工程

标段(包)编码：2512-440307-04-01-449742001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海宝冶集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
2	上海市基础工程集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
3	中国华西企业有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
4	中国建筑土木建设有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
5	中国建筑第四工程局有限公司	合格	2. 【进度评审】：符合要求	1. 【模型评审】：模型局部与图纸不符
6	中国新兴建设开发有限责任公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
7	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设工程（广东）有限责任公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
8	中建三局集团华南有限公司	合格	2. 【进度评审】：符合要求	1. 【模型评审】：模型局部与图纸不符
9	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
10	中建五局华南建设有限公司//深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
11	中建科工集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
12	中煤江南建设发展集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
13	中铁二局集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
14	广东省基础工程集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
15	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
16	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	司		2. 【进度评审】：符合要求	
17	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
18	深圳市建设（集团）有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无
19	深圳市政集团有限公司	合格	1. 【模型评审】：符合要求 2. 【进度评审】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
洪笃进	无	
刘远征	无	
卜俊涛	无	
朱达建	无	
陈武彬	无	