

建设工程评标报告

标段名称： 东港区C地块港口配套堆场项目施工（三次）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年03月19日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼717评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：东港区C地块港口配套堆场项目施工（三次）

标段编号：2512-440308-04-01-445844003002

建设单位：深圳市盐田东港区码头有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：510.204270万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：金守烽

成员：王中昆，问建进，吴剑勇，刘力

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经技术标评审委员会初步评审，6家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：经计算机自动清标，经技术标评审委员会复核，6家投标单位的投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：经技术标评审委员会详细评审，6家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：无

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中交四航局第二工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为6家，推荐中标候选人比例为50%，优先推荐评审情况好的投标人作为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

广东小牛建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为6家，推荐中标候选人比例为50%，优先推荐评审情况好的投标人作为中标候选人。）

广东海工建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为6家，推荐中标候选人比例为50%，优先推荐评审情况好的投标人作为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：东港区C地块港口配套堆场项目施工（三次）
 标段(包)名称：东港区C地块港口配套堆场项目施工（三次）

项目编码：2512-440308-04-01-445844003
 标段(包)编码：2512-440308-04-01-445844003002

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交四航局第二工程有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求。 2.【施工进度、质量管理及保证措施】：对工程重点、难点部位的理解到位，主要进度计划满足工程要求，施工方法及质量保证措施合理适当。 3.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行。 4.【施工管理组织机构及机械设备数量及配套情况】：项目经理、技术负责人及专业技术人员的职称、专业、工作经历与个人业绩均满足工程需要；施工机械设备数量及配套满足工程要求。 5.【缺陷责任期服务方案】：缺陷责任期服务方案满足项目使用需求，可行可持续。	无
2	广东华罡建设工程有限公司	合格	3.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行。 4.【施工管理组织机构及机械设备数量及配套情况】：施工管理组织机构符合要求，机械设备数量满足工程需要	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容不完整，不够全面，条理欠佳 2.【施工进度、质量管理及保证措施】：对于项目的重难点未进行详细分析，项目经理部分工不明确，进度计划未提供网络进度图。 5.【缺陷责任期服务方案】：缺陷责任期服务方案太笼统、简单，缺乏实操性。
3	广东小牛建设工程有限公司	合格	1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求。 2.【施工进度、质量管理及保证措施】：对工程重点、难点部位的理解到位，主要进度计划满足工程要求，施工方法及质量保证措施合理适当。 3.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行。 4.【施工管理组织机构及机械设备数量及配套情况】：项目经理、技术负责人及专业技术人员的职称、专业、工作经历与个人业绩均满足工程需要；施工机械设备数量及配套满足工程要求。 5.【缺陷责任期服务方案】：缺陷责任期服务方案满足项目使用需求，可	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			行可持续。	
4	广东海工建设工程有限公司	合格	<p>1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容完整，全面，条理清晰，项目目标满足招标文件工期节点要求。</p> <p>2.【施工进度、质量管理及保证措施】：对工程重点、难点部位的理解到位，主要进度计划满足工程要求，施工方法及质量保证措施合理适当。</p> <p>3.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行。</p> <p>4.【施工管理组织机构及机械设备数量及配套情况】：项目经理、技术负责人及专业技术人员的职称、专业、工作经历与个人业绩均满足工程需要；施工机械设备数量及配套满足工程要求。</p> <p>5.【缺陷责任期服务方案】：缺陷责任期服务方案满足项目使用需求，可行可持续。</p>	无
5	广东航达建设集团有限公司	合格	<p>1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容完整、全面，条理清晰。工期节点目标满足招标文件要求</p> <p>2.【施工进度、质量管理及保证措施】：对工程重点、难点部位的理解，主要进度计划满足工程要求，施工方法及质量保证措施合理适当</p> <p>3.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行。</p> <p>4.【施工管理组织机构及机械设备数量及配套情况】：项目经理、技术负责人及专业技术人员的职称、专业、工作经历与个人业绩均满足工程需要；施工机械设备数量及配套满足工程要求。</p> <p>5.【缺陷责任期服务方案】：缺陷责任期服务方案满足项目使用需求，可行可持续。</p>	无
6	深圳市锦得东建筑工程有限公司	合格	<p>1.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容完整、条理清晰，工期节点目标满足招标文件要求</p> <p>2.【施工进度、质量管理及保证措施】：对工程重点、难点部位的理解，主要进度计划满足工程要求，施工方法及质量保证措施合理适当。</p> <p>3.【安全文明施工及环境保护措施】：安全文明施工及环境保护措施得力、方案可行。</p> <p>4.【施工管理组织机构及机械设备数量及配套情况】：项目经理、技术负责人及专业技术人员的职称、专业、工作经历与个人业绩均满足工程需</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			要； 施工机械设备数量及配套满足工程要求。 5. 【缺陷责任期服务方案】：缺陷责任期服务方案满足项目使用需求，可行可持续。	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王中昆	无	
问建进	无	
金守烽	无	
吴剑勇	无	
刘力	无	