

# 建设工程评标报告

标段名称： 深圳中心公园生态连桥及配套工程项目设计施工总承包（EPC）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年03月25日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼712评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳中心公园生态连桥及配套工程项目设计施工总承包（EPC）

标段编号：2602-440304-04-01-443276002001

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：5240.700164万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：王洋君

成员：李娜，刘元杰，张毅，杜海洪

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经技术组评标委员会评审，4家投标单位的投标文件均通过初步评审。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机清标，经技术组评标委员会复核，4家投标单位的投标文件均通过清标。

### 3、详细评审情况：

经技术组评标委员会详细评审，4家投标单位的投标文件均通过详细评审。

### 4、评标资料附件：

无。

### 5、问题请示：

无。

### 6、建议及意见：

无。

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国市政工程西南设计研究总院有限公司//深圳市粤通建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中

组长签名：

评委签名：

标候选人比例为50%；评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

创辉达设计股份有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司//深圳市福田建安建设集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%；评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

浙江数智交院科技股份有限公司//深圳市荣德建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%；评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市国艺园林建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%；评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：深圳中心公园生态连桥及配套工程项目设计施工总承包（EPC）

项目编码：2602-440304-04-01-443276002

标段(包)名称：深圳中心公园生态连桥及配套工程项目设计施工总承包（EPC）

标段(包)编码：2602-440304-04-01-443276002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国市政工程西南设计研究总院有限公司//深圳市粤通建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述清楚 2.【组织机构】：组织机构人员符合要求 4.【重点与难点】：重点与难点保障措施全面 5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足施工要求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套符合项目需求 7.【进度计划】：施工进度计划符合招标文件项目需求时间 8.【工期】：工期保证措施合理 9.【质保措施】：质量措施满足施工要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保障措施满足要求 11.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施可以保障施工安全 12.【现场平面布置】：现场平面布置满足施工要求 14.【设计进度及质量控制】：设计进度及质量控制可以保障施工进度及质量 15.【主要材料设备】：主要材料设备完全响应招标文件要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：根据工程实际特点补充了危大工程清单并明确相应的安全管理措施	3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法不全面，未体现新材料和新设备应用情况 13.【总包管理】：协调措施不全
2	创辉达设计股份有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司//深圳市福田区建安建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述基本清楚。 2.【组织机构】：项目经理以及人员配置情况齐全 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，新技术、新工艺、新材料和新设备应用较多 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析全面 5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足施工要求 6.【机械设备】：机械设备数量及配套满足施工要求 7.【进度计划】：施工进度计划完全响应招标文件 8.【工期】：工期保证措施满足工期要求 9.【质保措施】：施工工程质量保证	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			措施满足实际要求 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施满足要求 11.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施可以保障施工安全 12.【现场平面布置】：现场平面布置满足施工要求 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施可以保障项目顺利实施 14.【设计进度及质量控制】：设计进度及质量控制可以保障施工进度及质量 15.【主要材料设备】：主要材料设备符合招标文件要求 16.【危大工程清单及安全管理措施】：根据工程实际特点补充了危大工程清单并明确相应的安全管理措施	
3	浙江数智交院科技股份有限公司//深圳市荣德建设有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况描述基本清楚。 2.【组织机构】：满足招标文件要求 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，新技术、新工艺、新材料和新设备应用尚可。 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析全面 5.【劳动力组织】：劳动力安排与项目需求匹配 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套与项目需求匹配 7.【进度计划】：施工进度计划符合招标文件项目需求时间 8.【工期】：工期保证措施满足工期要求 9.【质保措施】：分部分项工程阐述质保措施，措施合理 10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施合理 11.【特殊季节施工】：特殊季节施工措施可以保障施工安全 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置贴合项目实际情况 14.【设计进度及质量控制】：设计进度及质量控制重难点分析恰当;设计进度及质量控制程序完善，设计进度及质量保证体系健全，设计进度及质量控制人员和资源配备合理;设计进度及质量控制措施恰当 15.【主要材料设备】：主要材料设备完全响应招标文件	13.【总包管理】：协调措施不全面 16.【危大工程清单及安全管理措施】：安全管理措施不够全面
4	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市国艺园林建设有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述情况完整详细 2.【组织机构】：施工管理组织机构配置完整，项目经理以及人员配置情况齐全	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>3.【施工方法与三新应用】：施工方法可行，全面体现了现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析全面，保证措施符合项目特征</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力安排合理，满足项目需求，体现了劳动力稳定性</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套情况合理</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划符合招标文件项目需求时间</p> <p>8.【工期】：工期保证措施切实有效。</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施全面具体，对各阶段的质保措施进行了阐述</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产、文明施工、环境保护、信息化保证措施完善。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工安全措施、施工技术措施及预防措施详细具体</p> <p>12.【现场平面布置】：有拟建项目驻地平面图及项目出入口设置图，平面图清晰完整</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理全面，协调措施周全</p> <p>14.【设计进度及质量控制】：设计进度及质量控制重难点分析中肯、程序完善、体系健全、人员和资源配置合理，措施恰当。</p> <p>15.【主要材料设备】：主要材料设备完全响应招标文件</p> <p>16.【危大工程清单及安全管理措施】：投标人根据工程实际特点已补充完善危大工程清单并明确相应的安全管理措施。</p>	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李娜	无	
刘元杰	无。	
张毅	无	
杜海洪	无	
王洋君	无	

# BIM标评审汇总表

项目名称：深圳中心公园生态连桥及配套工程项目设计施工总承包（EPC）

项目编码：2602-440304-04-01-443276002

标段(包)名称：深圳中心公园生态连桥及配套工程项目设计施工总承包（EPC）

标段(包)编码：2602-440304-04-01-443276002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国市政工程西南设计研究总院有限公司//深圳市粤通建设工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：BIM综合应用能力满足招标要求，内容详实。	无
2	创辉达设计股份有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司//深圳市福田建安建设集团有限公司	合格	无	1.【BIM实施方案】：未提供BIM实施方案。
3	浙江数智交院科技股份有限公司//深圳市荣德建设有限公司	合格	无	1.【BIM实施方案】：未提供BIM实施方案。
4	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市国艺园林建设有限公司	合格	无	1.【BIM实施方案】：未提供BIM实施方案。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
李娜	无	
刘元杰	无。	
张毅	无	
杜海洪	无	
王洋君	无	